

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Подшибякина, 7

9 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

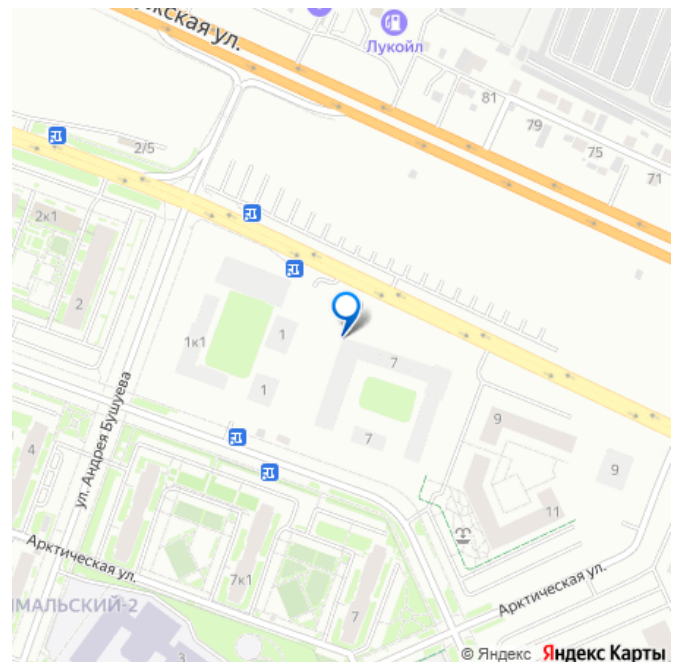
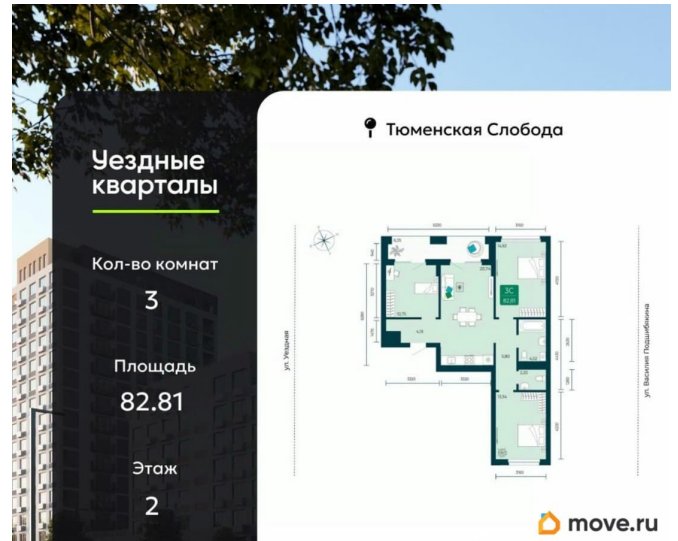
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Трехкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 2 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 82.81 кв.м., жилая: 39.01 кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

20.74 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м.

Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей.

Квартира находится во 2-й секции высотой 12 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 11 квартир.

В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» -

семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым

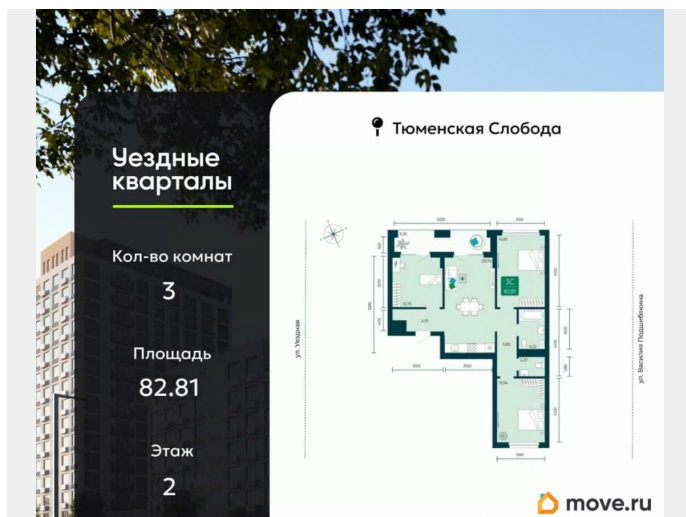
ландшафтным озеленением. Рядом

расположены крупные транспортные

развязки, которые позволяют добраться в

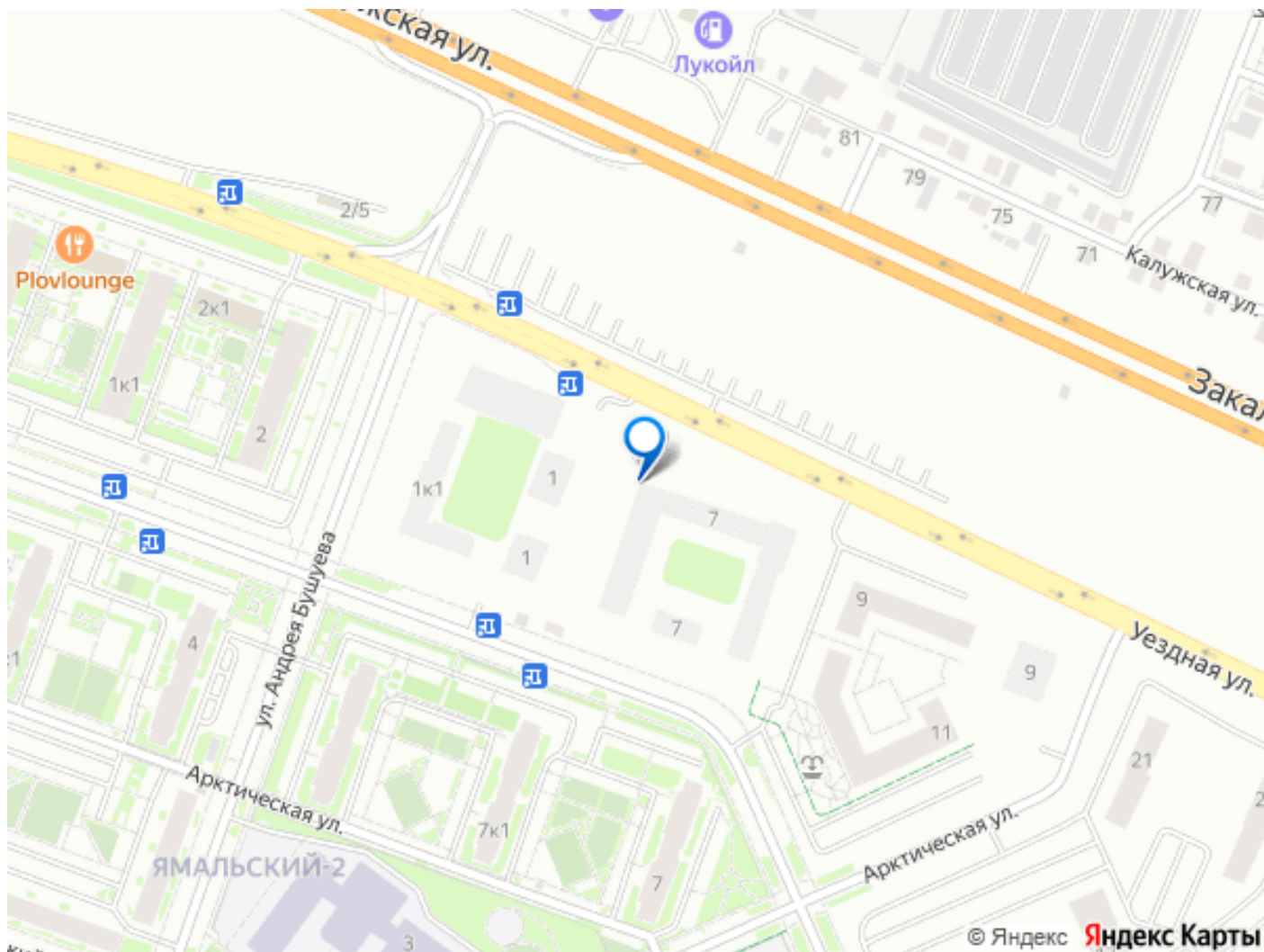
любую точку города за 15 минут. Жилой

комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #zm5Csa









Move.ru - вся недвижимость России