

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Рылеева, 31**

11 420 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

83.05 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

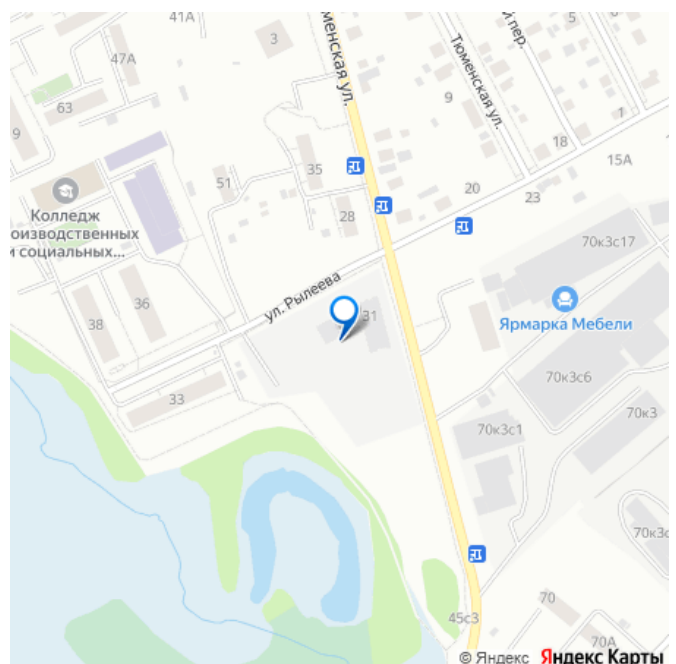
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Развитая инфраструктура и удобное расположение делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. В непосредственной близости находится средняя общеобразовательная школа 38, что обеспечивает удобство для школьников. Также рядом расположена Городская поликлиника 3, что гарантирует доступ к медицинским услугам. Для любителей активного отдыха и спорта также есть отличные возможности. Парк развлечений Maximum и веревочный парк находятся недалеко от дома, что позволит заниматься спортом и проводить время с семьей на свежем воздухе. По соседству с квартирой расположен супермаркет Пятёрочка, что обеспечивает удобство при покупках, а также доступ к необходимым продуктовым товарам в любое время. В квартире новостройке предоставлено отличное сочетание цены и качества. Сейчас в квартире проводится черновая отделка, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и предпочтения в оформлении интерьера. Площадь квартиры составляет 83.05 кв.м., при этом кухня имеет площадь 23.99 кв.м. Это обеспечивает комфортное пространство для приготовления пищи и проведения времени в семейной обстановке. Квартира находится на 5 этаже 13-этажного дома, что обеспечивает красивый вид из окна. Высокий этаж гарантирует тишину и спокойствие, что

так важно для комфортного проживания. Эта квартира идеально подойдет как для семей с детьми, так и для родителей или пожилых родственников. Она предоставляет уютное и удобное проживание для всех членов семьи, где каждый найдет свое место для отдыха и развлечений. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры новостройки! Звоните прямо сейчас и уточняйте все дополнительные детали. К вашим услугам профессиональные агенты недвижимости, которые помогут вам сделать правильный выбор и осуществить сделку максимально выгодно для вас. Квартира новостройка 3 комнаты в городе Тюмень это лучший вариант для вашего комфортного и удобного проживания! Номер объекта: #1/552160/22044

