

🕒 Создано: 22.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 23:31

**Константин, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 9**

**10 250 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

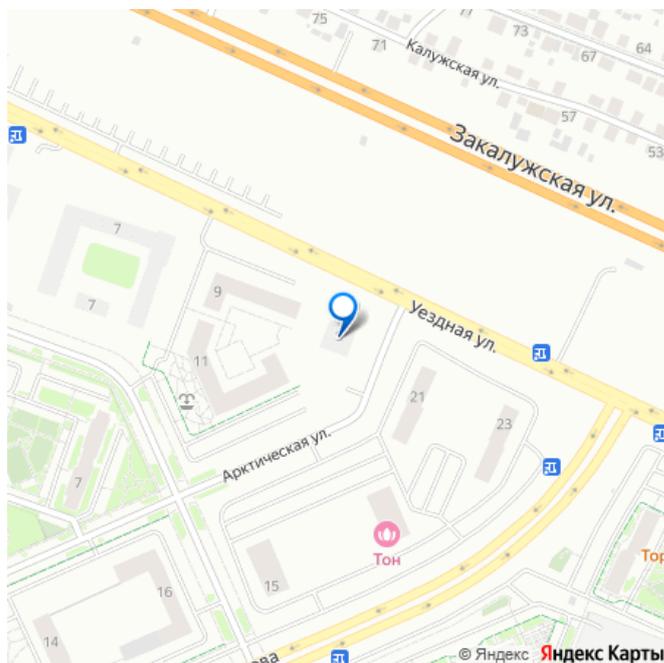
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



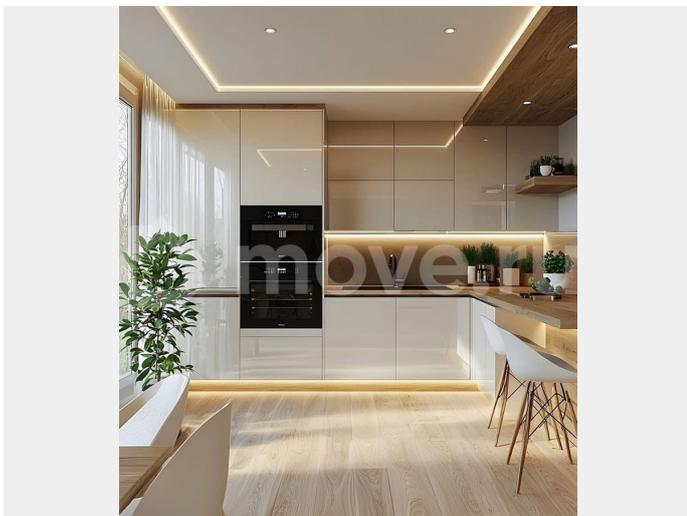
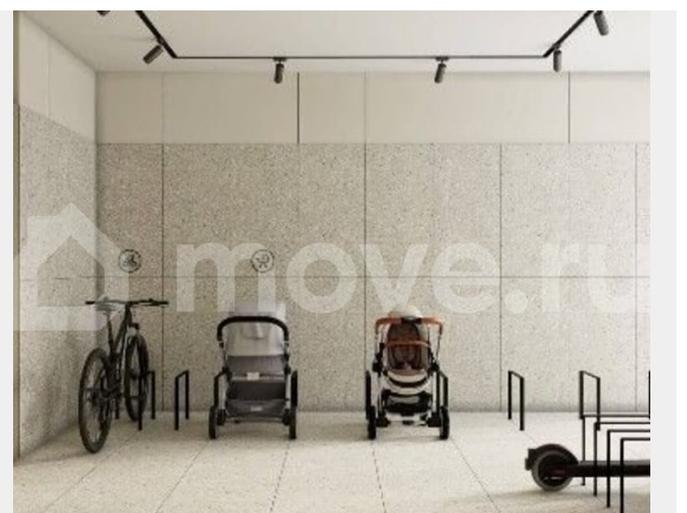
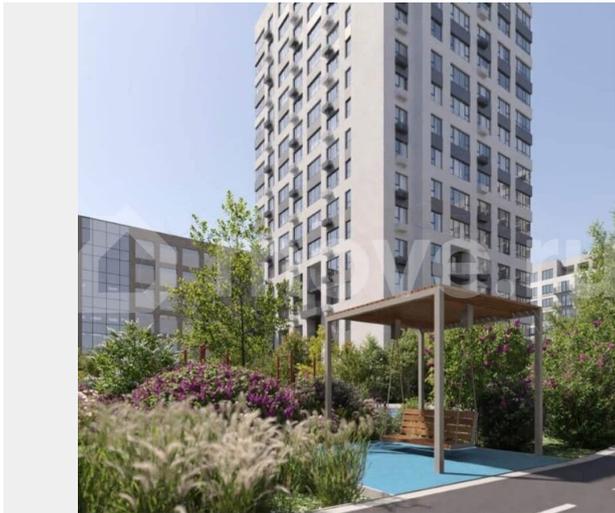
### Описание

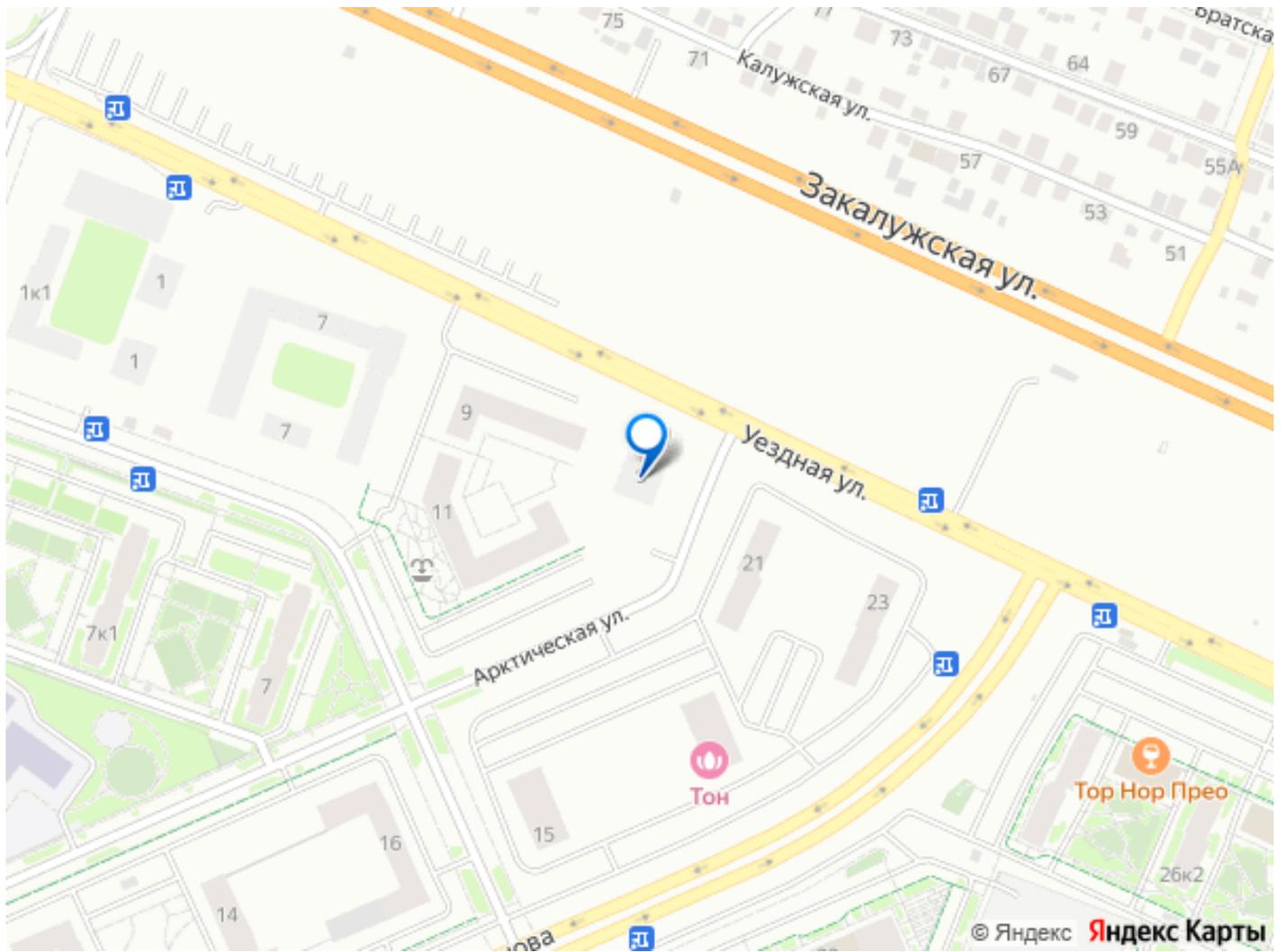
Квартира в Тюменской слободе. Дом с прозрачными подъездами Вы когда-нибудь замечали: чем безопаснее чувствуешь себя во дворе, тем спокойнее спится по ночам? В

Тюменской слободе построили квартал, где об этом подумали до вас. Здесь даже подъезды сделали прозрачными — видно и кто заходит, и что происходит на улице. Мелочь? А жизнь сразу становится проще. Выходишь из дома — и всё под рукой. Район уже готов принять вас с семьёй. Здесь не нужно ждать, пока что-то достроят. Всё работает уже сейчас: Детский сад и школа — рядом. В прямом смысле. Ребёнок не устаёт с утра, пока доедет. Встали, позавтракали, пошли пешком. Поликлиника — в шаговой доступности. Не нужно везти малыша через пробки, если пришло время прививки. Школа искусств — если ваш ребёнок мечтает о музыке или рисовании, это рядом. Парки и спорткомплекс — для утренних пробежек или воскресных прогулок всей семьёй. Остановки — если нужно уехать в центр, транспорт под рукой. Магазины — свои, местные, где всегда есть свежий хлеб. А теперь зайдите во двор. Он закрыт. Машины — только на парковке или в паркинге. Во дворе гуляют дети, и вы за них спокойны. Ни одной тёмной зоны — всё просматривается. Высокие деревья, цветы, лавочки. Летом здесь зелено, зимой — чисто и светло. Подъезды — отдельная гордость. Сквозные, прозрачные. Вы видите двор, ещё не выйдя из дома. Удобно зайти с коляской или велосипедом — вход прямо с земли, без ступенек. Для бабушек и дедушек тоже подарок: не нужно штурмовать высокие крыльца. Архитектура дома — не серая коробка. На такой адрес не стыдно приглашать гостей. Красивый, современный, с душой. Квартира, о которой вы подумали: Здесь будет жить ваша семья. Есть где поиграть детям, есть куда поставить письменный стол. Утром вы завтракаете все вместе на кухне, вечером смотрите кино в гостиной. А за окном — зелёный двор, где

дети гуляют без присмотра, потому что вы видите их из окна. Условия — без сюрпризов. Мы застройщик. Комиссий нет. Только стоимость квартиры. Как можно купить: Семейная ипотека — для вас, если растите детей. IT-ипотека — для тех, кто в профессии. Рассрочка — прямо от нас, без банка. Материнский капитал — используем сразу. Трейд-ин — меняем вашу старую квартиру на эту. И подарок на новоселье (на выбор): Кондиционер — чтобы в любой мороз или жару было комфортно. Приёмка квартиры — мы проверим всё за вас. Строители сдали — вы приняли. Никаких сюрпризов. Цена и предложение действительны на момент публикации. Такие квартиры в Тюменской слободе с прозрачными подъездами и закрытым двором долго не задерживаются. Хотите узнать, свободна ли ещё эта и сколько стоит сегодня? Напишите в чат «СЛОБОДА» — я пришлю вам точную цену, планировку и видео двора за минуту.







Move.ru - вся недвижимость России