

Создано: 29.05.2023 в 20:55

Обновлено: 13.12.2025 в 13:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9285190334>**Брусника, Брусника****79683032540****Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1****11 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.43 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

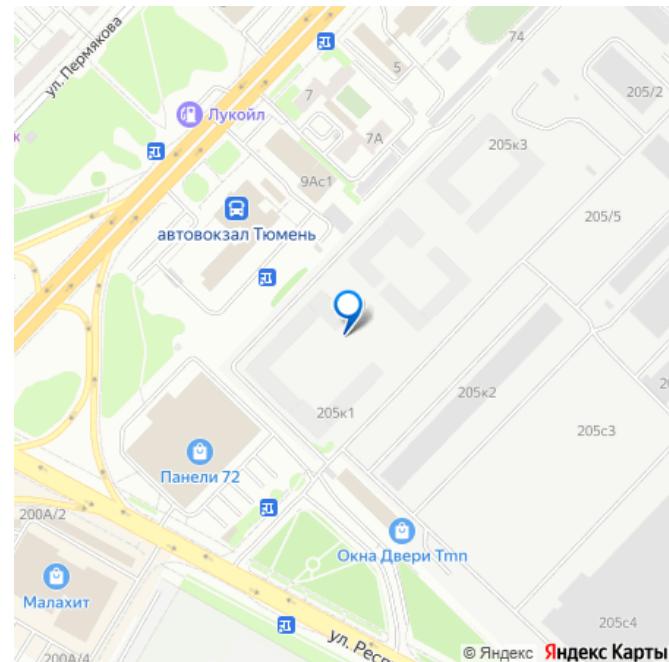
лоджия

Тип санузла

для заметок

**БРУСНИКА**Скидки  
на квартиры  
до 38%

move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Эксклюзивные ипотечные условия. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Продается 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 9 этаже. Общая площадь: 84.43 кв.м., жилая: 44.1 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 15.3 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника: - ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен

квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 9 этажей в корпусе 1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицу

ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.  
Идентификатор квартиры по базе застройщика: МЕД01-01-3-3. #219icM

## БРУСНИКА

Скидки на квартиры до 38%

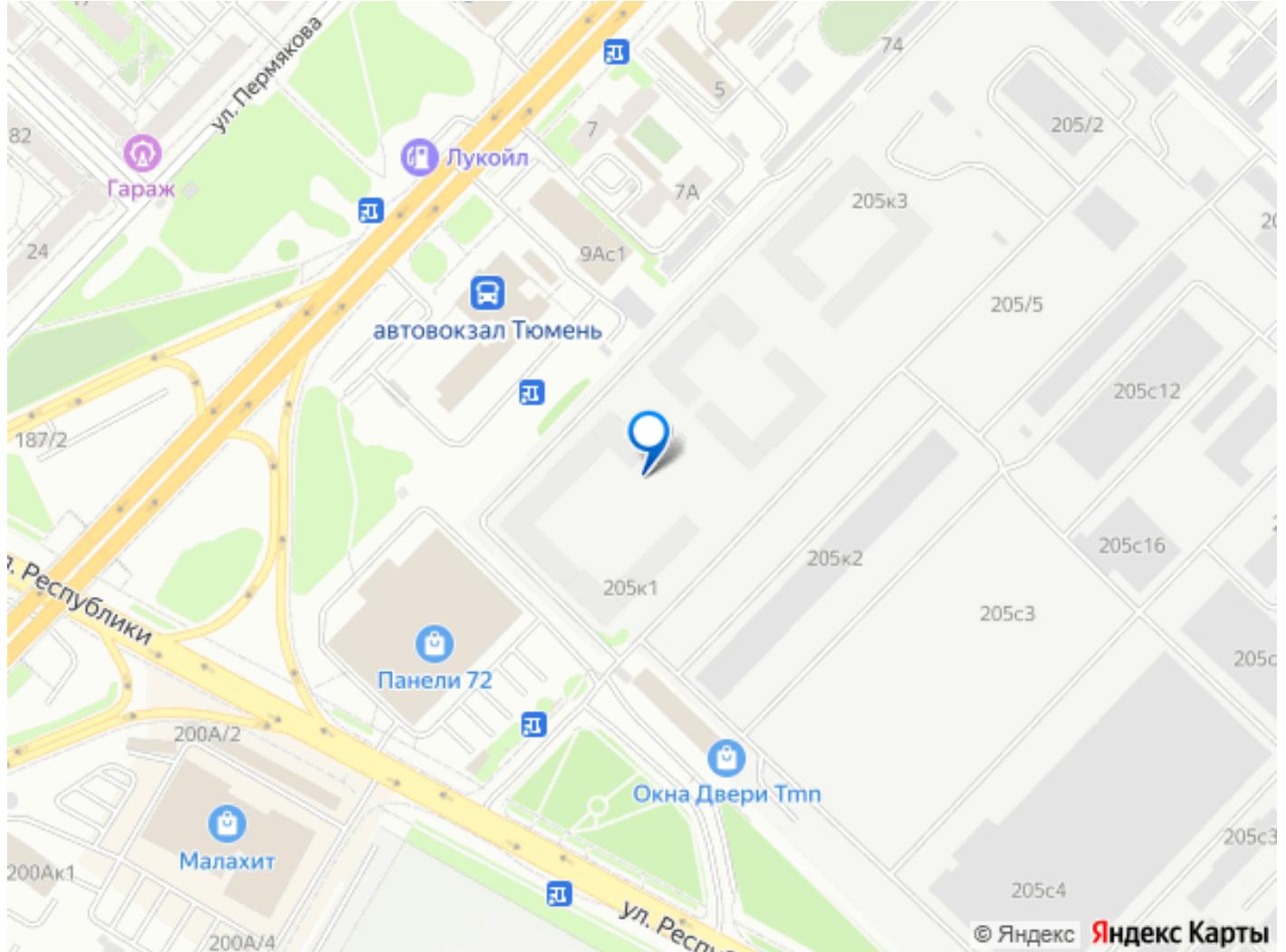
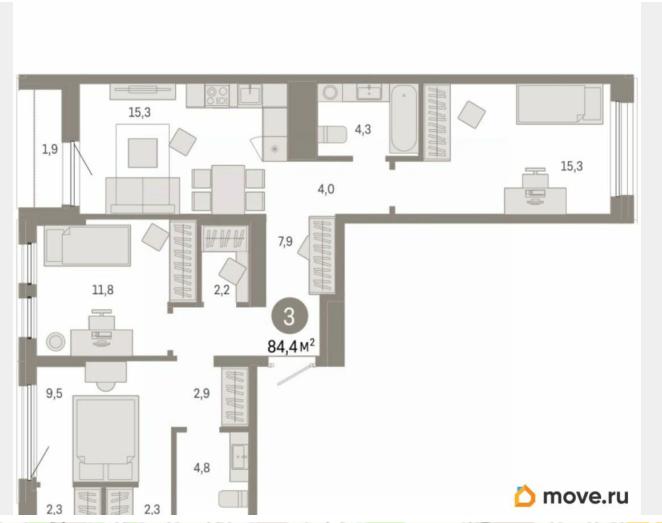


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России