

Создано: 25.10.2025 в 11:16

Обновлено: 11.12.2025 в 10:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286060898>**Олег Пустовских, Метрика****Недвижимость****79827822575****Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 8****9 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 8

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

67.3 м²

Площадь кухни

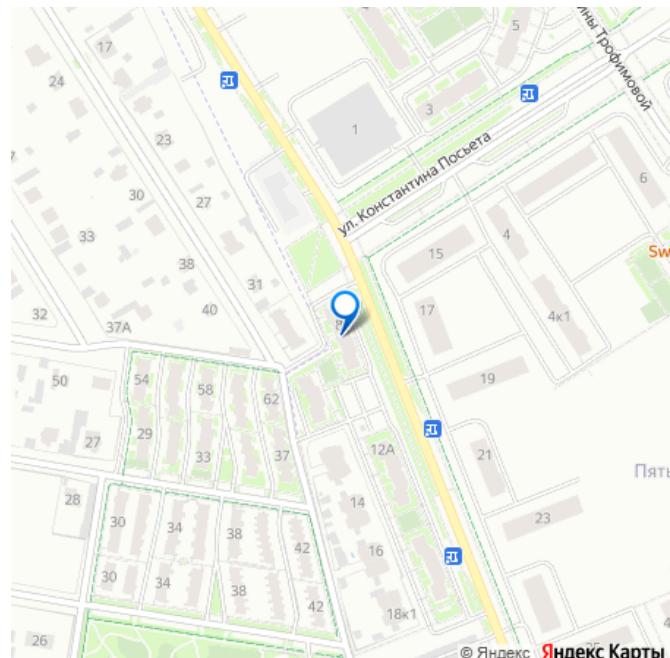
11 м²

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 83.3 квадратных метра в одном из лучших районов города — идеальное решение для комфортной семейной жизни!

Почему стоит выбрать эту квартиру?

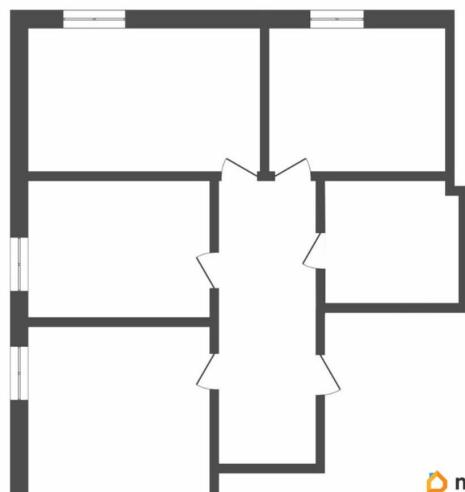
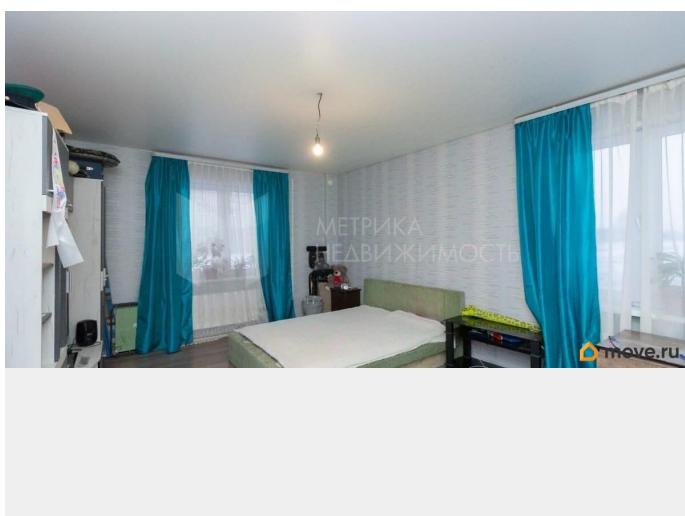
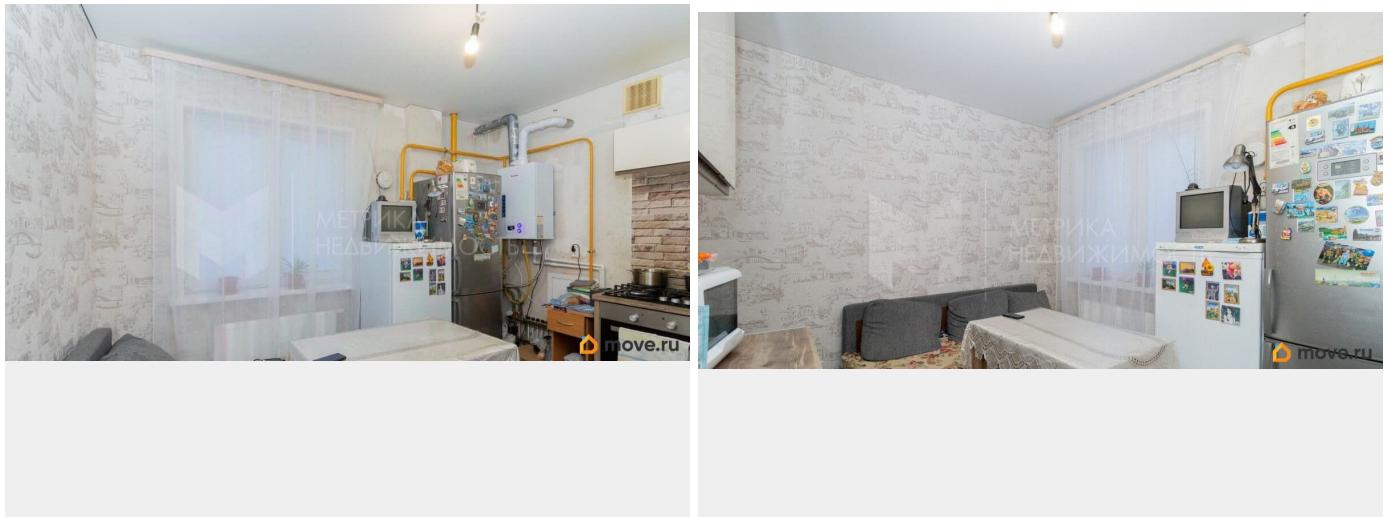
Малоэтажная застройка: наслаждайтесь спокойствием и дружелюбием соседей, забыв о городской суете. Косметический ремонт: жилье уже ждет новых владельцев — достаточно принести личные вещи и начать новую жизнь. Теплые полы: тепло и уют обеспечены в каждой комнате круглый год.

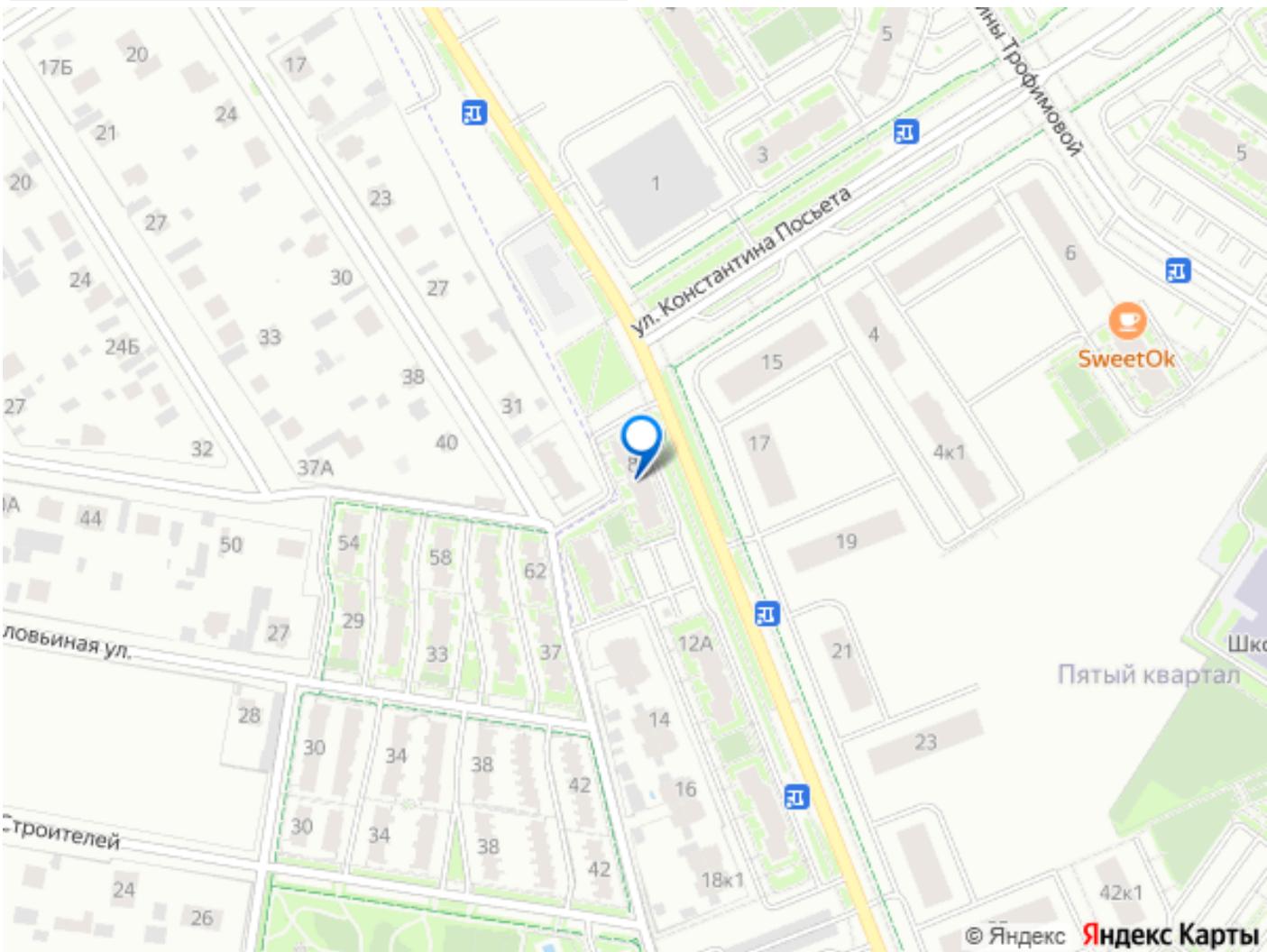
Газовое отопление: экономичность и независимость благодаря индивидуальному газовому котлу прямо в квартире.

Расположение: малоэтажный квартал граничит с частным сектором, обеспечивая ощущение загородной жизни.

Инфраструктура вблизи: - Школа и детский сад для вашего удобства. - Парк «Древо жизни», где можно наслаждаться природой и свежим воздухом. - Торговые центры и магазины («Монетка», «Магнит», «Пятёрочка», «Красное & Белое», «Светлое & Темное») — всё необходимое буквально под рукой. - Рестораны и кафе, такие как «Место Густо». - Баня с бассейном под открытым небом для расслабления после трудовых будней. Транспорт и безопасность: - Удобные транспортные развязки с автобусными остановками поблизости. - Закрытая территория двора с шлагбаумом обеспечит вам и вашим близким дополнительную защиту. Эта квартира — прекрасный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и удобное местоположение. Звоните сейчас,

чтобы договориться о просмотре и сделать
первый шаг к своему новому дому!
Оформление ипотеки по сниженным ставкам
от наших банковских партнеров доступно
онлайн. Заявку подадим одновременно в
несколько банков, одобрение получите всего
за один рабочий день. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Номер
объекта: 1805757





Move.ru - вся недвижимость России