

🕒 Создано: 15.12.2025 в 15:59

Обновлено: 17.12.2025 в 19:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440240>

**Максим Нестеров, Орбита**

**79199314926**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мелиораторов, 1**

**9 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мелиораторов, 1

Улица

[улица Мелиораторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

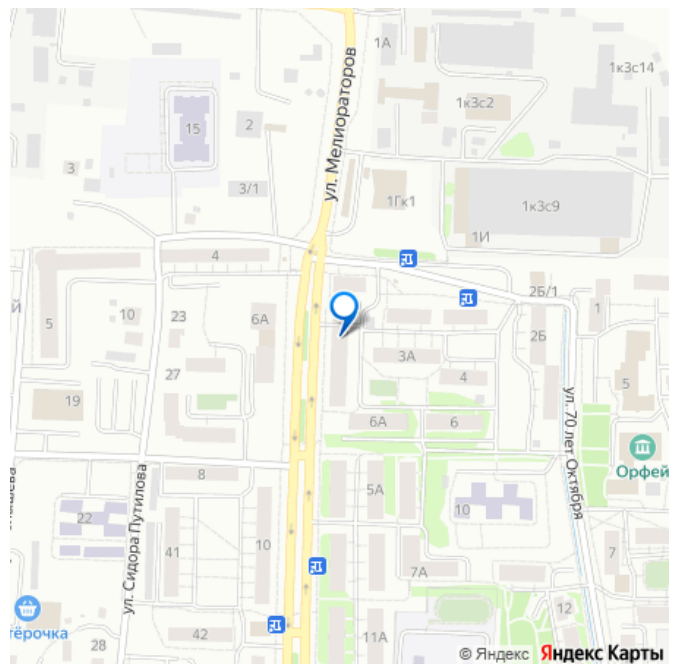
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Светлая 3-комнатная квартира с современным ремонтом: натяжные потолки, встроенное освещение, на полу уложен ламинат и керамогранит, межкомнатные

для заметок

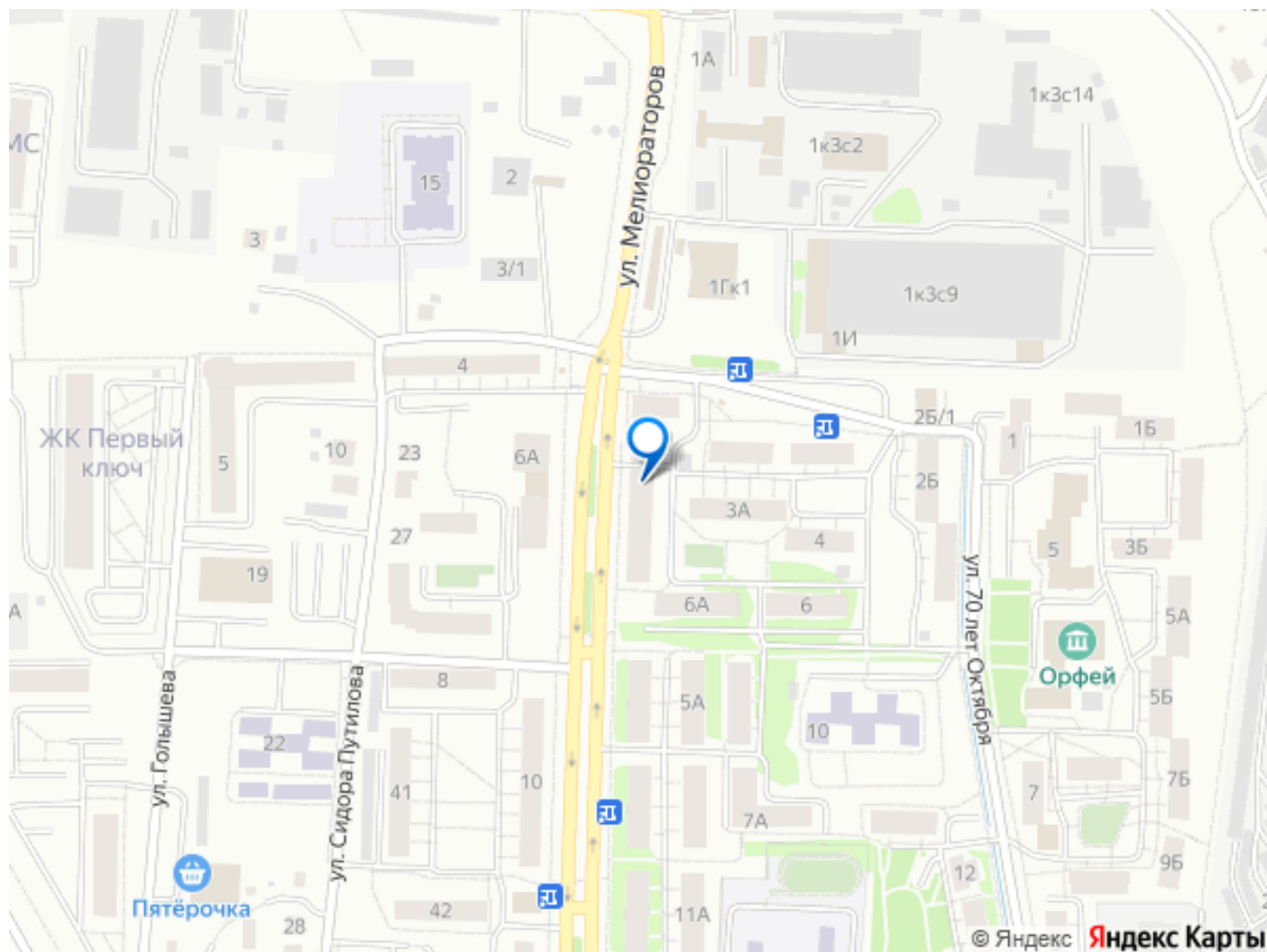


двери красное дерево. Зонированная кухня-гостиная, 3 изолированные спальни, отдельный сан-узел, утепленная лоджия, вид с которой открывается на парковку, окна из детской выходят во двор. Также обустроена функциональная гардеробная. Положен теплый пол в сан.узле и по всей гостевой части для комфортной жизни зимой и установлена система кондиционирования для жаркого лета. Установлен водонагреватель на 50 литров.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** Кирпичный дом 2010 года постройки. Большая парковка, рядом с домом аптека, супермаркет, спортивная и детская площадки, парикмахерские. В пешей доступности детский сад, школа и остановки общественного транспорта. В районе Сквер Вдохновения, ДК Орфей, кафе, автомойки, СТО, автошкола. Прямо в доме пункт выдачи заказов WB. Развивающийся район идеально подходящий для спокойной семейной жизни. Звоните, договоримся о встрече. Рассмотрим обмен на дом в районе Березняков. Номер предложения: 40599.







Move.ru - вся недвижимость России