

Создано: 12.01.2026 в 17:22

Обновлено: 26.01.2026 в 10:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9287933656>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 77к2**

**8 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77к2

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

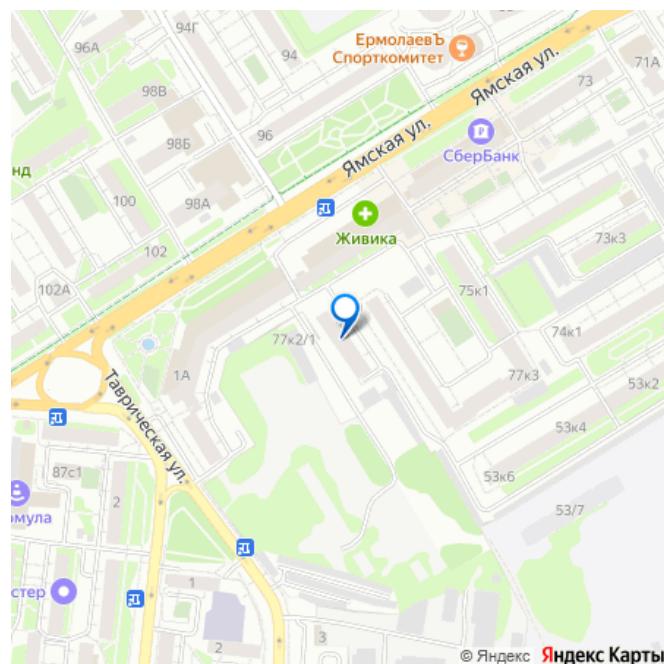
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

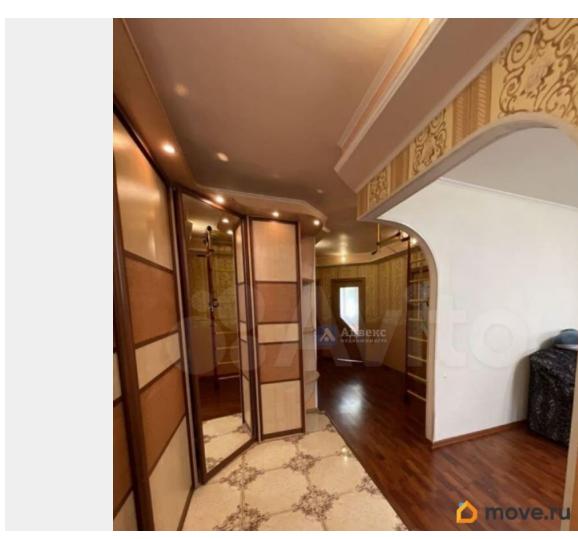
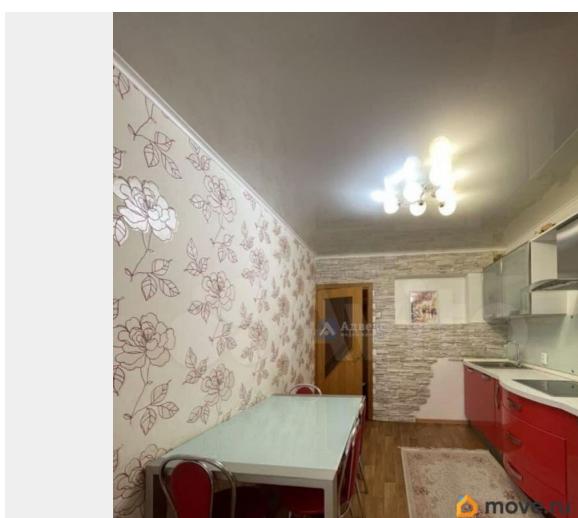
да

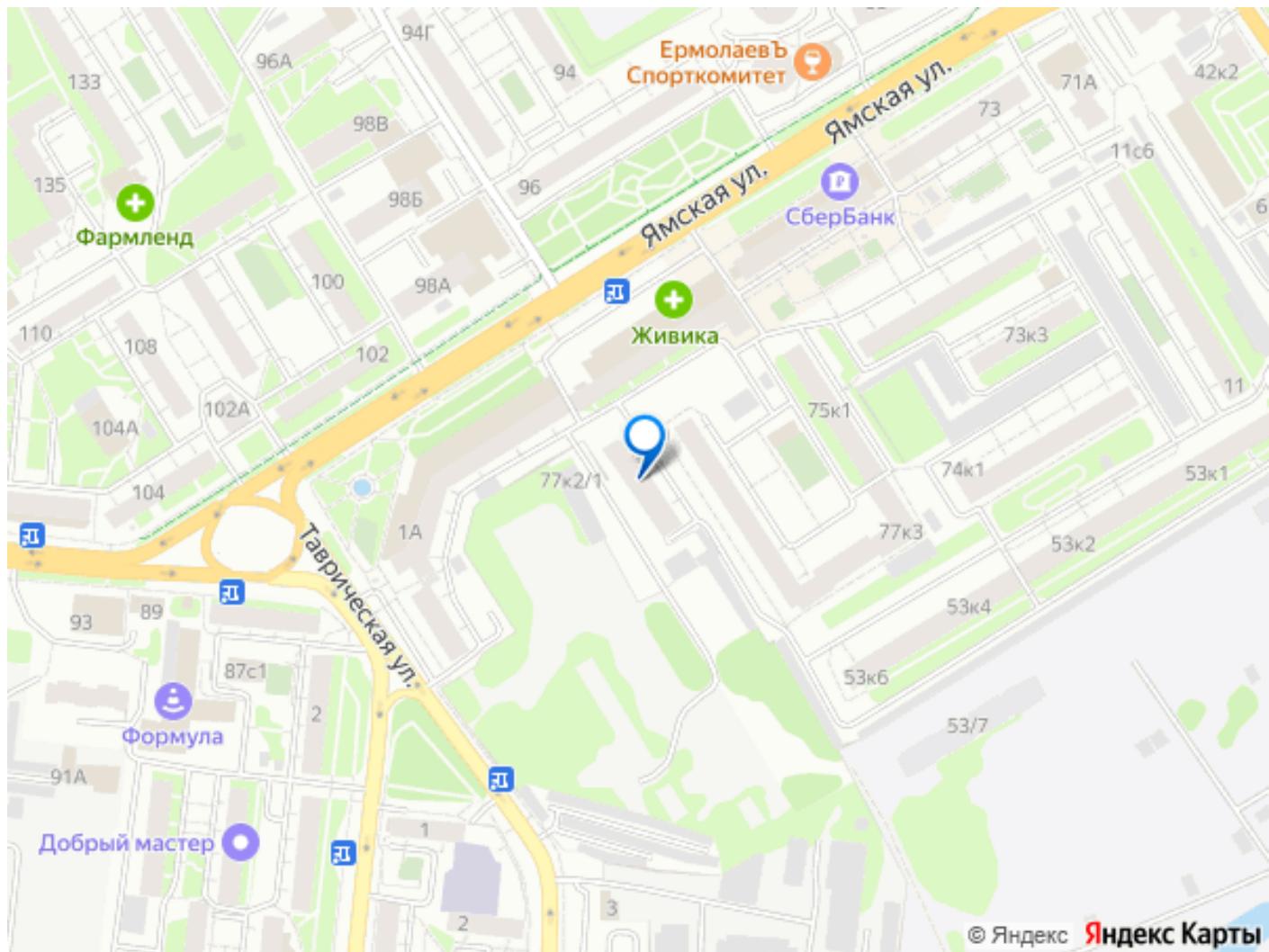
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Идеальное расположение дома — в самом «сердце» Дома Обороны в уютном зеленом дворе. Рядом с Вашим домом располагается прекрасное место для прогулок — Аллея Молодоженов — с многочисленными скамейками, красивыми клумбами, детской площадкой и великолепным фонтаном!

Отличная инфраструктура — все под рукой — во дворе школа 73 «Лира» с углубленным изучением предметов искусств, в шаговой доступности еще 3 школы, 4 детских сада, городская поликлиника 7, многочисленные магазины, банки, аптеки, остановки общественного транспорта и мн. Другое. При продаже остается вся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кондиционер. В спальне мебель и кондиционер. В детской большой встроенный шкаф, стол, кровать. В зале остается диван. В прихожей большой очень вместительный шкаф купе. Квартира не имеет никаких юридических проблем — готова к продаже. Номер объекта: #1/547192/22044





Move.ru - вся недвижимость России