

**Ирина Долгоброд, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 05.02.2026 в 22:33

**Тюменская область, Тюмень, тракт Червишевский**

**9 000 700 ₽**

Тюменская область, Тюмень, тракт Червишевский

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

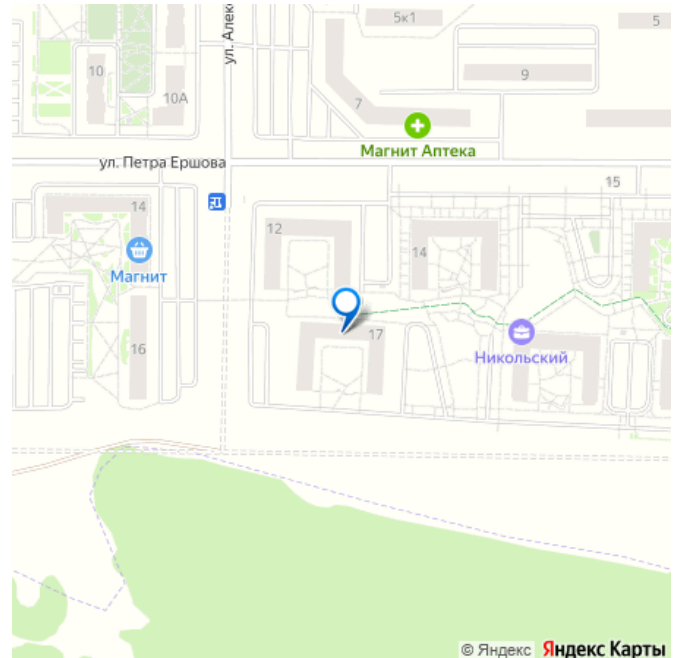
Квартира в новостройке

да

## Описание

Просторная квартира в Wellness-квартале «Никольский» (Патрушева) Продается эксклюзивная квартира в первом wellness-проекте Тюмени. Идеальный выбор для тех, кто ищет баланс между активной городской жизнью и безмятежностью природы.

для заметок

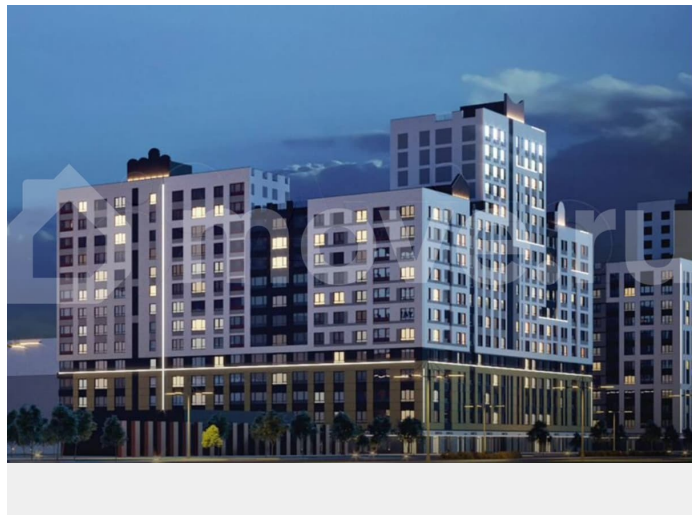


Основные преимущества: Уникальное расположение: Район Комарова/Патрушева. Это место считается одним из самых экологичных в городе благодаря отсутствию агробизнеса и промышленных зон.

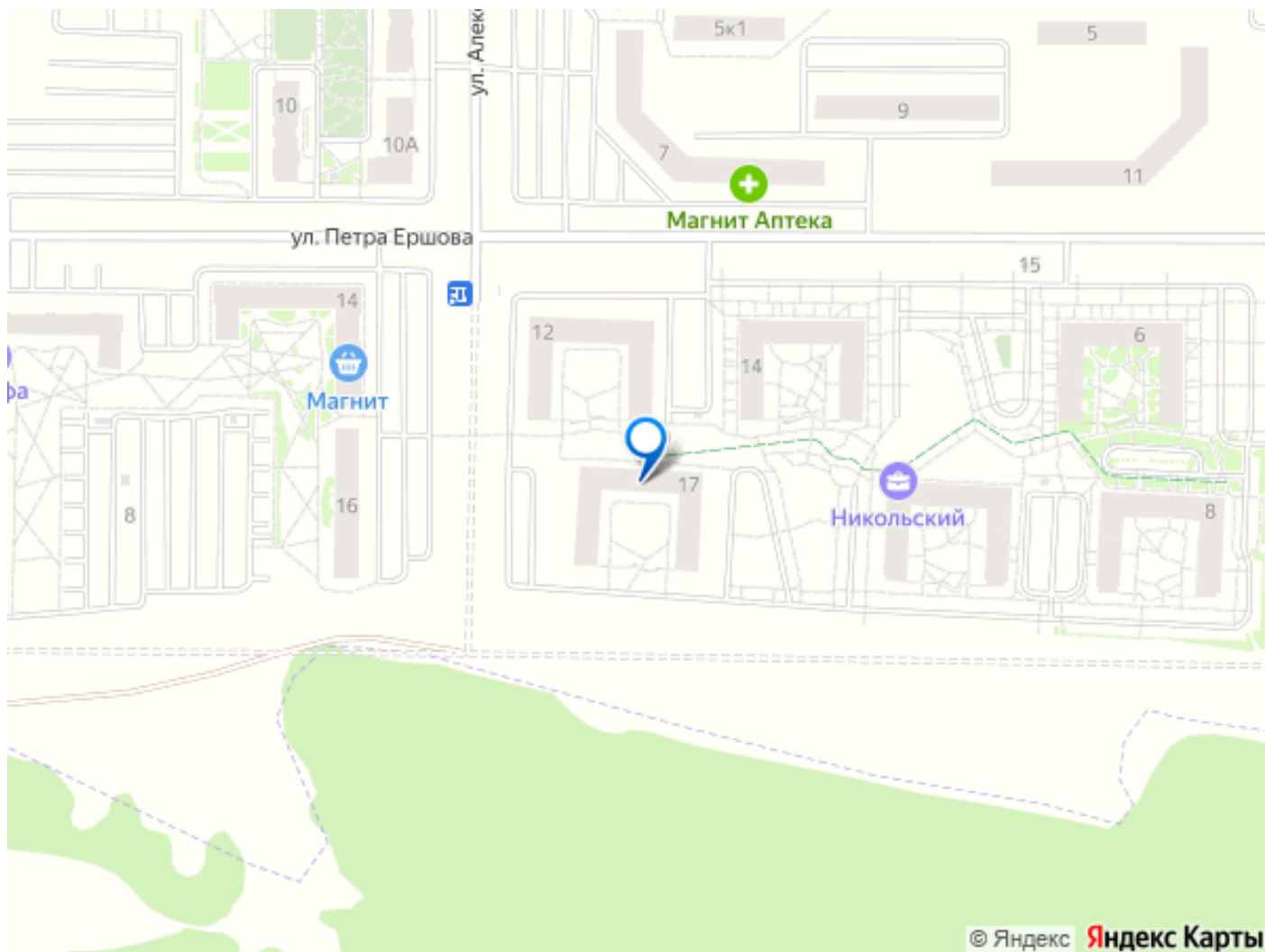
Природное окружение: Дом буквально окружен лесом. Ваши окна выходят на зелень, а прогулки на свежем воздухе начинаются прямо за порогом.

Развитая инфраструктура: Вам доступны школы и сады Тюменской слободы. Всё необходимое — от супермаркетов до салонов красоты — находится под рукой.

Транспортная доступность: Удобный выезд на объездную позволяет добраться до «Кристалла» или «Ленты» всего за 5–7 минут. Квартира отличается продуманной планировкой и обилием света. Здесь созданы все условия для вашего комфорта и восстановления сил после рабочего дня. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на показ!







Move.ru - вся недвижимость России