

Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289028146>**Мидгард, Мидгард****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 9****10 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

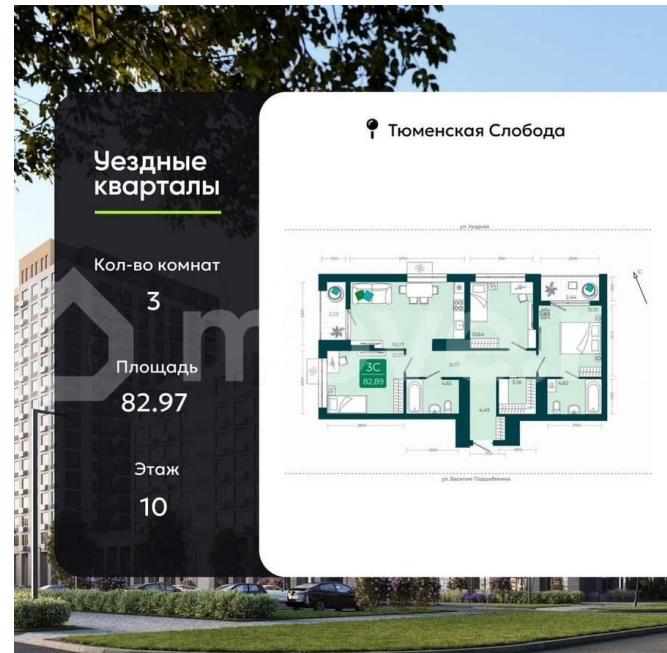
3

Общая площадь

83 м²

Этаж

10/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

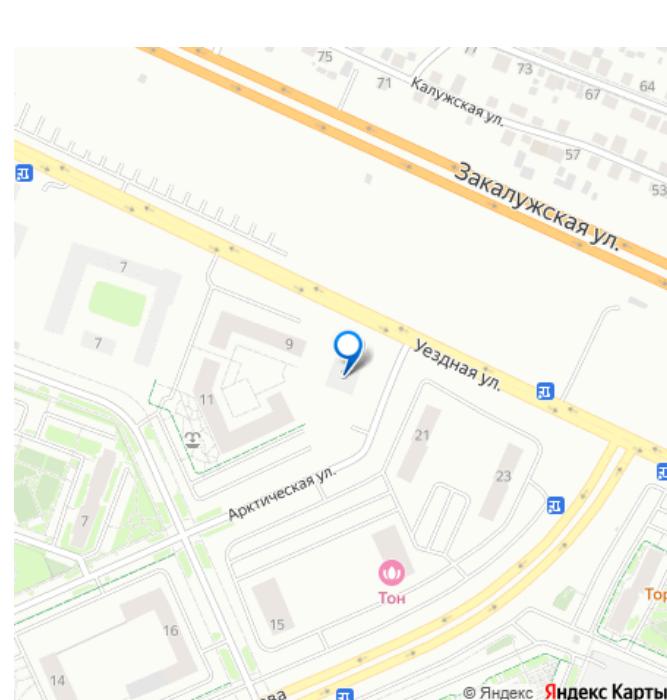
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 10 этаже. Общая площадь: 82.97 кв.м., жилая: 34.4 кв.м., площадь просторной кухни-

столовой: 18 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.6 м. Квартира находится в корпусе ГП-4. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 23 этажа. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Строительство окончено, дом сдан в 3 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением.

Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

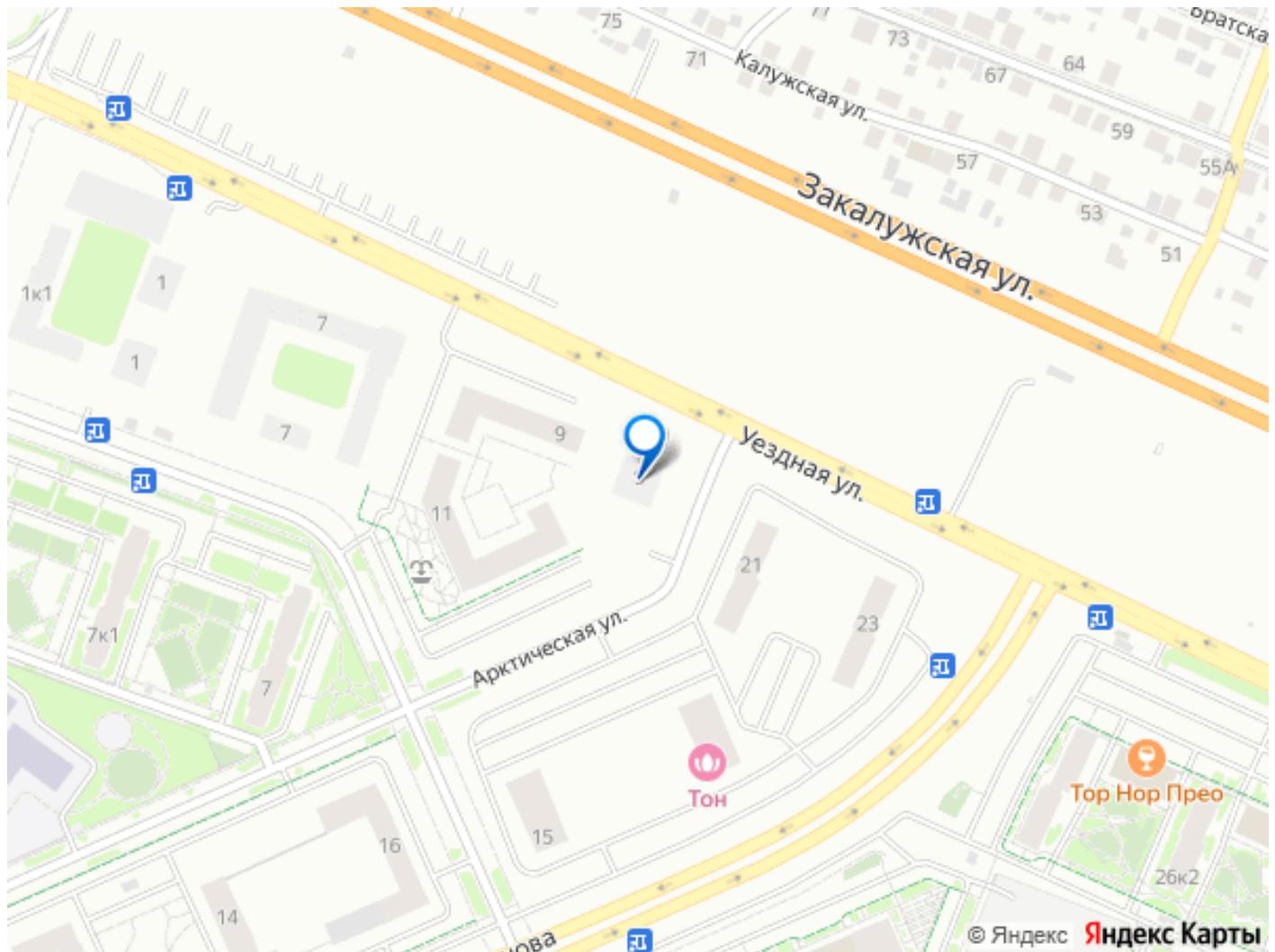
(AQID02530109)

Чезные кварталы

Кол-во комнат 3
Площадь 82.97
Этаж 10

Тюменская Слобода





Move.ru - вся недвижимость России