

Создано: 16.01.2026 в 08:14

Обновлено: 31.01.2026 в 00:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9288036877>

**Раиль Фаязович Галимзянов, Этажи
Тюмень**

79199422390

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла
Шарова, 1к1**

7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 1к1

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

82.9 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

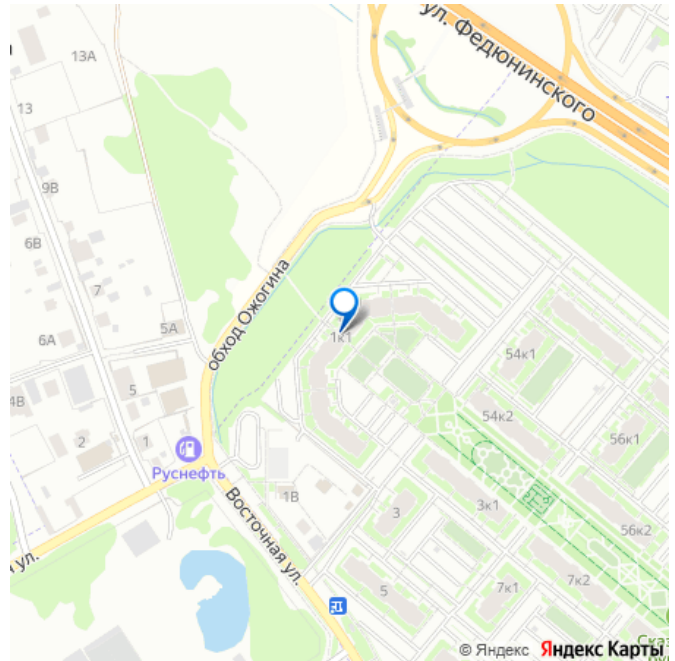
да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели!!! СРОЧНО продается великолепная просторная светлая квартира формата 2+ в новом, уютном районе, который станет идеальным местом для жизни! Эта квартира расположена в шаговой доступности от двух детских садов и школы, что делает её отличным выбором для семей с детьми. В окрестностях вас ждут замечательные детские площадки и центральная аллея с беговыми и велосипедными дорожками, где можно приятно провести время на свежем воздухе. На первом этаже подъезда предусмотрено просторное помещение для хранения велосипедов и детских колясок, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире выполнен нейтральный ремонт-на полу качественный ламинат, стены - подготовлены к покраске и покрашены, что позволит вам в дальнейшем выполнить ремонт по своему вкусу. В детской встроенная мебель изготовлена на заказ. Окна от застройщика заменили на большие пластиковые окна, с дополнительным светом. Кабель под интернет протянули по потолку. Все что вы видите на фото, остается при продаже, вообще ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!!! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ также на уникальность планировки и огромную ванную комнату. Также одно из преимуществ квартиры-свой собственный тамбур на одну квартиру, где можно гранить верхнюю одежду и обувь. Из окон открывается прекрасный вид на окружающие территории и город, что делает утренние и вечерние часы особенно

приятными. Удобная транспортная развязка, позволит вам легко добираться в любую точку города. В непосредственной близости находятся торговые центры Остров, Рынок Михайловский, Орион и Кристалл, что обеспечит вам все необходимые удобства для комфортной жизни. Очень хорошие соседи!!! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 109514 Номер в базе: 5746458

