

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 23:00

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, мкр.

Губернаторский, 1459

11 543 869 ₹

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1459

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

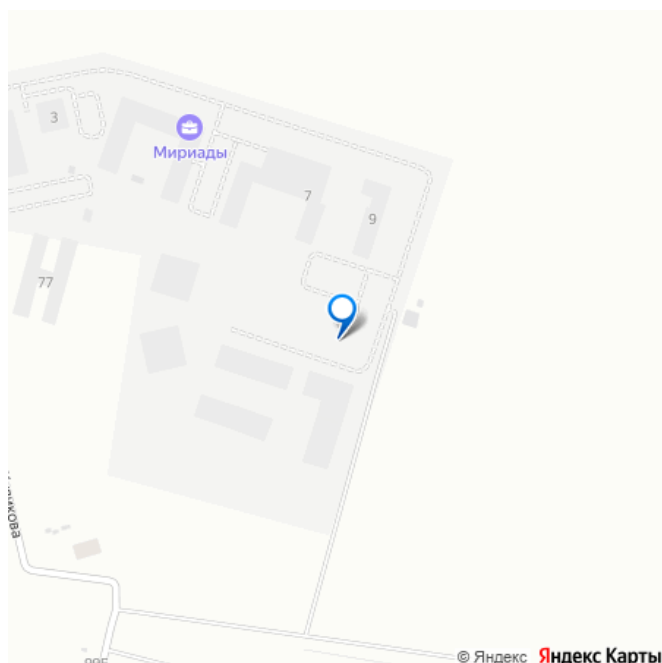
с отделкой

Квартира в новостройке

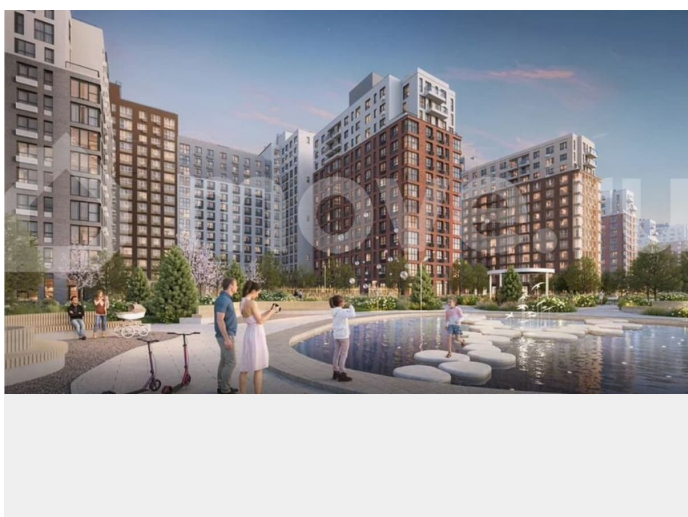
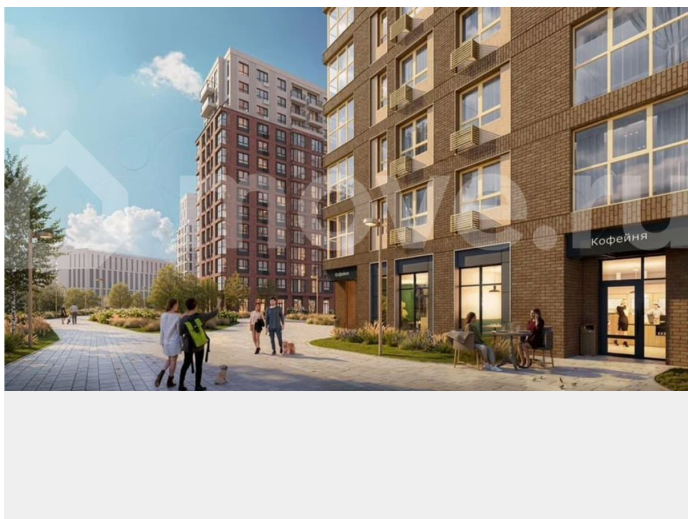
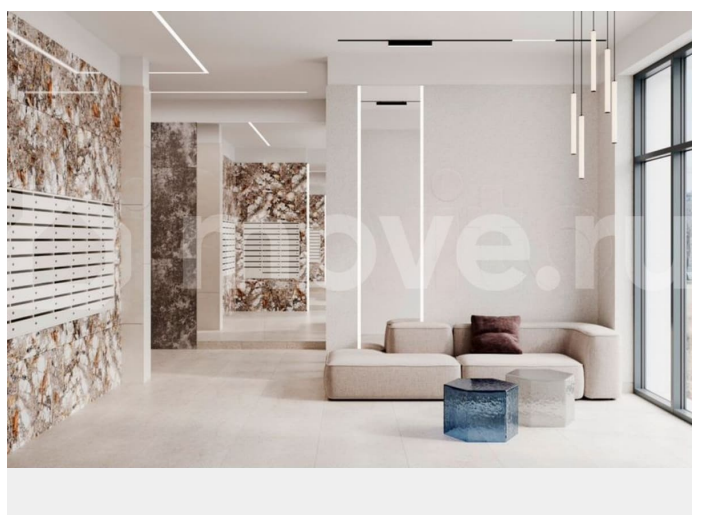
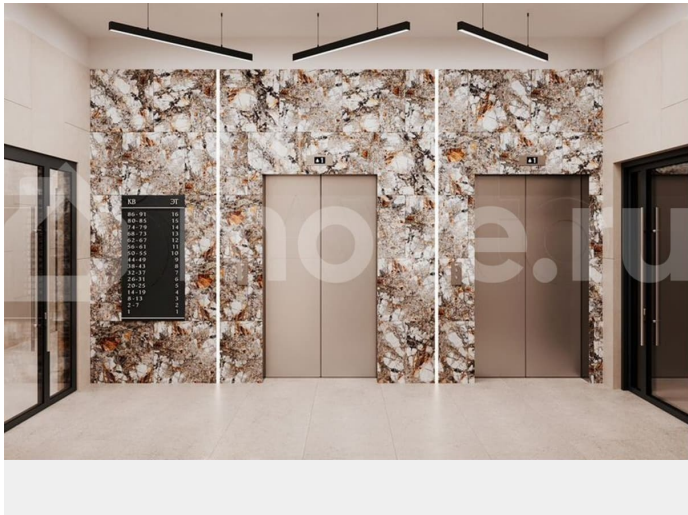
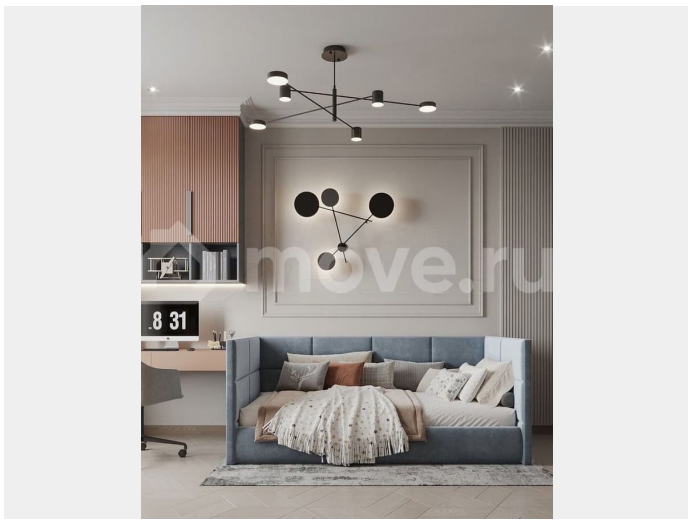
да

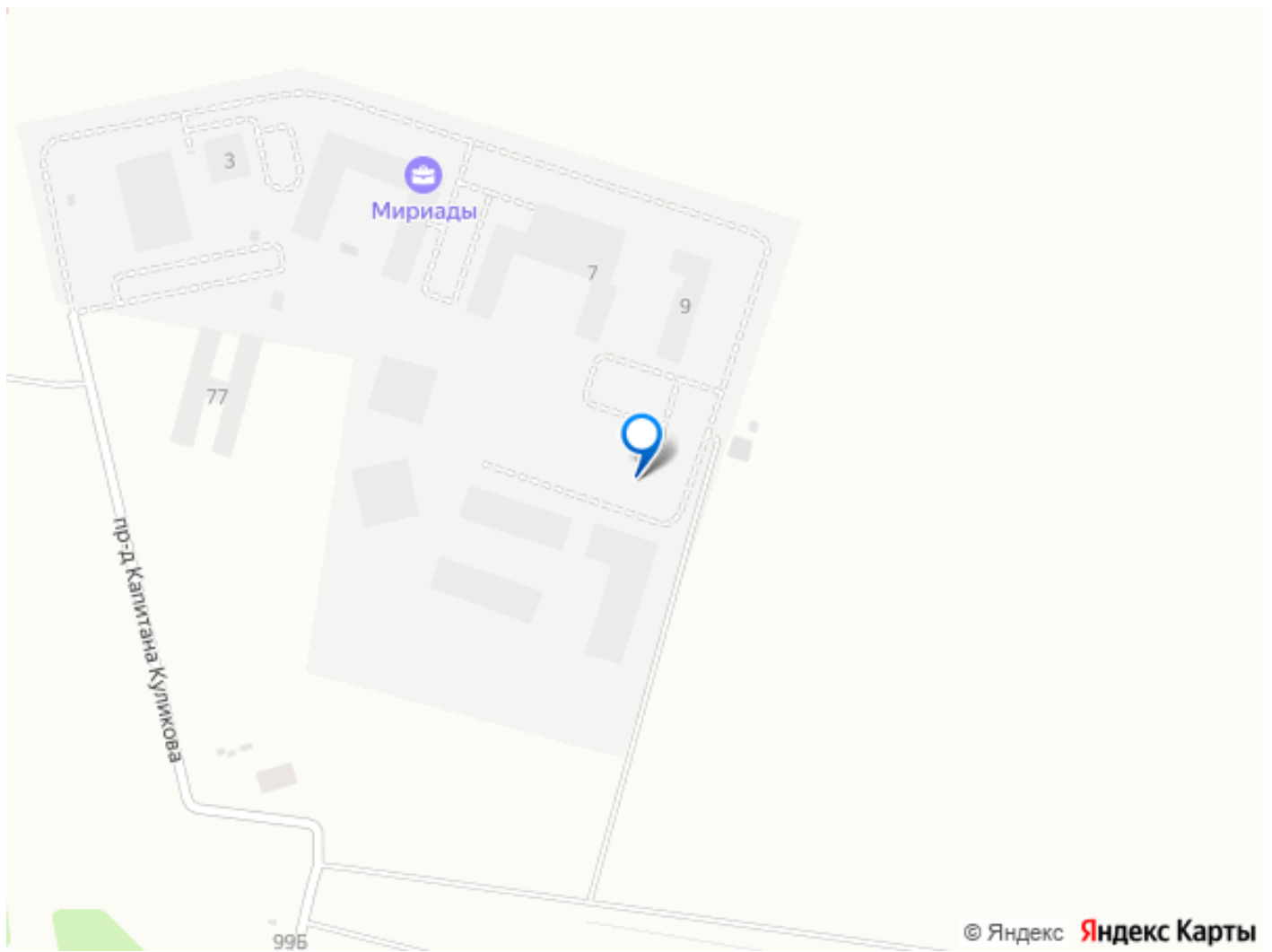
Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 3,5%. — Рассрочка от застройщика, трейд-ин и готовый ремонт в подарок в отдельных корпусах. — Скидка до 15% при полной оплате. — Цифровая выгода: скидка 3-10% за ЦФА. Продается 3-комнатная квартира в ЖК



«Мириады», Тюмень! Кухня-гостиная с выходом на террасу — центр дома: остров для готовки, стол, лаунж-зона с ТВ и панорамным остеклением. Три комнаты: основная спальня с лоджией, вторая для кабинета/гостей, третья под детскую или кабинет. Два совмещенных санузла. Прихожая с встроенной гардеробной — удобное хранение одежды, обуви и аксессуаров. Предчистовая отделка White Box: выровненные стены/полы под финиш, стальная дверь, широкоформатные окна, телеметрия. Монолитно-каркасная технология из железобетона и газобетонных блоков гарантирует тепло- и звукоизоляцию. Вентилируемые фасады из клинкера и композита. Высота потолков 2,7 м. ЖК «Мириады» от ГК «ЭНКО» — это город широких горизонтов в микрорайонах Патрушево, Энтузиастов, Мыс, Заречный 5 и Тюменская слобода. Проект объединяет 13 кварталов с башнями до 24–25 этажей, обеспечивая панорамные виды на Тюмень круглосуточно. Закрытая территория без машин: дворы с игровыми зонами, скверами, перголами, пешеходными маршрутами и озеленением. Камеры 24/7, охрана с FaceID и домофонами, закрытая велопарковка. Лифты КМЗ (1–2 пассажирских + 1–2 грузовых на подъезд, до паркинга). Многоуровневая парковка: подземная, наземные до 7 этажей с теплыми боксами. Рядом «Магнит», школы, детсады, поликлиники — кварталы самодостаточны.





Move.ru - вся недвижимость России