

Создано: 08.12.2025 в 12:41

Обновлено: 01.02.2026 в 18:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229784>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

Тюменская область, Тюмень, проезд

Капитана Куликова, 3

**10 936 304 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 3

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

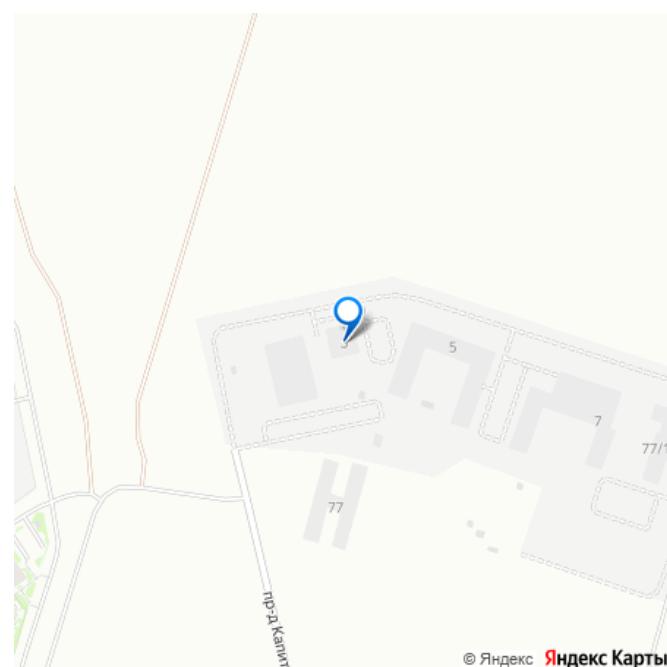
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

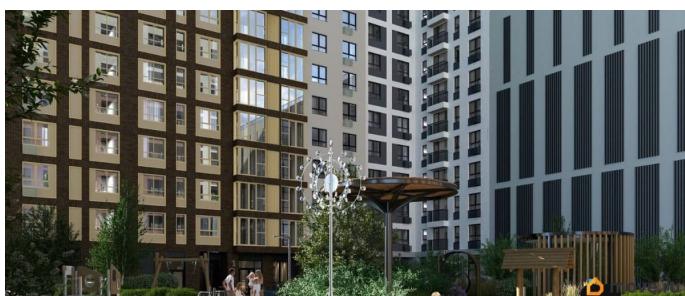
лифт

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 21 этаже. Общая площадь: 83 кв.м., жилая: 37.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе ГП-72.101. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй.

Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #z6TeDv



МИРИАДЫ

ЭНКО

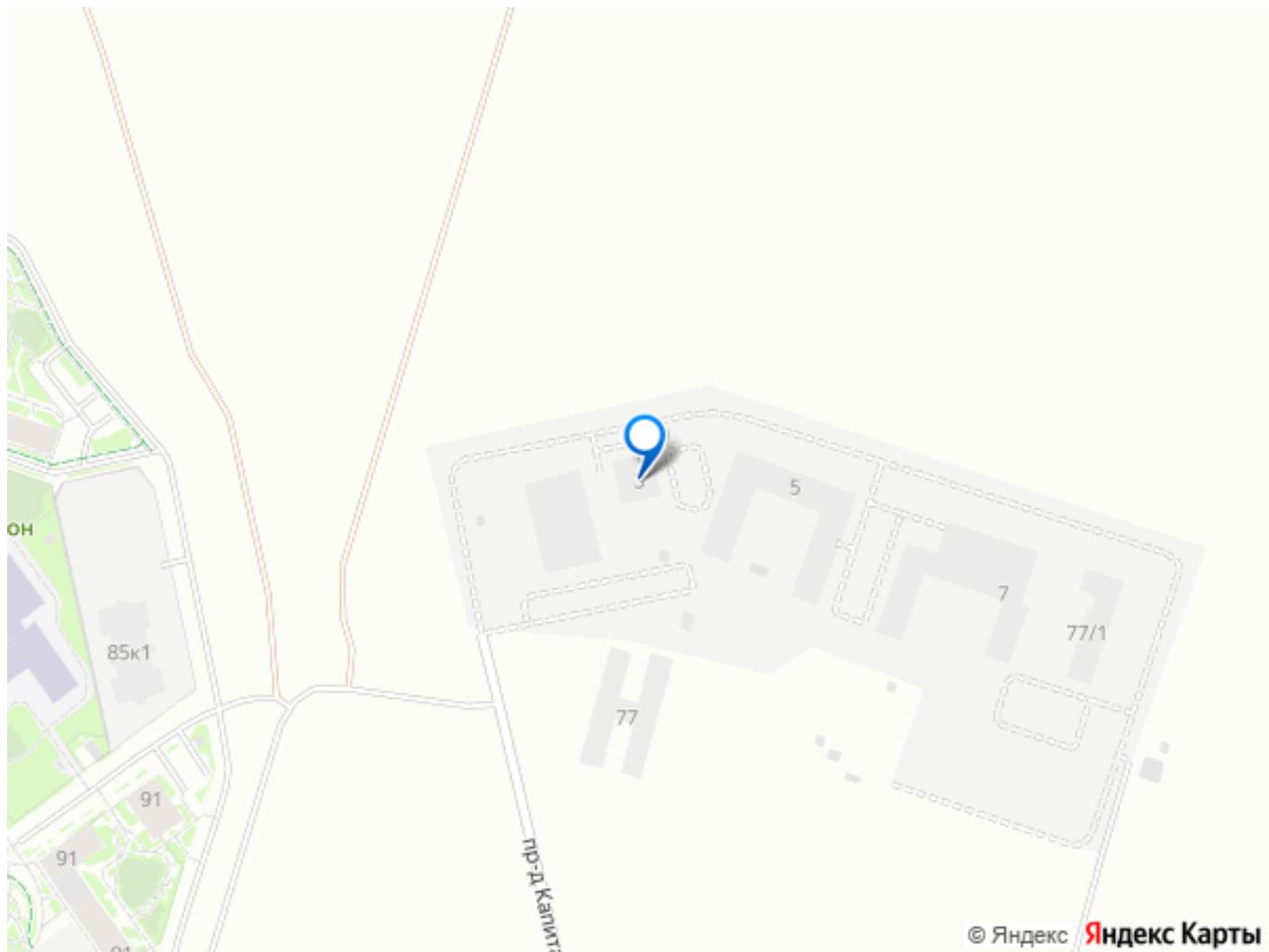
83 м<sup>2</sup>

3-комнатная



- Дом сдан
- Угловая квартира
- Предчистовая отделка

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России