

Создано: 17.03.2025 в 14:12

Обновлено: 16.12.2025 в 08:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9274865148>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 143к5**

8 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 143к5

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

85.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

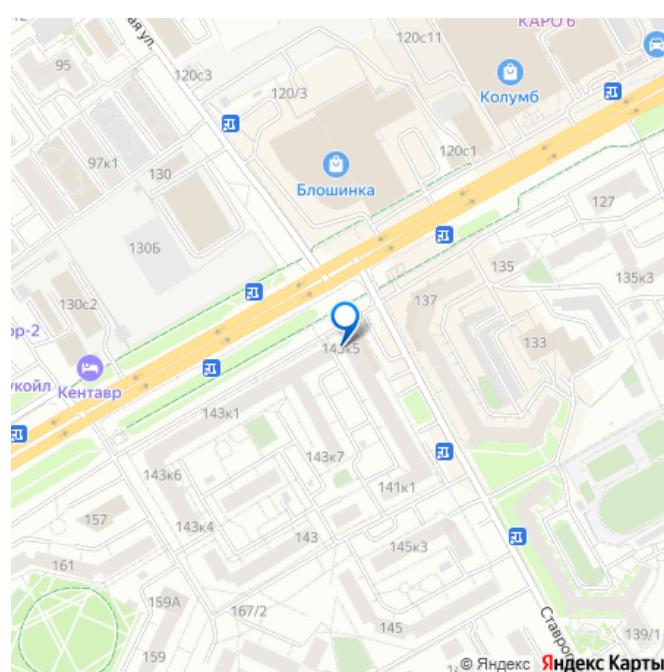
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

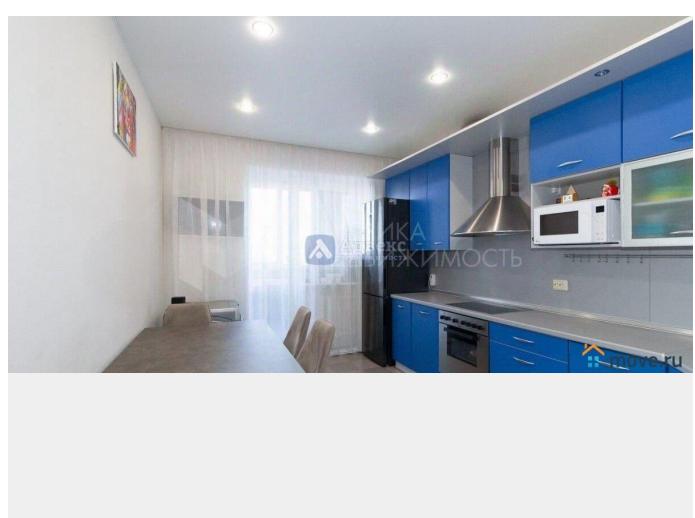
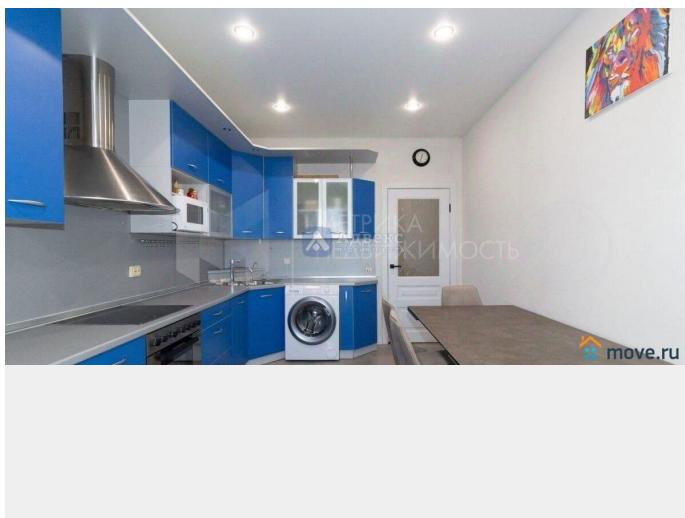
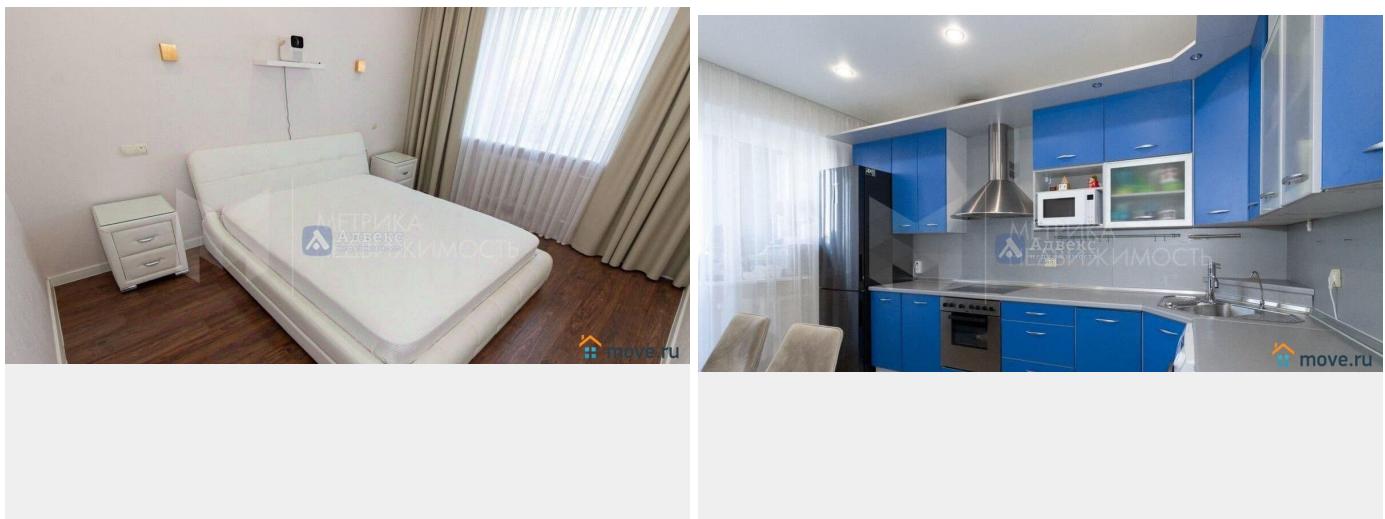
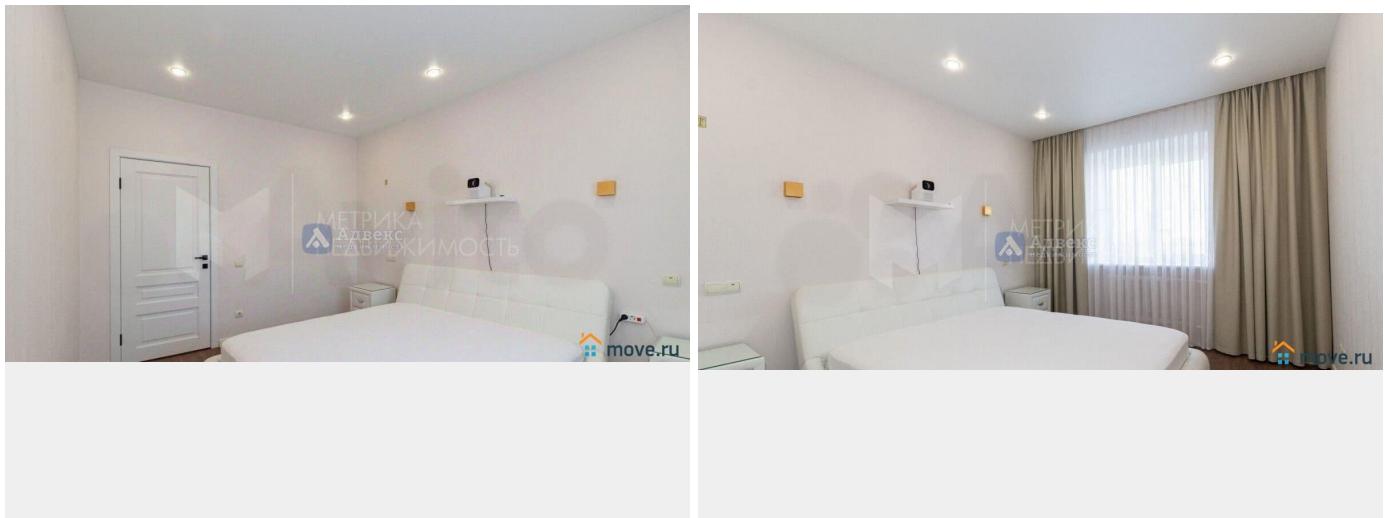
возможна ипотека, лифт

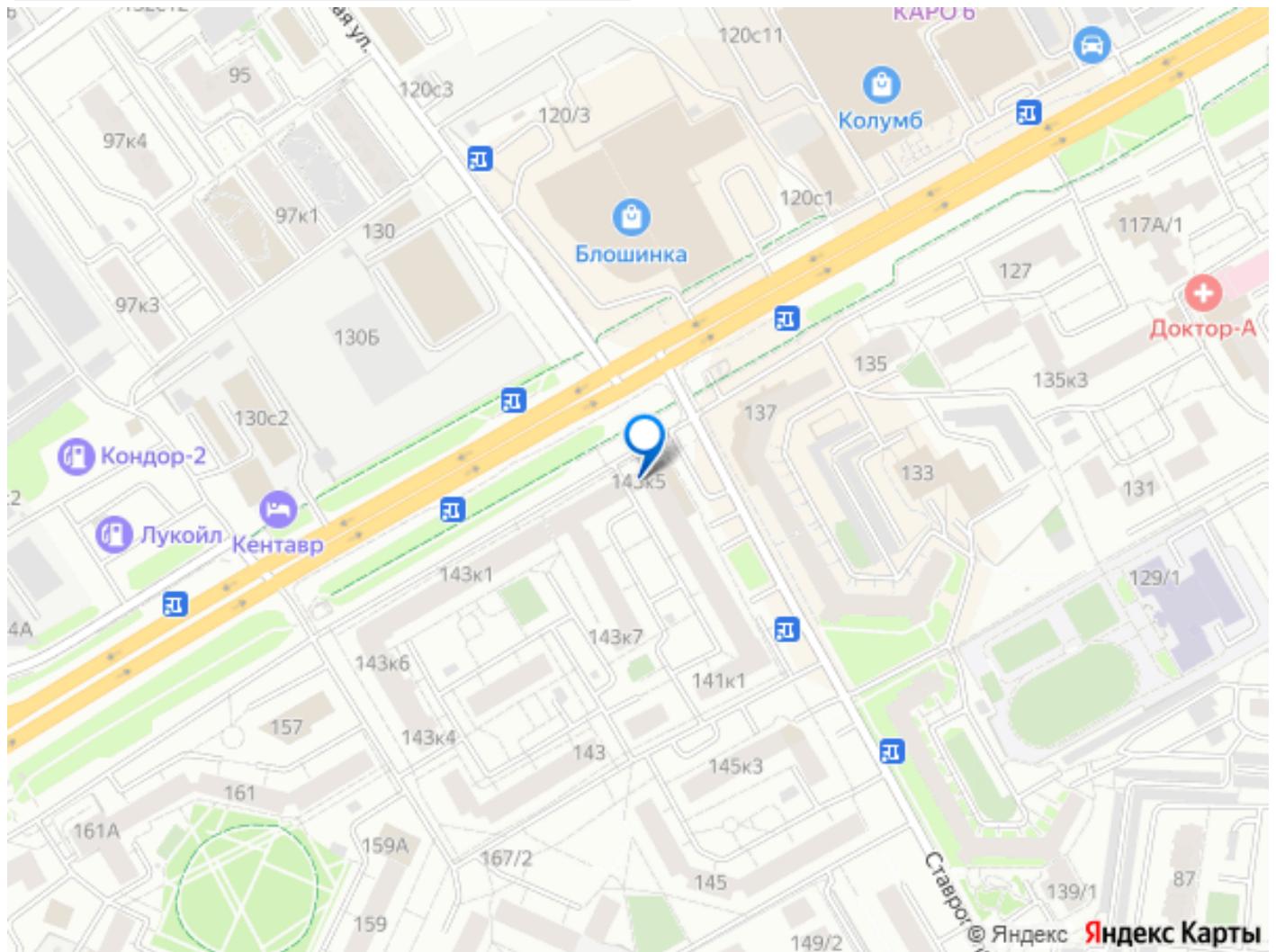
Описание

Уютная 3 комнатная квартира 85м² в кирпичном доме комфорт-класса. В квартире выполнен свежий современный ремонт, новые м/к двери, обои под покраску окрашены в светлых тонах, в кухне и во входной зоне в квартиру керамогранит на полу, в комнатах ламинат, в совмещенном с/у кафель, установлены унитаз, ванна, раковина, водонагреватель, есть отдельная постирочная и при необходимости в ней можно организовать дополнительный туалет.

Просторная кухня около 13кв. М. С выходом на лоджию. Лоджия со свежим ремонтом, новые стеклопакеты. Окна на 2 стороны — южную и северную. При продаже остаётся: кухонный гарнитур и встроенная техника (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина), встроенный шкаф-купе в коридоре, в зале кондиционер и настенный шкаф, в детской шкаф, в с/у все. В квартире есть отдельная хозяйственная комната, которую можно организовать под отдельный туалет. Дом расположен по ул. Московский тракт недалеко от торгового центра Колумб, рынка «Блошинка», строительного двора. Зимой в квартире очень тепло, шумоизоляция хорошая, соседей вообще не слышно. На площадке всего 3 квартиры. В шаговой доступности (5-10 мин ходьбы) детский сад, школа. Городская

поликлиника 5 в 10-15 мин ходьбы. До центра 15-20 минут на авто. Район активно развивается, что дает возможность иметь все блага в шаговой доступности. Рядом построили новый сквер, современные детский сад. Номер объекта: #1/545213/22044





Move.ru - вся недвижимость России