

Создано: 30.09.2025 в 14:44

Обновлено: 10.12.2025 в 15:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9286272436>**Мидгард, Мидгард****79683028658****Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Подшибякина, 7****9 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

20.7 м²

Общая площадь

82.81 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

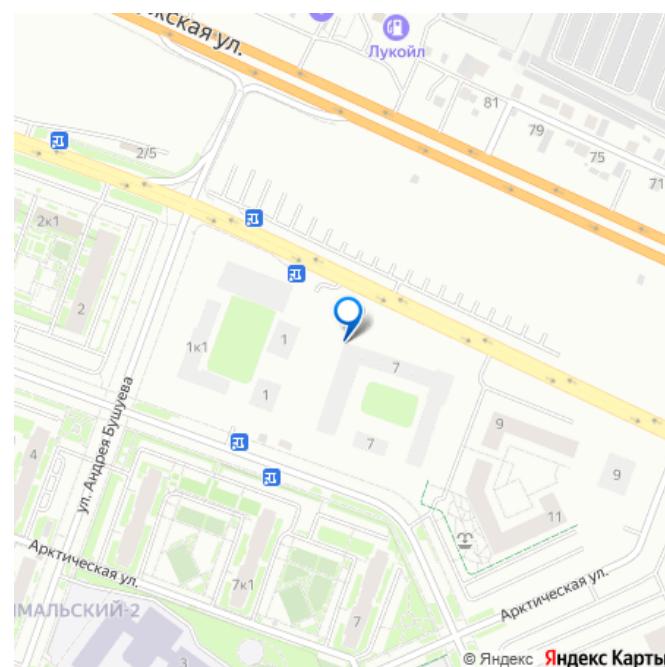
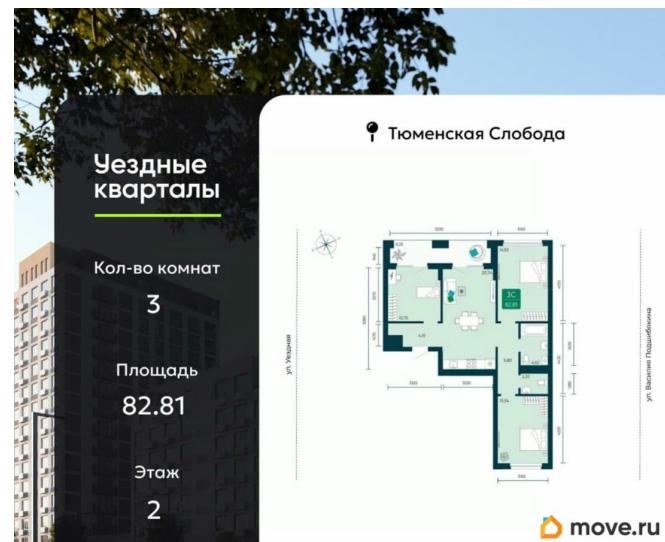
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Трехкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 2 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 82.81 кв.м., жилая: 39.01

кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.74 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м.

Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 12 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 11 квартир.

В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой

комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #zm5Csa

The image shows a real estate listing for a 3-room apartment in the 'Uzemye Kwartaly' complex, located in Tumen'skaya Sloboda. The listing includes a small photo of the building, key details, a floor plan, and a large photo of the complex's exterior.

Уездные кварталы

Кол-во комнат: 3

Площадь: 82.81

Этаж: 2

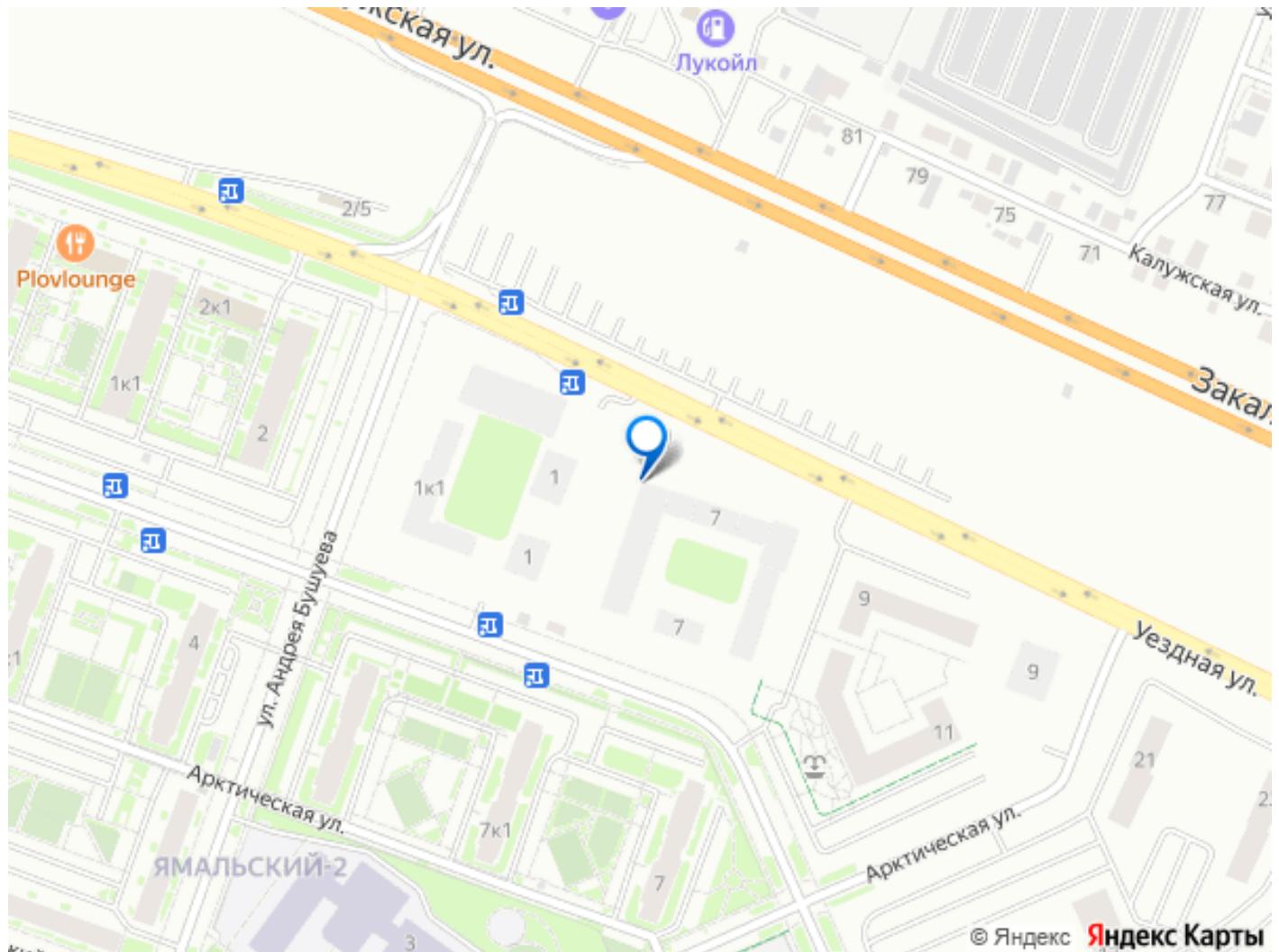
📍 Тюменская Слобода

move.ru

The floor plan diagram shows a layout with three bedrooms, a living room, a kitchen, and a bathroom. Dimensions are indicated for various rooms and hallways. The plot is bounded by ул. Ульянова to the west and ул. Воронеж Головинская to the east.

Exterior view: A large photograph of the residential complex shows several modern apartment buildings with balconies and a central fountain area surrounded by landscaping and trees.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России