

🕒 Создано: 26.03.2026 в 23:02

Обновлено: 09.04.2026 в 22:45

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 9**

**12 750 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

8/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

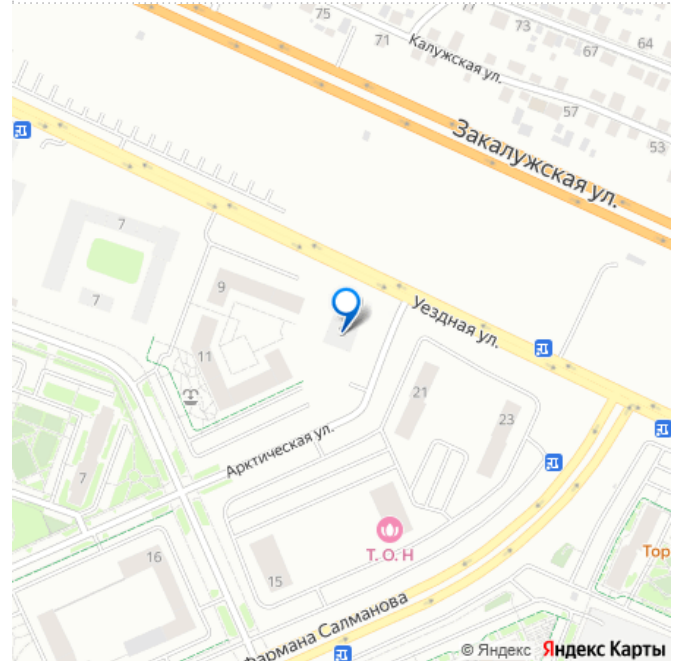
Квартира в новостройке

да

## Описание

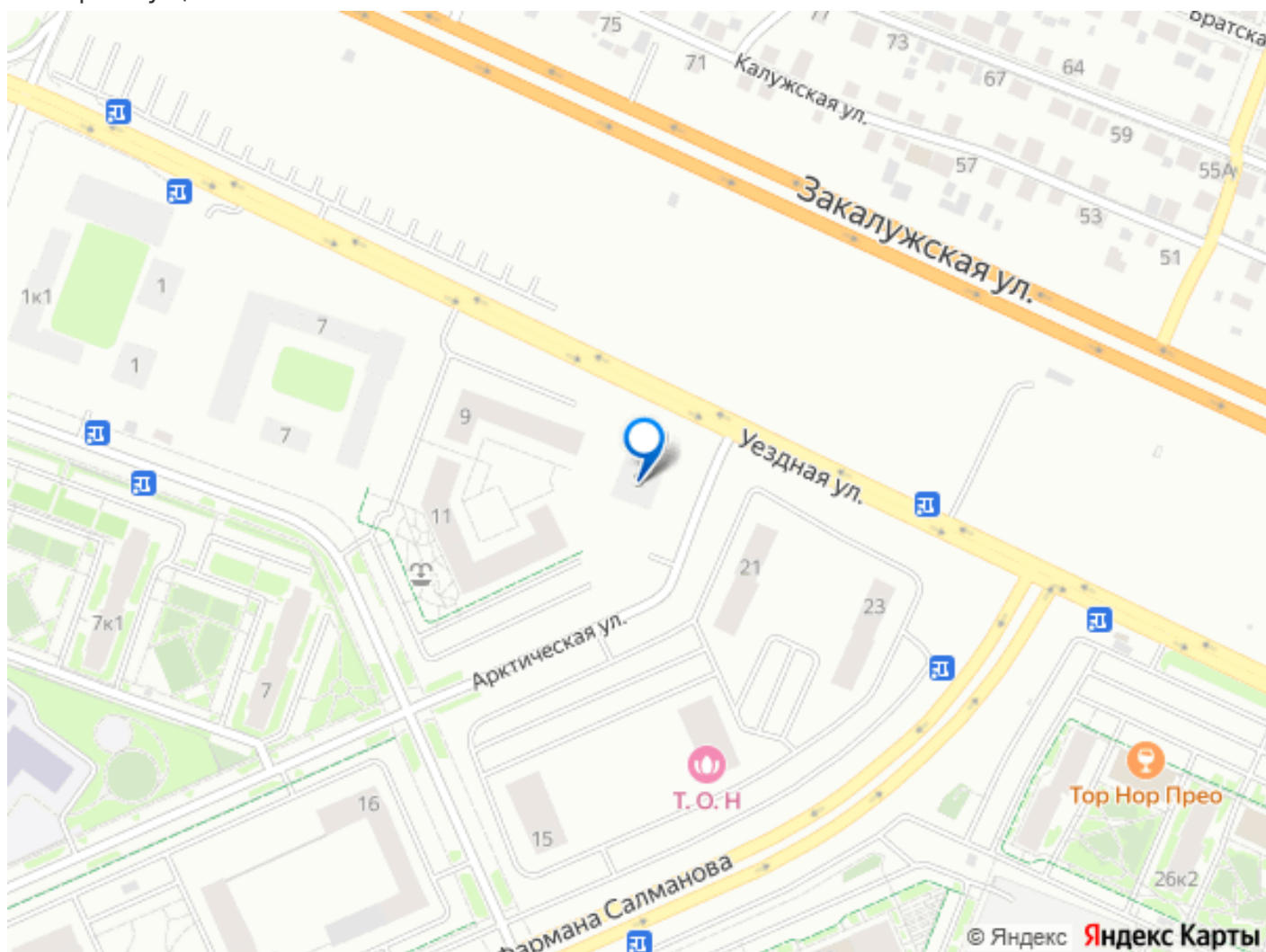
Семейный ЖК «Уездные кварталы» |  
Комфорт-класс | Сдача 4 кв. 2026 | ДДУ ?  
Район мечты для жизни: Жилой комплекс  
комфорт-класса на первой линии Тюменской

для заметок



Слободы — современный, престижный и зеленый район с полной инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: новые детсады и школы, поликлиника, парки, спорткомплекс, магазины и кафе. Идеальная транспортная доступность: Крупные развязки рядом — практически в любую точку города можно добраться за 15–20 минут. О комплексе: — Срок сдачи: 4 квартал 2026 года. — Технология: Монолитные дома повышенной надежности. — Этажность: Переменная, от 9 до 17 этажей (архитектурный облик). — Высота потолков: 2.72 м — просторно и комфортно! — Планировки: Более 100 вариантов — от классических до уникальных с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. — Отделка: Есть возможность купить квартиру с готовым ремонтом, мебелью и техникой от застройщика. И главное — эти расходы можно включить в ипотеку! Благоустройство и дворы: — Закрытые, безопасные дворы без машин. — Трехуровневое озеленение и авторская архитектура. — Детские интерактивные и спортивные площадки. — Зоны для тихого отдыха. — Пешеходный бульвар с сухим фонтаном. — Теплый подземный паркинг. Инфраструктура дома: — 2 подъезда в секции. — 8 квартир на этаже. — В каждом подъезде: 1 пассажирский + 1 грузовой лифт. — Собственная коммерция на первых этажах и соседский центр для жителей. Идеально для: — Семьи с детьми (свои сады/школы, безопасные дворы). — Автомобилистов (паркинг, отличная транспортная доступность). — Ценителей комфорта, зелени и развитой инфраструктуры. Оформление: По официальному Договору Долевого Участия (ДДУ), все прозрачно и безопасно. Это не просто квартира, это — ваш новый образ

жизни в современном, самодостаточном квартале! Пишите, чтобы узнать о свободных планировках, актуальных ценах и специальных ипотечных предложениях! Покажем на примере конкретной квартиры все преимущества.



Move.ru - вся недвижимость России