

🕒 Создано: 17.11.2025 в 16:52

Обновлено: 10.12.2025 в 18:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9286668603>

**Наталья Борисовна Суганенко, Этажи
Тюмень**

79199315684

**Тюменская область, Тюмень, улица
Валентины Трофимовой, 13**

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валентины Трофимовой,
13

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

83.3 м²

Этаж

4/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

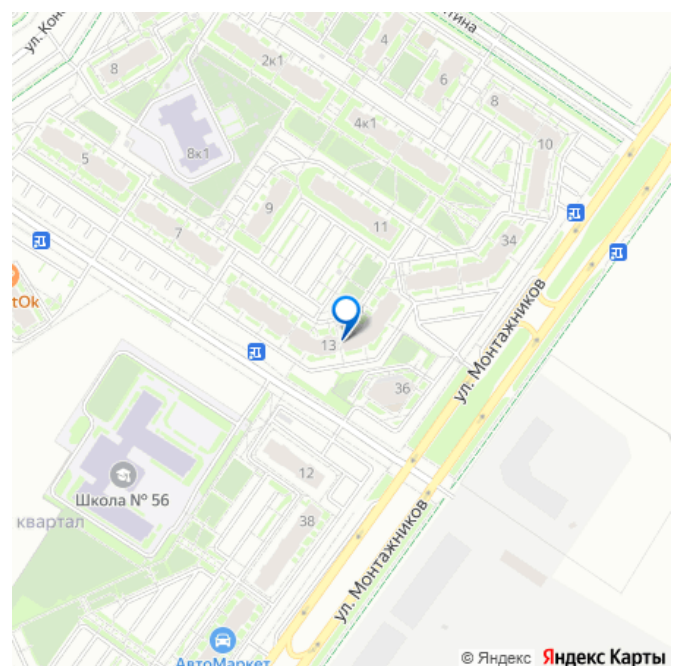
2 балкона

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2021 г.

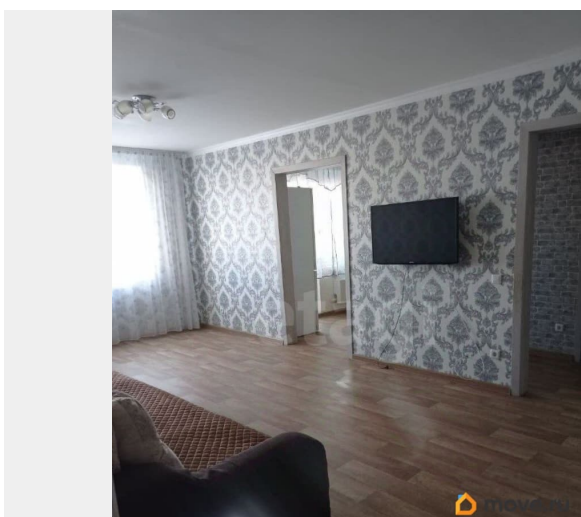
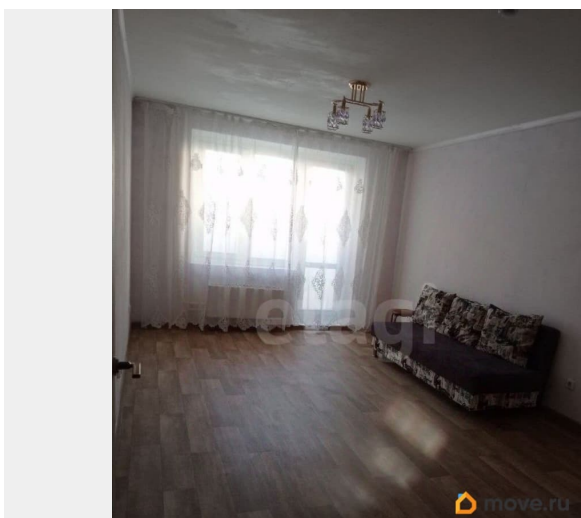
Покупка в ипотеку

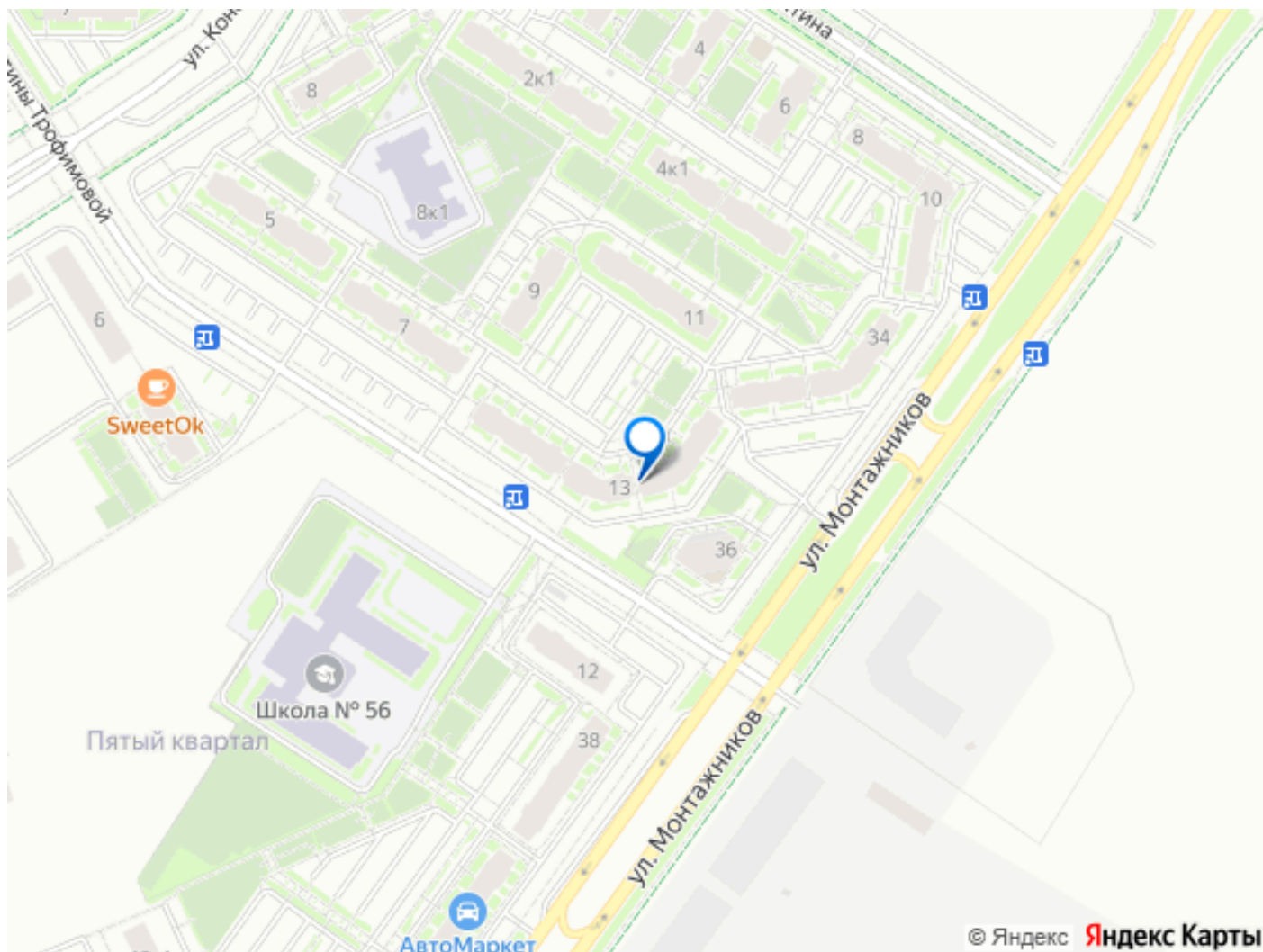
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира для семьи в новом доме (Ново-Патрушево)
Параметры квартиры: - Площадь: 83,3 м² -
Планировка: «Распашонка» с окнами на 2 стороны - Состояние: Косметический ремонт -
Комнаты: 3 изолированные спальни - Кухня: Просторная (отдельный выход на балкон) -
Балконы: 2 застекленных из кухни и спальни - Отопление: Высокий уровень теплоизоляции («очень теплая квартира») Инфраструктура дома: - 2 лифта (грузовой и пассажирский) -
Колясочные и велосипедные помещения на 1 этаже - Вход в подъезд без ступеней (с уровня земли) - Благоустроенная территория: - Просторные парковки - Современные детские и спортивные площадки - Карты для командных игр Район Ново-Патрушево:
Транспорт: Удобная развязка, остановки рядом Торговля: ТЦ «Остров», рынок «Михайловский», магазины, аптеки
Соцобъекты: - Новая школа (сдана в 2023 г.) - Детский сад - Поликлиника Отдых: - Пешеходный бульвар микрорайона - Экопарк «Древо жизни» (игровые и спортивные зоны, ландшафтный дизайн) Дополнительно: -
Юридическая чистота сделки (полная проверка документов) **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 155651 Номер в базе: 10387888





Move.ru - вся недвижимость России