

Создано: 18.10.2025 в 07:31

Обновлено: 29.01.2026 в 13:55

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 154к1**

**8 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 154к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Площадь кухни

19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

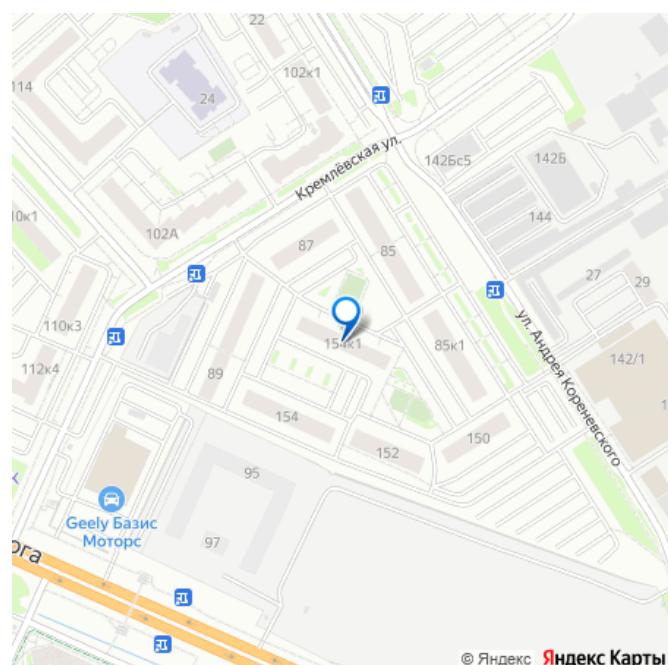
<https://tyumen.move.ru/objects/9285821135>

**Юлия Сергеевна Валишина, Этажи**

**Тюмень**

**79827718205**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уважаемые покупатели! Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют! Продается великолепная 3-комнатная квартира площадью 85.3 м<sup>2</sup> на 7 этаже современного жилого комплекса «Плеханово». Это идеальное место для жизни вашей семьи, где каждый найдет свой уголок счастья. Квартира излучает тепло и свет благодаря окнам, выходящим на южную и северную стороны. Каждая комната наполнена солнечными лучами, создавая атмосферу уюта и гармонии. Просторная кухня-гостиная (19.9 м<sup>2</sup>) с выходом на лоджию станет центром вашего семейного досуга. Изолированные комнаты правильной прямоугольной формы позволяют вам легко расставить мебель и технику, оптимально используя пространство. Особое внимание стоит уделить бонусу — кладовой, где вы сможете хранить велосипеды, зимнюю резину и другие вещи, освобождая лоджию для отдыха. Дополнительно установлен бойлер, что гарантирует наличие горячей воды в любое время. Жилой комплекс «Плеханово» расположен в удобном районе, недалеко от Московского тракта. Это значит, что вы всегда сможете быстро добраться до центра города (всего 10-15 минут на автомобиле) или до крупных торговых центров, таких как Лента, Ашан и Метро, всего за 5-7 минут. Развитая транспортная инфраструктура обеспечивается маршрутами 2, 21, 39, 100 и другими. Район активно

развивается: рядом находятся новые детские сады и школы, а также сетевые магазины, кафе и аптеки. Для детей предусмотрены безопасные игровые площадки и спортивные зоны, а благоустроенная дворовая территория станет идеальным местом для прогулок и отдыха. Звоните и приходите на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры по привлекательной цене! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 65021 Номер в базе: 4238886

