

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 32**

**8 790 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 32

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

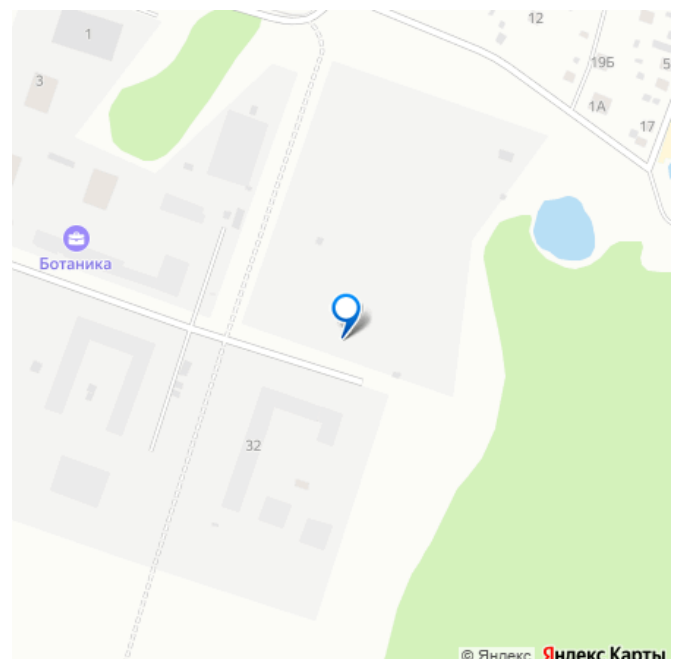
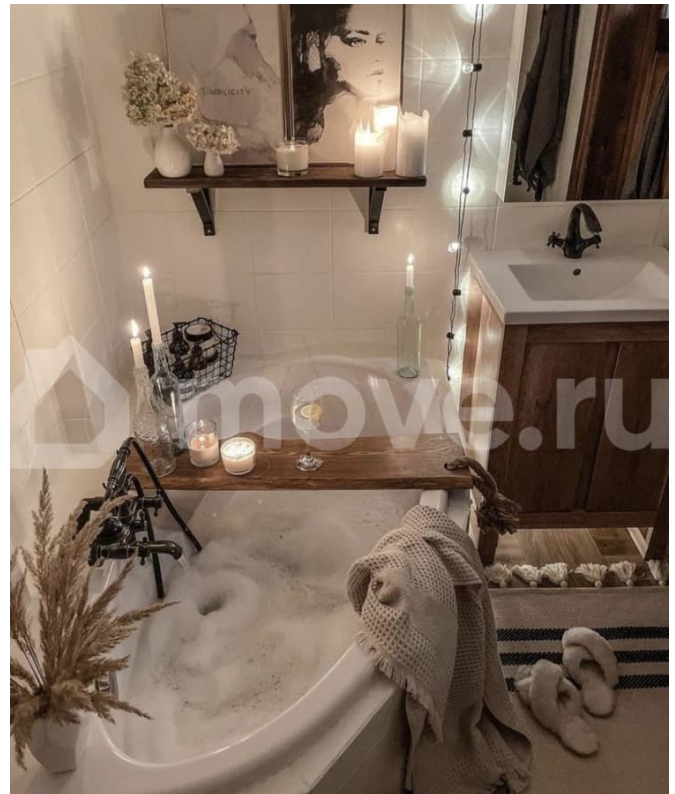
с отделкой

Квартира в новостройке

да

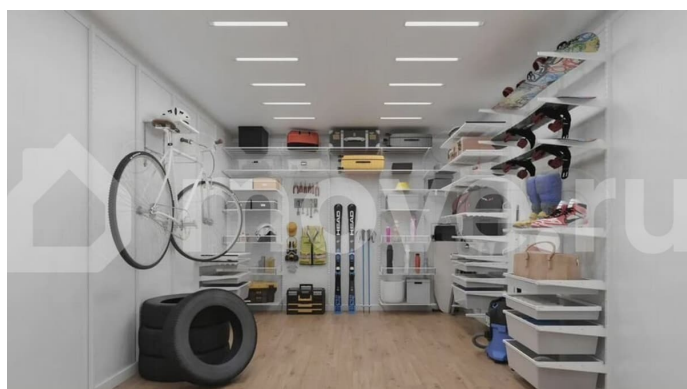
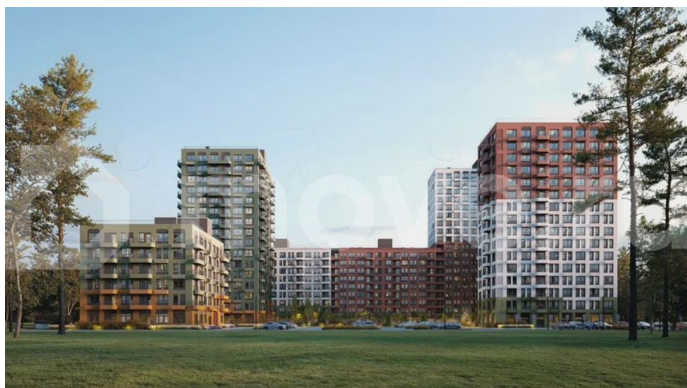
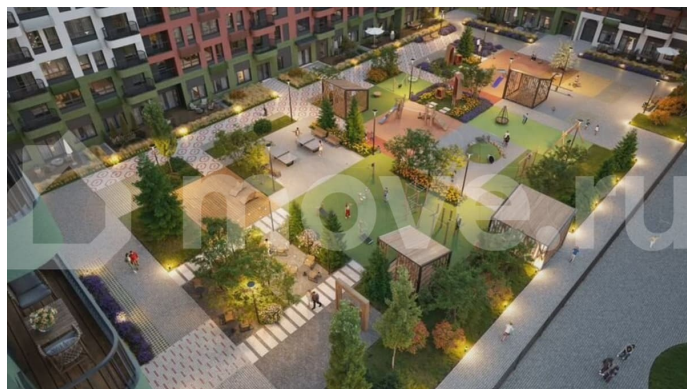
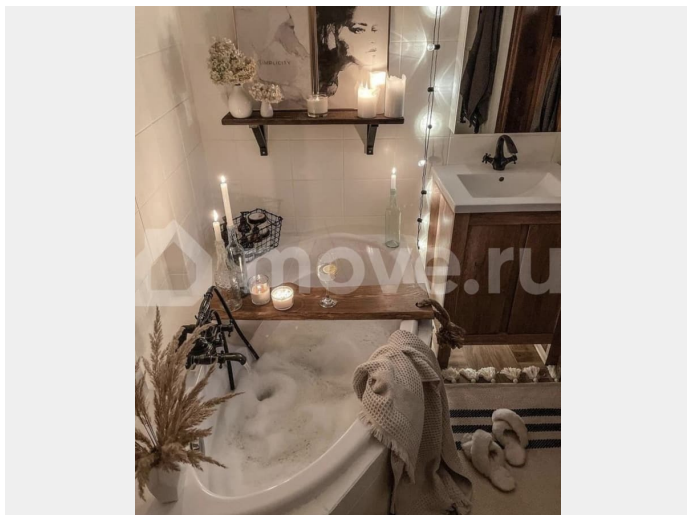
## Описание

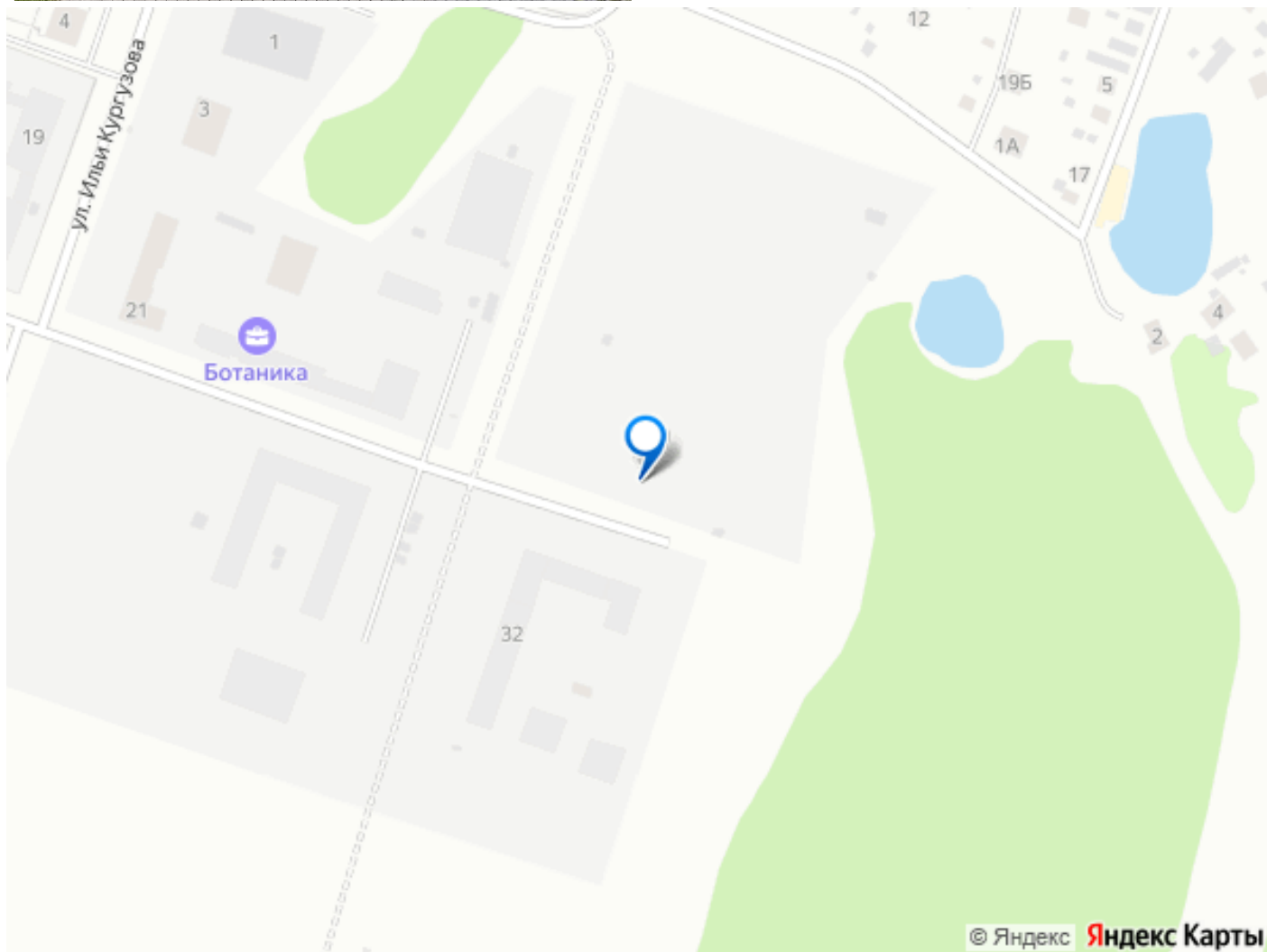
Акции при покупке квартиры: — Обмен старой квартиры на новую с бесплатным проживанием до получения ключей. — Использование маткапитала, жилищных сертификатов и субсидий. — Рассрочка платежей и добавка на первоначальный



взнос от застройщика. — Пакет с кладовой: скидка 10-15% при покупке вместе. — Ипотека от 3,5%: семейная, ИТ, дальневосточная. Продается 3-комнатная квартира от надежного застройщика ГК «Создатели» в ЖК «Символ», Тюмень! Сердце дома — просторная кухня-гостиная с эргономичной зоной для готовки, столом и уютной гостиной. Три полноценные спальни изолированы для максимальной приватности: мастер-спальня для родителей с личным санузлом и гардеробной нишей — идеально для хранения одежды и аксессуаров. Вторая спальня с прямым выходом на балкон — свежий воздух и утренний кофе для подростка/гостей или кабинета. Третья — компактная детская с зоной для игр и учебы. Совмещенный санузел для всех и просторная прихожая с нишей под вместительный шкаф-купе решают все вопросы хранения с порога. Высокие потолки 2,73-3,96 м создают ощущение воздушности и свободы. В подъезде 2-3 современных лифта: пассажирские и грузовой для переездов. Квартира сдаётся в черновой отделке: подготовленные стены, стяжка пола, разводка электрики, водопровода и отопления. Это шанс воплотить любые дизайнерские фантазии — от скандинавского минимализма до loft с кирпичными акцентами. Монолитно-кирпичные стены толщиной обеспечат тишину и тепло даже в сибирскую зиму.? ЖК «Символ» расположен в экологичном районе Комарово парк на ул. Василия Малкова — в окружении лесных массивов и зеленых зон. Переменная этажность сочетает уют. Безопасные тихие парадные с колясочными и велозонами, видеонаблюдение и консьерж-сервис. ?Территория охраняется, что важно для семей с детьми. Инфраструктура радует:

детские и спортивные площадки на благоустроенной территории без машин, зоны для прогулок и отдыха. Парковка на 108 мест решает вопрос стоянки, а кладовые в цоколе — идеально для хранения. Рядом школы, детсады, магазины, поликлиники; транспорт до центра — 15-20 мин на авто или автобусе.





Move.ru - вся недвижимость России