

Создано: 30.06.2025 в 15:19

Обновлено: 16.12.2025 в 21:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9282142931>

Ирина Запальскене, Орбита

**79199329831****Тюменская область, Тюмень, улица  
Салтыкова-Щедрина, 58/1****11 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Салтыкова-Щедрина,

58/1

Улица

[улица Салтыкова-Щедрина](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

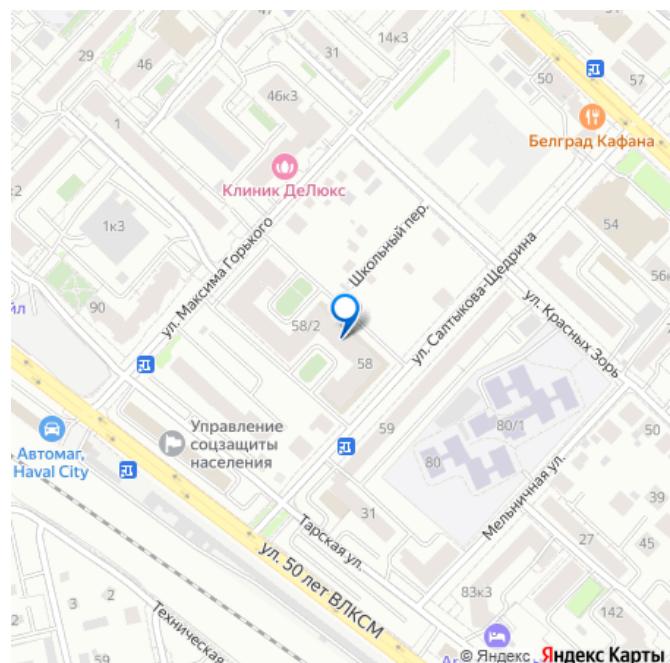
28.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

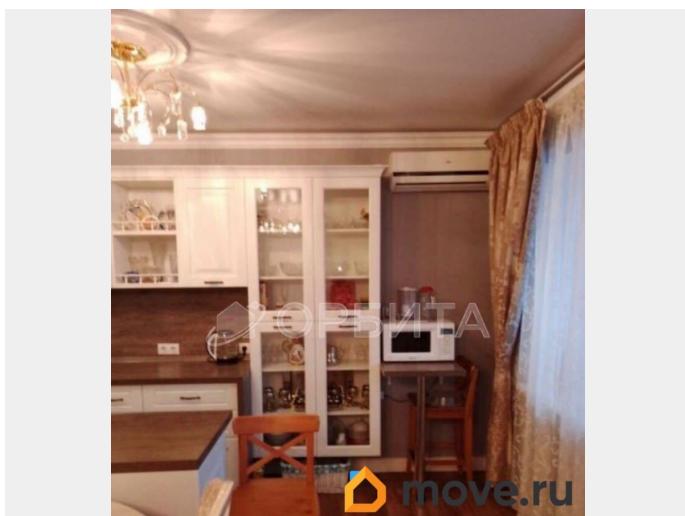
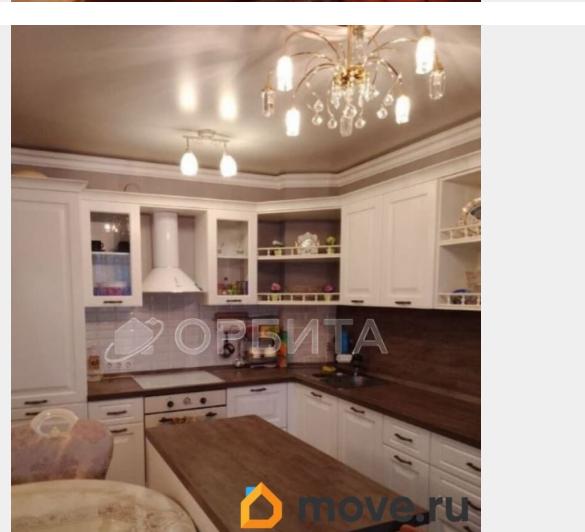
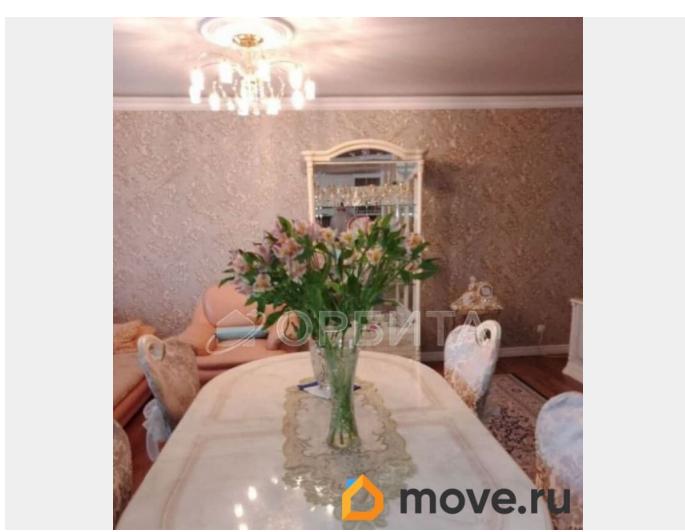
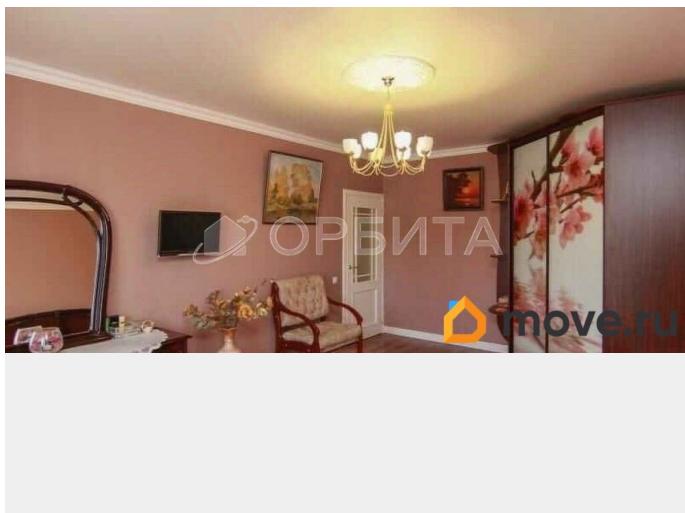
Год сдачи

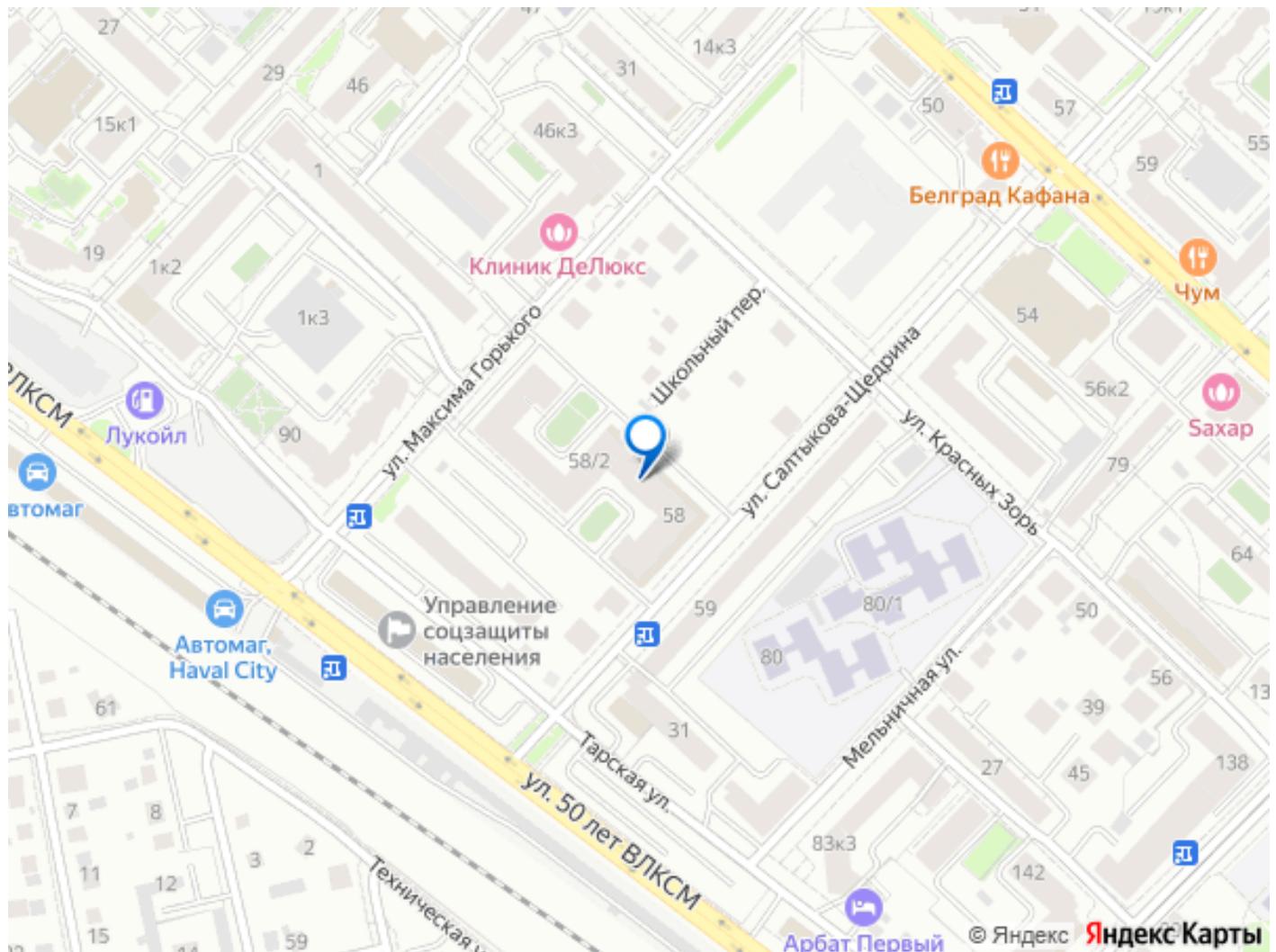
4 квартал 2015 г.

## **Описание**

Предложенная квартира обладает множеством преимуществ, делающих её привлекательной для жизни. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляция, что создаёт комфортные условия проживания круглый год. Ремонт в стиле Прованс: Качественно выполненное оформление интерьера придаёт квартире особый шарм и уют. Высококачественные материалы отделки: Натяжные потолки, качественный ламинат на полу и покраска стен подчёркивают внимание к деталям и заботу о комфорте жильцов. Остаётся мебель и техника: Включённые в стоимость кухня с бытовой техникой и встроенные шкафы-купе упрощают переезд и позволяют сразу обустроиться. Подземный паркинг: Обеспечивает удобное хранение автомобиля вне зависимости от погодных условий.

Комплексное благоустройство: Наличие современной детской игровой площадки, зоны отдыха для взрослых, прогулочных дорожек и озеленённой территории делают жизнь комфортной и приятной. Квартира находится в сердце Тюмени, но вдали от шумных дорог. Рядом находятся школы, детские сады, торговые и развлекательные центры, театры, кафе и рестораны. Хорошее транспортное сообщение: Близость к основным магистралям города облегчает передвижение по городу и выход за пределы центра. Таким образом, данная квартира представляет собой идеальное сочетание качества жизни, удобства и комфорта, идеально подходящее для тех, кто ценит уют и качество среды обитания в оживлённом городском районе. Возможен обмен на дом в коттеджном поселке Боровский Номер предложения: 43673.





Move.ru - вся недвижимость России