

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 06.02.2026 в 22:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9288907577>

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, мкр.

Губернаторский, 1456

10 736 304 ₽

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1456

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83 м²



Этаж

5/24

3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

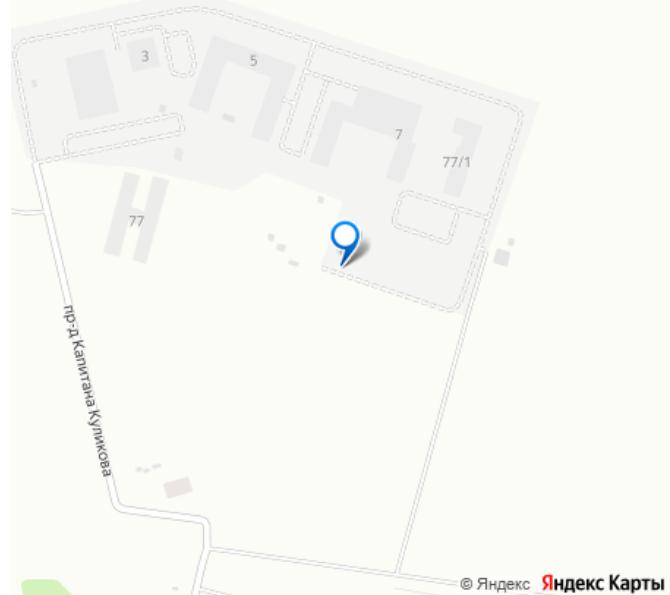
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

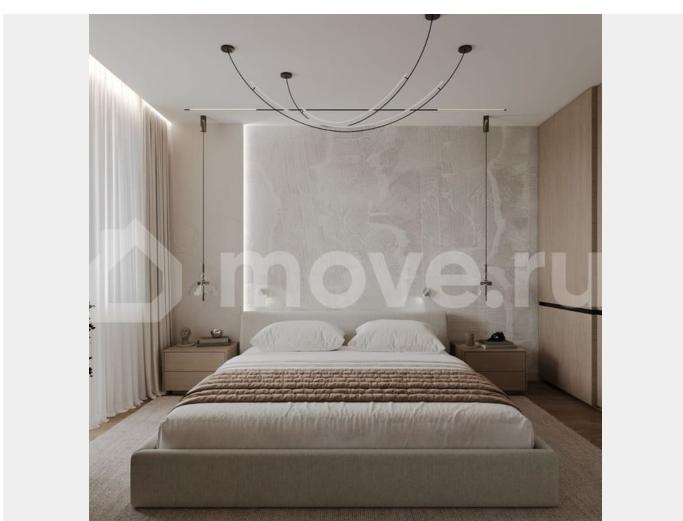
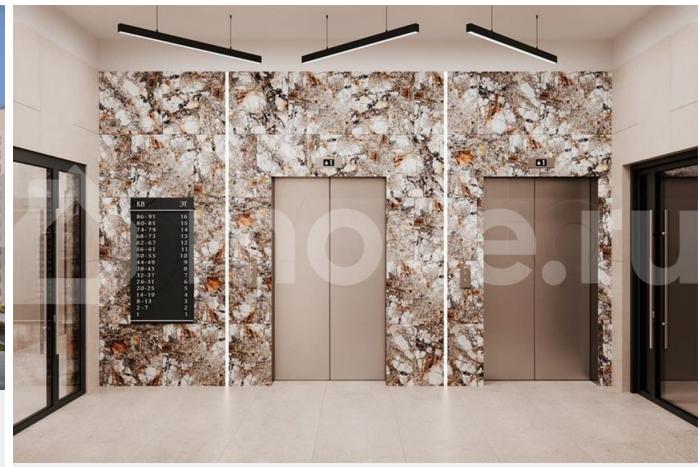
да

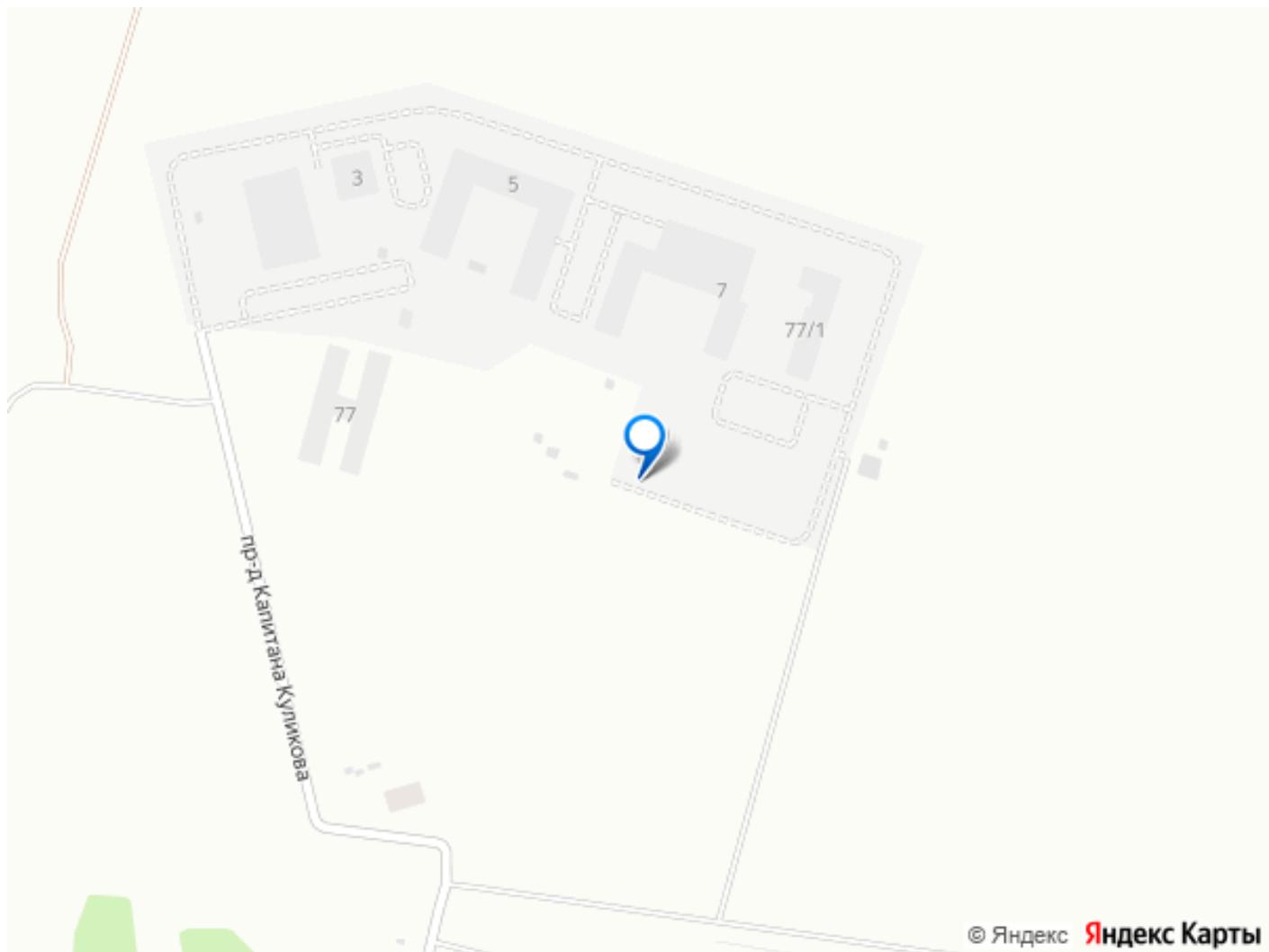


Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 3,5%. — Рассрочка от застройщика, трейд-ин и готовый ремонт в подарок в отдельных корпусах. — Скидка до 15% при полной оплате. — Цифровая выгода: скидка 3-10% за ЦФА. Продается 3-комнатная квартира в ЖК

«Мириады», Тюмень! Большая кухня-гостиная с выходом на утепленную лоджию — центр уюта: остров для готовки, стол, зона отдыха с ТВ и全景ным остеклением. Три комнаты. Два совмещенных санузла. Прихожая с нишой для небольшой гардеробной — хранение одежды и обуви без лишней тесноты. Предчистовая отделка White Box: выровненные стены/полы под финиш, стальная дверь, широкоформатные окна, телеметрия. Монолитно-каркасная технология из железобетона и газобетонных блоков гарантирует тепло- и звукоизоляцию. Вентилируемые фасады из клинкера и композита. Высота потолков 2,7 м. ЖК «Мириады» от ГК «ЭНКО» — это город широких горизонтов в микрорайонах Патрушево, Энтузиастов, Мыс, Заречный 5 и Тюменская слобода. Проект объединяет 13 кварталов с башнями до 24-25 этажей, обеспечивая панорамные виды на Тюмень круглосуточно. Закрытая территория без машин: дворы с игровыми зонами, скверами, перголами, пешеходными маршрутами и озеленением. Камеры 24/7, охрана с FaceID и домофонами, закрытая велопарковка. Лифты КМЗ (1-2 пассажирских + 1-2 грузовых на подъезд, до паркинга). Многоуровневая парковка: подземная, наземные до 7 этажей с теплыми боксами. Рядом «Магнит», школы, детсады, поликлиники — кварталы самодостаточные.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России