

🕒 Создано: 26.02.2026 в 23:15

Обновлено: 24.03.2026 в 23:13

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 9**

**10 250 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

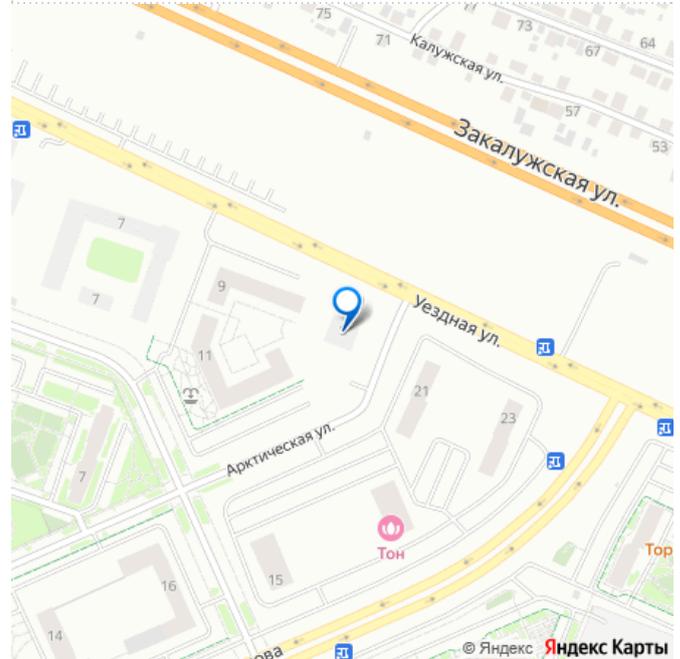
Квартира в новостройке

да

## Описание

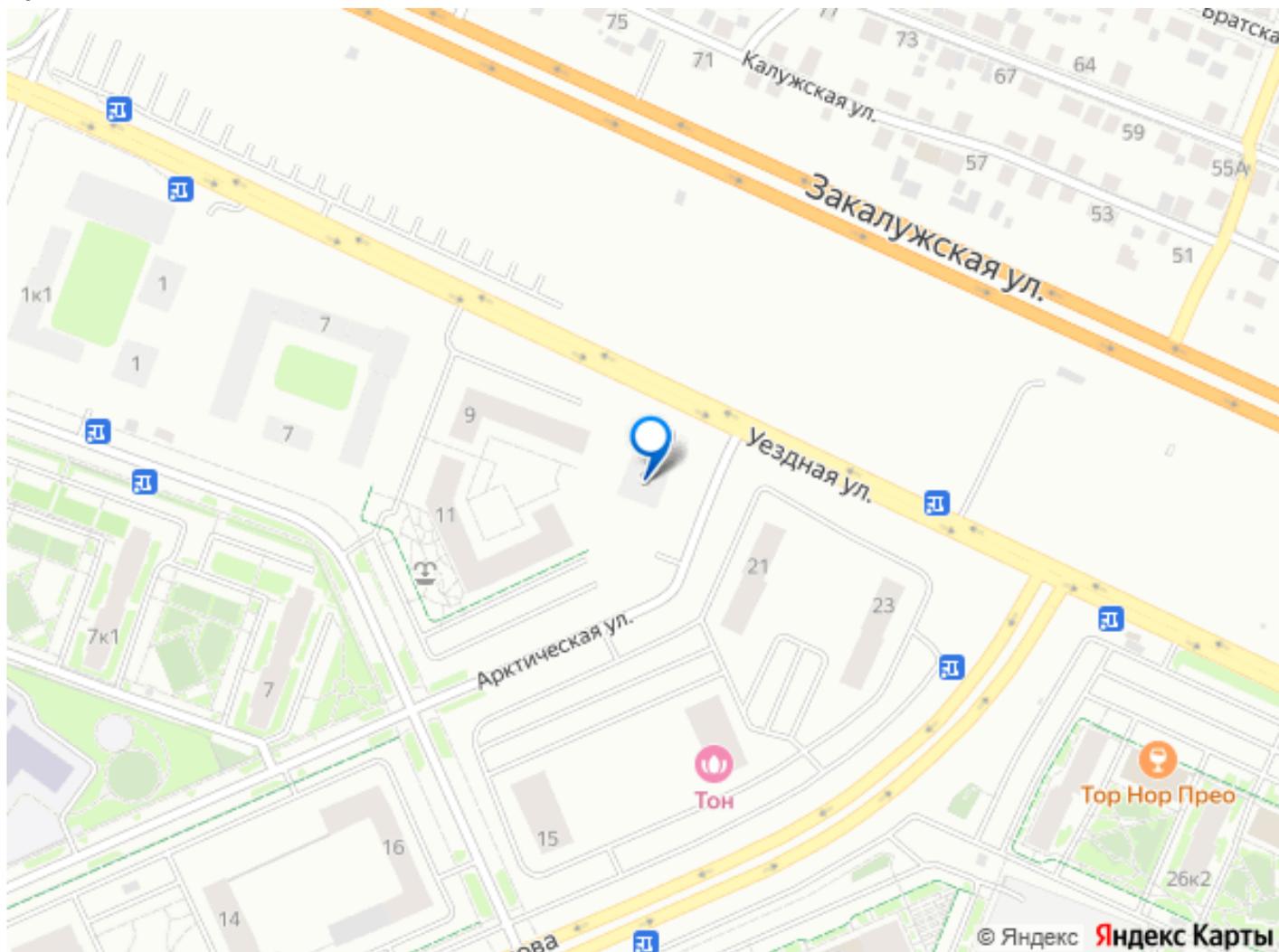
Квартиры от застройщика. С подарком.  
Прямая продажа • От застройщика — никаких комиссий • Цена в договоре ровно та, которую видите • Без скрытых платежей,

для заметок



без наценок Что получаете сразу (на выбор) •  
Кондиционер — сразу после сделки. Не  
ждать, не собирать • Приемка квартиры — в  
день выдачи ключей. Независимый  
специалист проверит стены, полы, окна,  
стяжку. Вы не платите ни рубля  
Расположение • Гимназия №4 — 2 минуты •  
Детский сад №95 — 5 минут • Детский сад  
№60 — 7 минут • Поликлиника №5 — в 10  
минутах от дома • Всего 15 минут на авто до  
центра города • Остановка общественного  
транспорта — в шаговой доступности • Дома  
находятся в окружении зелени и озёр •  
Активно развивающийся район — ваш  
капитал будет расти вместе с районом • Парк  
Комарово • Сквер Вьюжный • ТРЦ «Кристалл»  
— 10 минут на машине Двор и технологии •  
Видеонаблюдение 24/7 • Охрана на  
территории комплекса • Вход по Face ID •  
Зоны для велосипедов, колясочная • Детские  
и спортивные площадки — во дворах  
• Закрытые дворы • Ландшафтный дизайн  
• Дизайнерские лобби Архитектура  
• Сдержанный стиль в природных оттенках  
• Панорамные окна • Летние помещения и  
лоджии • Декоративный парапет  
• Переменная этажность • Ламинация окон  
Условия, при которых это выгодно •  
Стандартная ипотека • Семейная ипотека —  
5 % на весь срок (без удорожания) • Комбо-  
ипотека • IT-ипотека • Рассрочка •  
Траншевая ипотека • Материнский капитал •  
Государственные сертификаты Безопасность  
сделки • Покупка через эскроу-счета — ваши  
деньги под защитой • Дистанционное  
бронирование и оформление (даже в другом  
городе) — без визитов в офис Почему  
выгодно • Помощь в оформлении ипотеки по  
сниженной ставке • Полная юридическая  
поддержка сделки от и до • Подбор лучшего  
варианта под вашу ситуацию • Услуги —

абсолютно бесплатно Напишите «КВАРТИРА»  
в сообщения • Скинем точные планировки и  
цены на сегодня • Покажем, какие этажи ещё  
свободны • Без звонков, без уговоров •  
Только информация для решения \*Цена и  
предложение действительны на дату  
публикации объявления.



Move.ru - вся недвижимость России