

Создано: 07.07.2025 в 16:26

Обновлено: 13.12.2025 в 10:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916597>

Руслан Гальченко, Центр

Недвижимости

79199526007

Тюменская область, Тюмень, улица

Бориса Прудаева, 4

8 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Прудаева, 4

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.8 м²

Площадь кухни

22.8 м²

Общая площадь

82.6 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

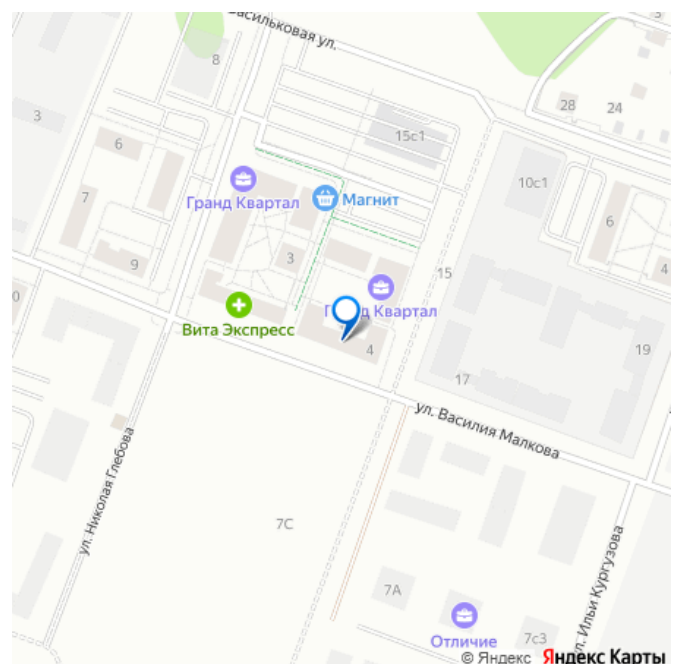
на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

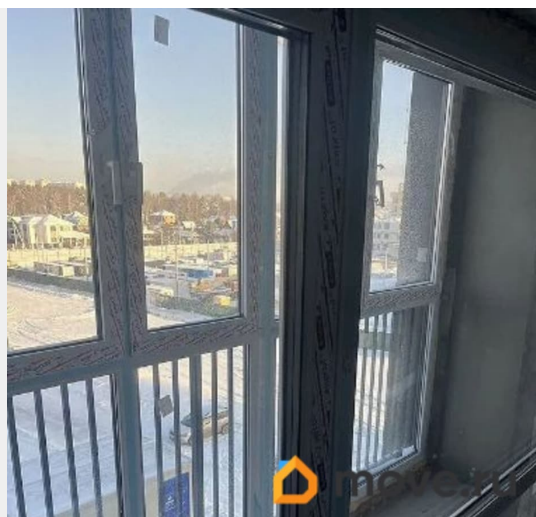
да

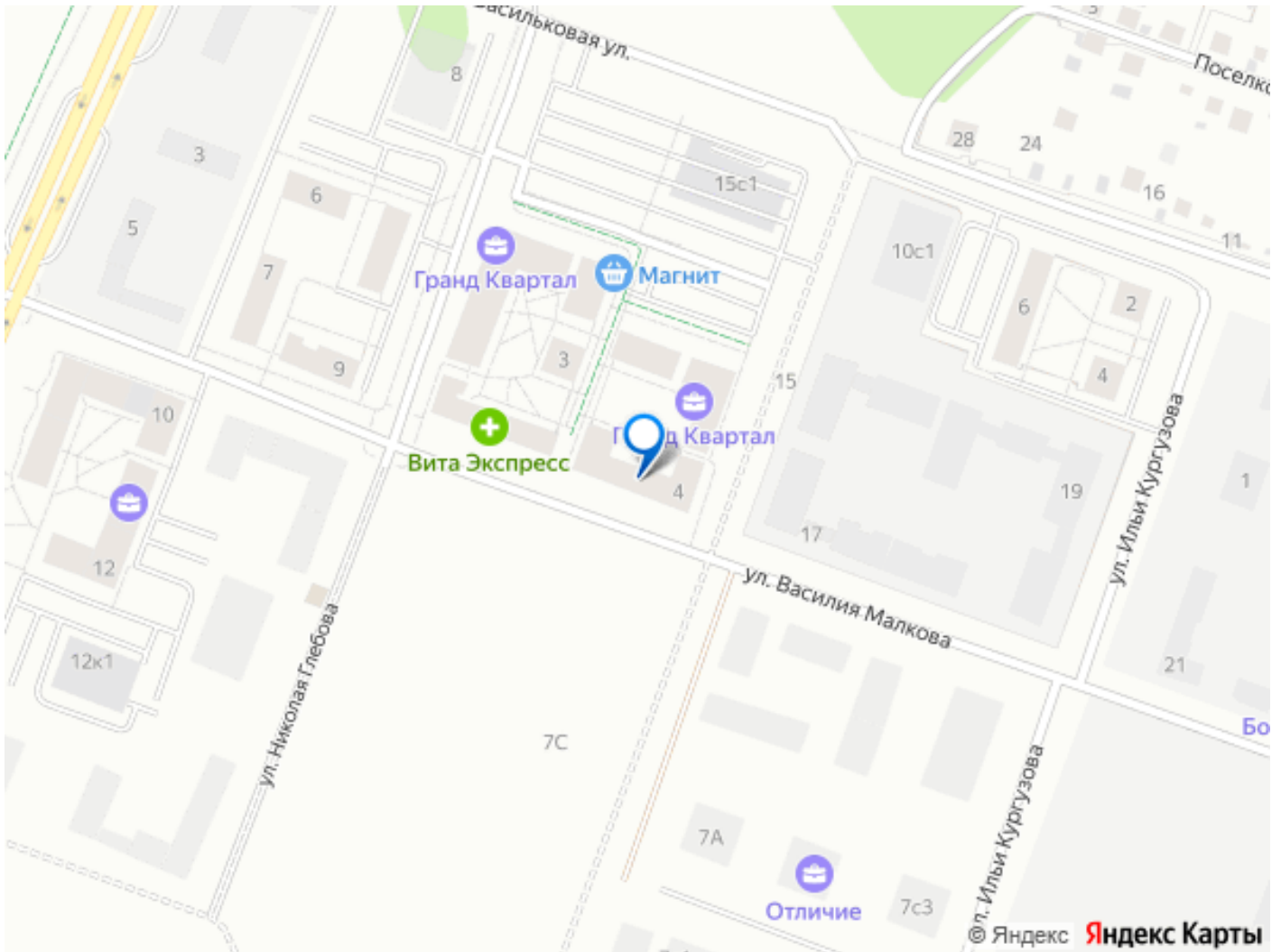
возможна ипотека, парковка

Описание

УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА формата 3+ в современном жилом комплексе, расположенном в живописном районе Комарова парк! Это уникальное предложение по цене ниже, чем у застройщика, и с возможностью сразу приступить к ремонту, так как дом уже сдан! Квартира отличается удачной планировкой: на входе вас встретит уютный гостевой санузел и вместительная, а просторная кухня-гостиная с панорамными окнами 21 кв м подарит вам великолепный вид на зеленый парк. Три изолированные комнаты обеспечат вам комфорт и уединение, а ниши под шкаф-купе позволят эффективно использовать пространство. Отделка в квартире предчистовая: стены выровнены и готовы к поклейке обоев, пол подготовлен для укладки любого покрытия, а электрика уже разведена. Вы сможете реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни! Район Комарова парк — это не просто место для проживания, а целый мир удобств и комфорта. Здесь вы найдете развитую инфраструктуру: современные магазины, уютные кафе и рестораны, а также парки и спортивные зоны для активного отдыха. В 50 метрах от вашего нового дома планируется строительство новой школы и детского сада, что станет отличным бонусом для семей с детьми. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из самых

привлекательных районов города! Звоните
прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!
Лот 1157982





Move.ru - вся недвижимость России