

Создано: 05.02.2026 в 22:24

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288899187>

Максим, Риелтор  
**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92**

**15 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

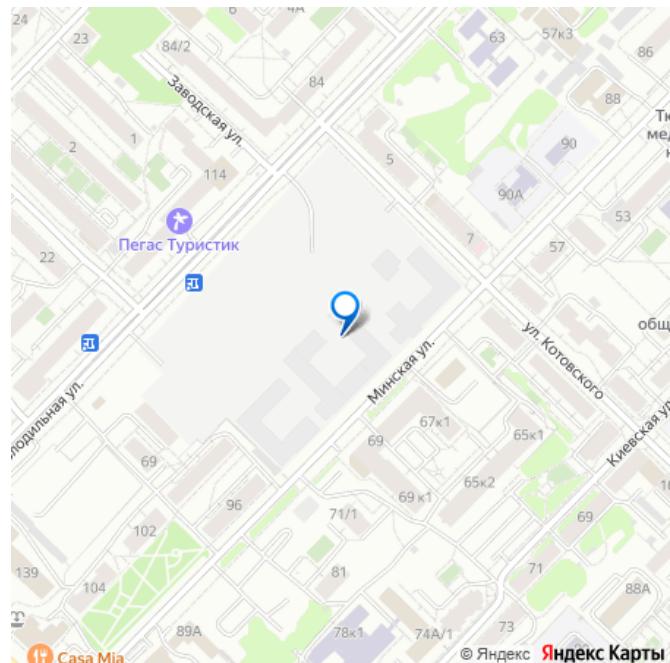
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



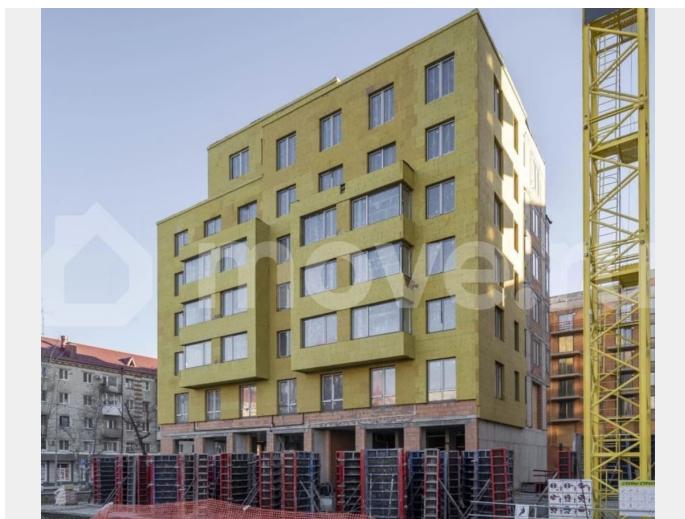
## Описание

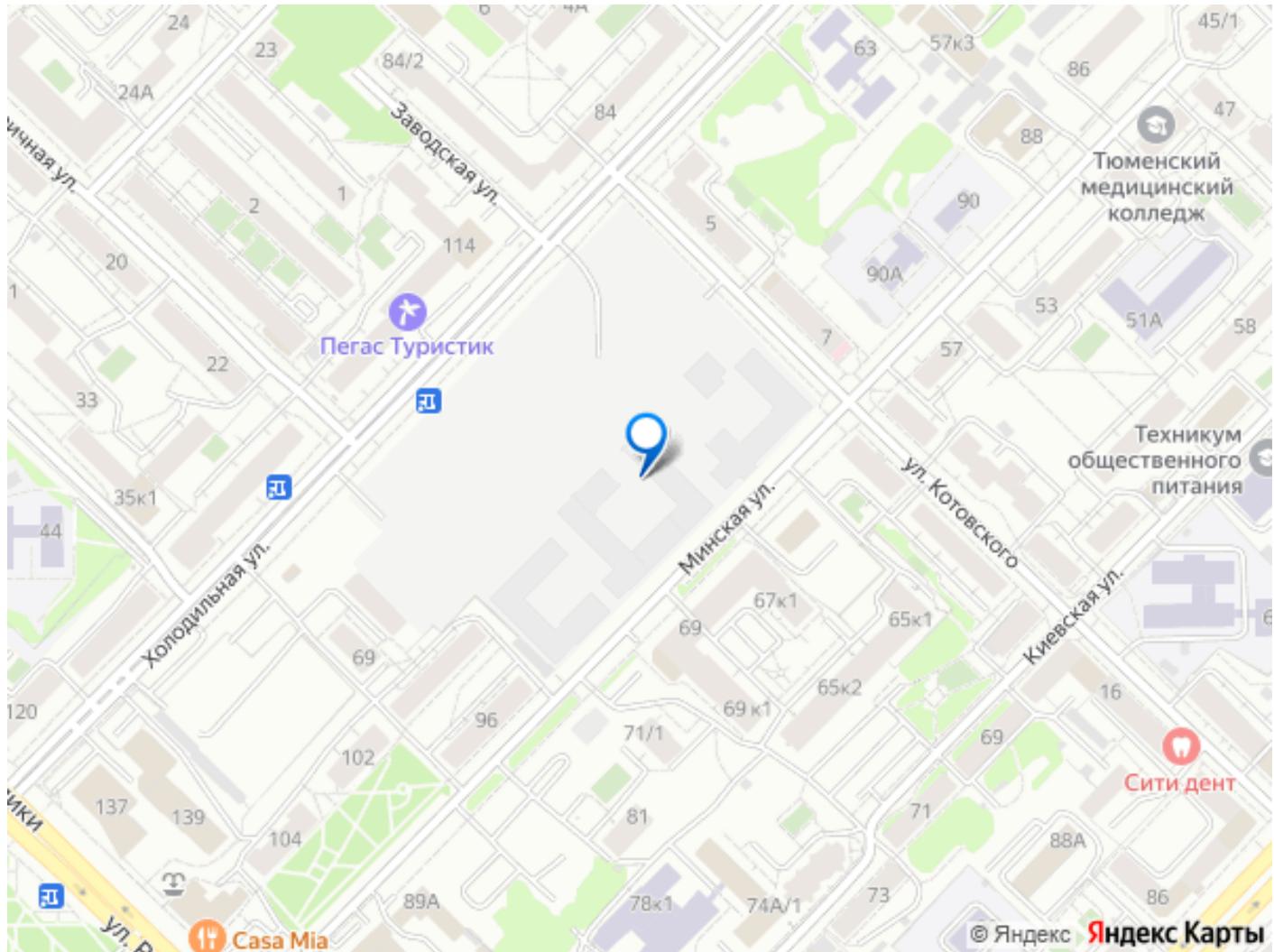
Интересные предложения по покупке:

Семейная ипотека от 0,11 % Стандартная ипотека от 4.4% Обмен вашей квартиры на новую! Продается шикарная квартира в доме

в центральном районе города, где вся инфраструктура уже готова, ждать ничего не нужно! Кварталы находятся в центре города, в границах улиц Республики, Котовского, Холодильной, Минской, где есть вся необходимая инфраструктура: для семей с детьми — школы, детские сады и поликлиника, для студентов — университеты, а также учреждения культуры, торговые центры, офисы нефтегазовых компаний и многое другое. В шаговой доступности находится несколько скверов и прогулочный бульвар. В районе хорошо развит общественный транспорт, что позволит быстро добраться до любой точки города даже без автомобиля. Проект находится в оживлённой части города, поэтому было важно создать приватность — двор поднят на уровень второго этажа и выдержан в стиле японского минимализма: здесь появятся пергола, опоры которой напоминают тории — п-образные ворота синтоистского храма. Под ней — лаунжи с мягкой уличной мебелью и миниатюрный пруд. Находясь в центре мегаполиса жители смогут почувствовать себя на природе. Многие решения в этом проекте представила впервые. Так, для защиты от солнца на террасах появились маркизы, а в части секций рафшторы — они похожи на жалюзи, только снаружи и более плотные. Еще одно новое решение — балконы с безрамным остеклением. Первый дом находится на перекрёстке улиц Котовского и Минской и представляет собой замкнутый квартал переменной этажности: 7 и 9 этажей с башней-доминантой из 17 этажей. Каждая секция выделена отдельным цветом — белая, бежевая, синяя, кирпичная — и имеет свой характер. Основные преимущества дома: - Класс недвижимости: Комфорт + - Материал стен: Монолит -

Высота потолков: 2,72 – 3,2 метра - сдача 4 квартал 2026 года. - внутренний двор в японском стиле - террасы, мастер спальни, отдельные входы в квартиру Услуги компании для вас совершенно бесплатны! Звоните, чтобы узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России