

Создано: 16.12.2025 в 09:15

Обновлено: 16.12.2025 в 11:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440499>

Брусника, Брусника

79683032540

**Тюменская область, Тюмень, улица
Республики, 205к1**

9 890 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

83.99 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

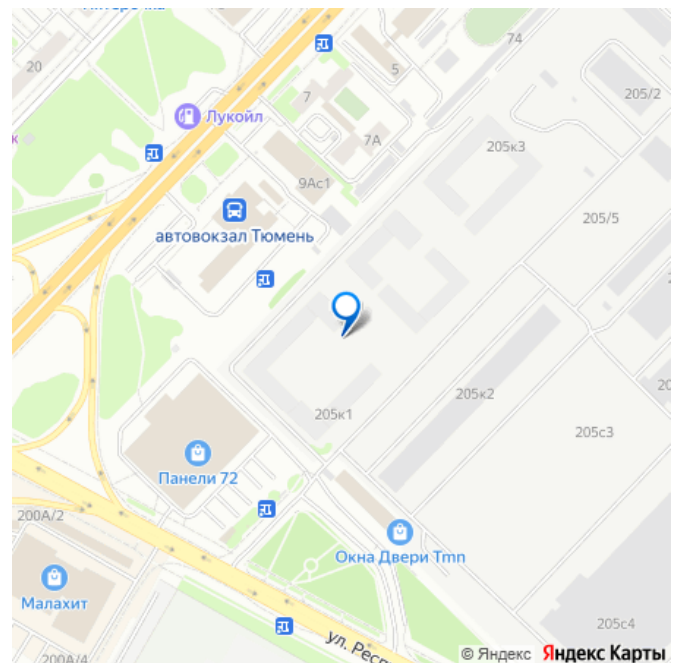
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Эксклюзивные ипотечные условия. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 2 этаже. Общая площадь: 83.99 кв.м., жилая: 38 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 18.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города

— 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмысляя бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного рор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицу ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.

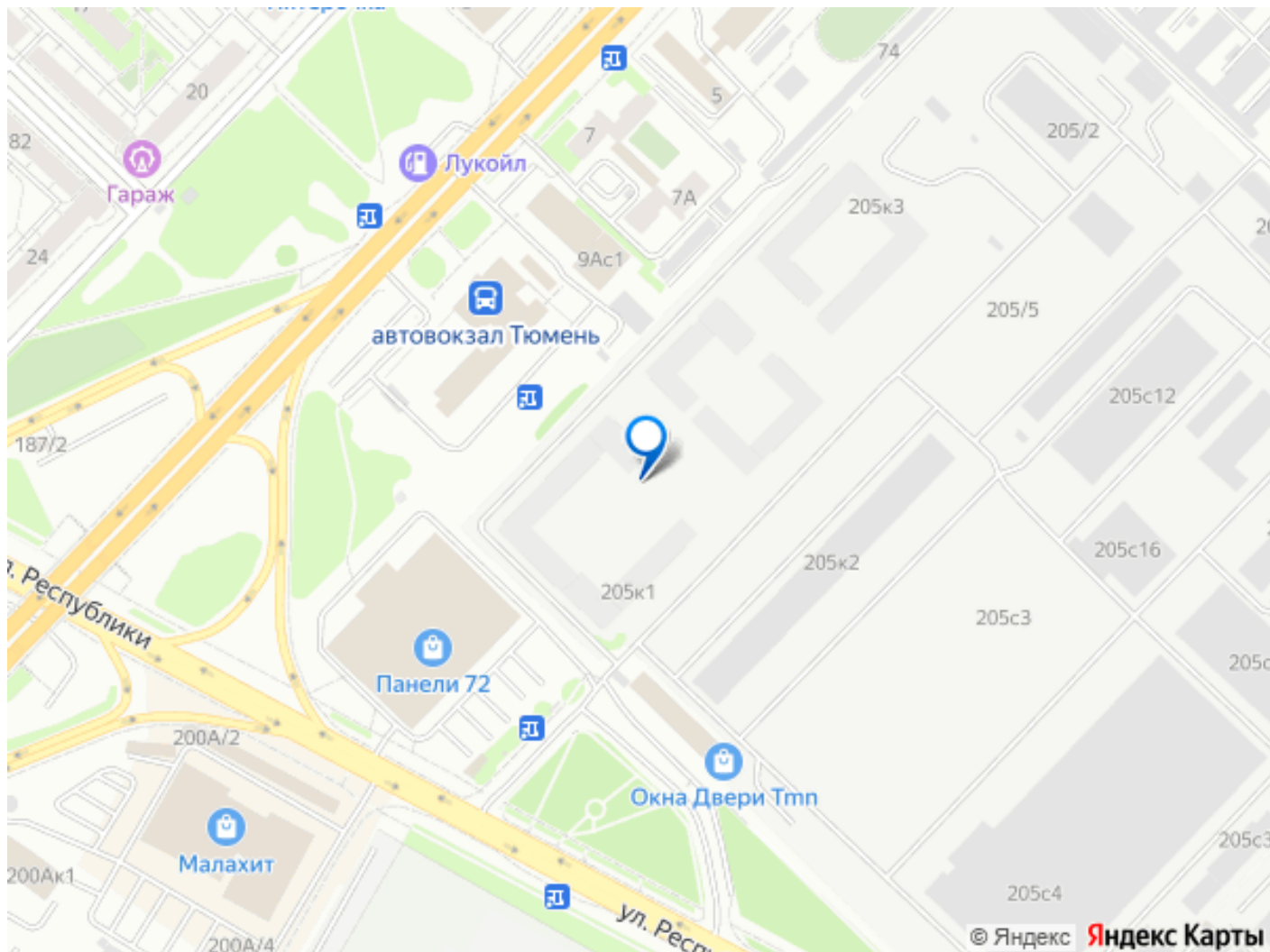
Идентификатор квартиры по базе застройщика: МЕД01-01-5-5. #2MauDZ



БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%





Move.ru - вся недвижимость России