


**Максим, Риелтор**  
**89251234567**

 Создано: 05.02.2026 в 22:35  
Обновлено: 12.02.2026 в 23:01

**Тюменская область, Тюменский район,  
территория Червишевский тракт**

**11 120 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, территория  
Червишевский тракт

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

19/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

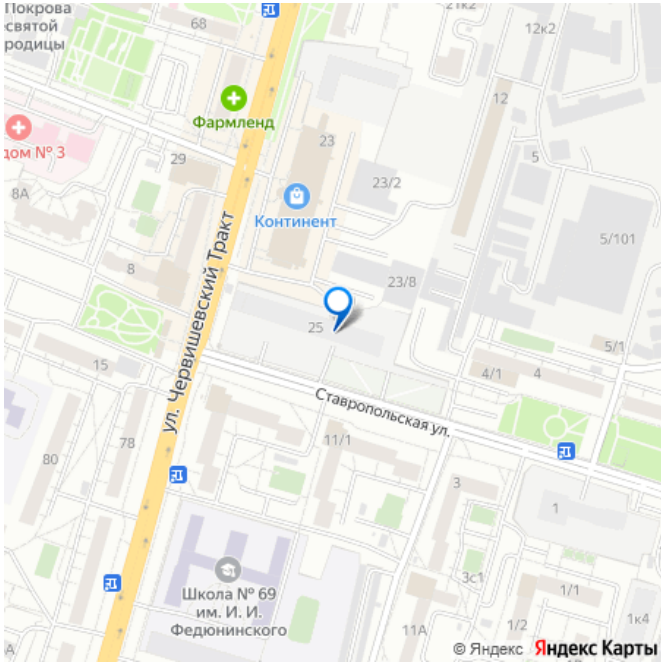
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

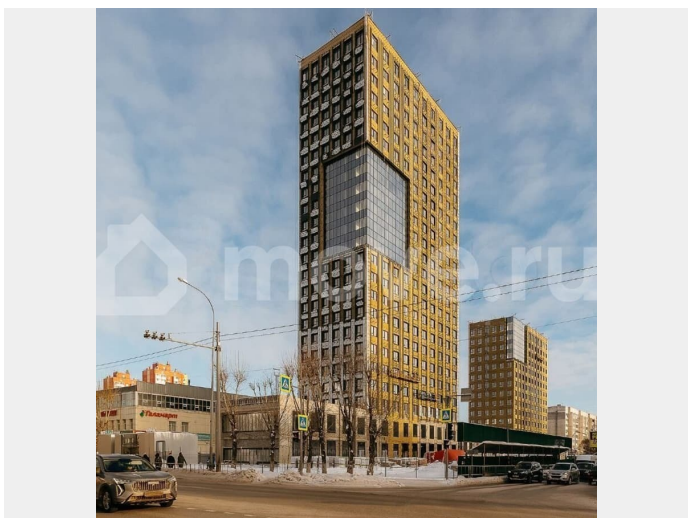
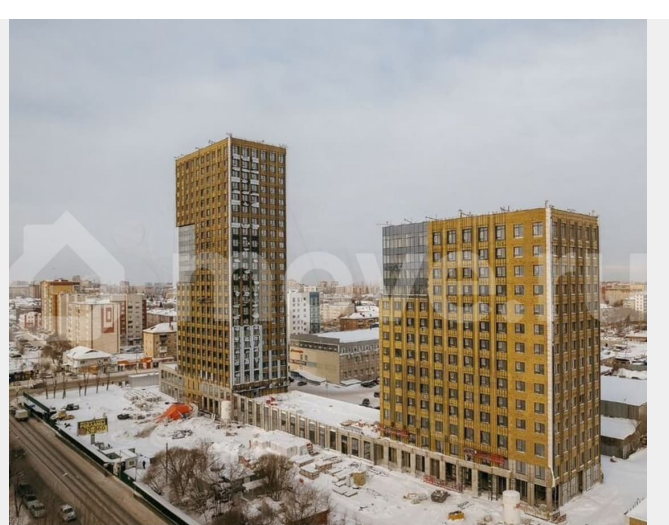
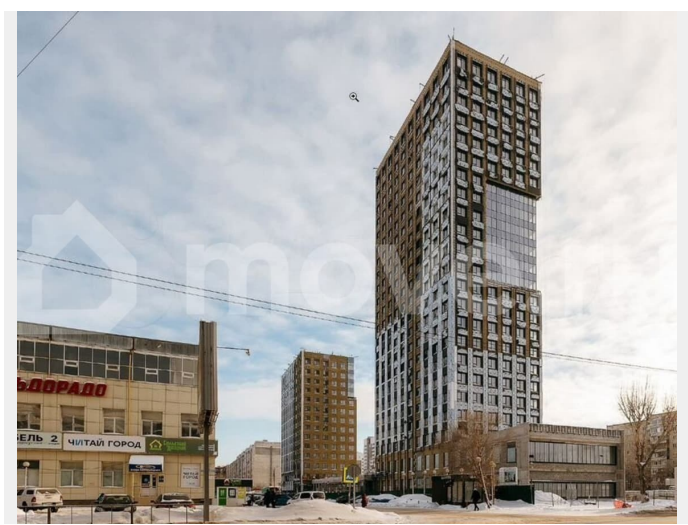


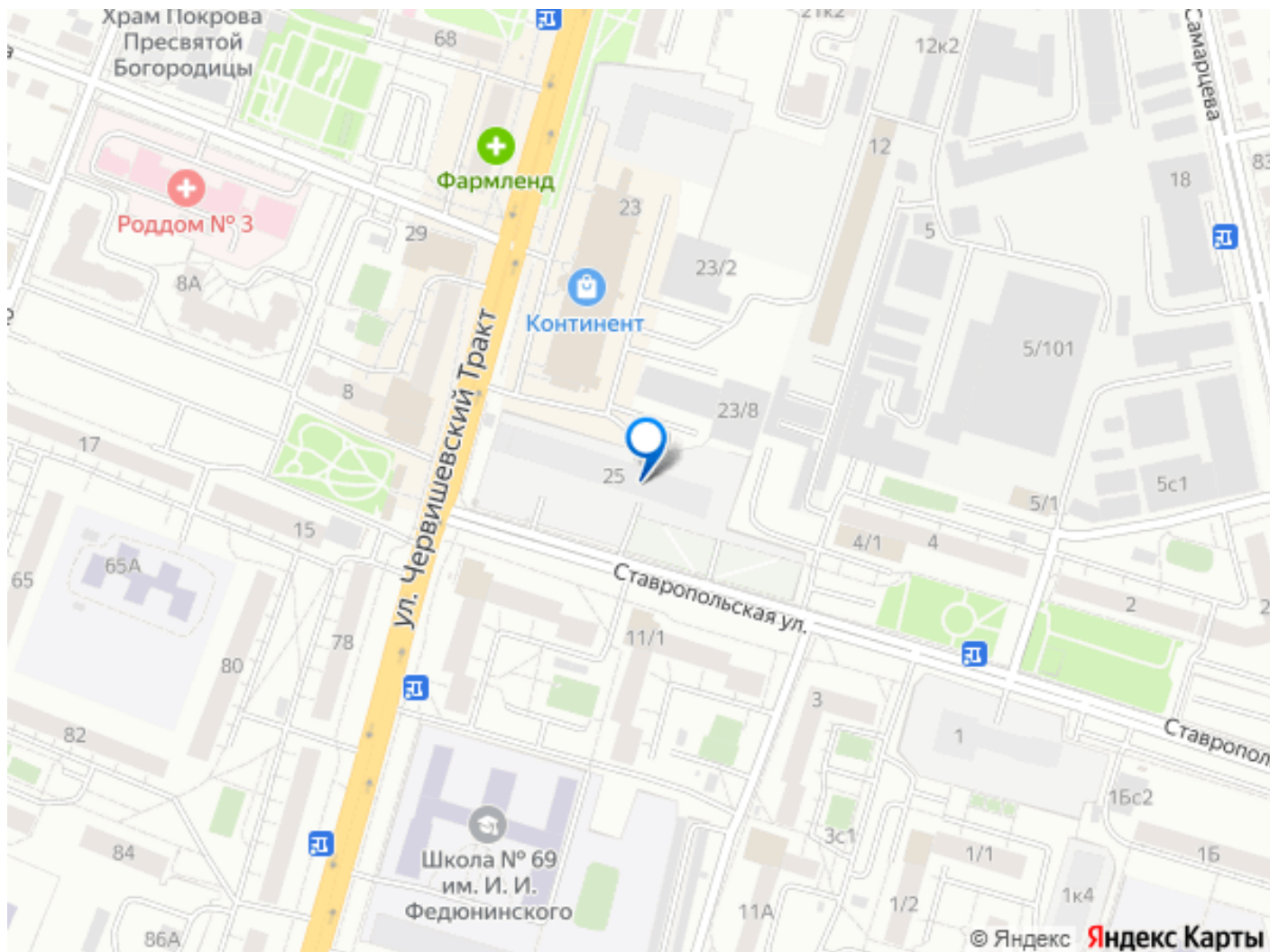
**Описание**

Ипотека 2.2% до ввода дома в эксплуатацию, от 4,6% на весь срок (семейная). Трейд-ин  
Предлагаем к продаже квартиру в новом жилом комплексе со сдачей в 3 кв. 2026 года, в одном из развитых районов города.

Абсолютно новый силуэт города на пересечении ул. Червишевский тракт и ул. Ставропольская. Футуристичная доминанта гостевого перекрестка при въезде в Тюмень и визитная карточка всего города. Глядя на эти две высотные башни в 23 и 14 этажей, гости Тюмени сформируют верное представление о многообещающем будущем города. Стальные фасады домов разбивают два больших стеклянных модуля. Они отражают небо и создают иллюзию невесомой матрицы. Это окна городского масштаба в квартирах, где нет давящих стен, а есть только свобода и ясное видение будущего. Инфраструктура: - Центр города за 6 светофорами - Рядом Гимназия №49 и Школа №69 - 6 детских садов в пешей доступности - 50 м до автобусной остановки - В двух минутах выезд на объездную дорогу - Городской сквер рядом с жилым Среди особенностей можно выделить: - Дом – точка притяжения Благоустройство нового уровня - Любимые заведения на первом этаже - Современная велком-зона: стритфуд, уличные кафе, городские качели Лаунж-зона для релакса и тихого спорта на стилобате - Дизайнерские лобби, из которых не хочется уходить - Подземный паркинг с кладовыми - Высота потолков от 2,85 м - Окна городского масштаба - Панорамные квартиры Детские и родительские комнаты разделены Услуги компании для вас бесплатны! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России