

Создано: 05.12.2025 в 14:18

Обновлено: 29.01.2026 в 00:13

Тюменская область, Тюмень, улица  
Пожарных и Спасателей, 8

**11 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,

8

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

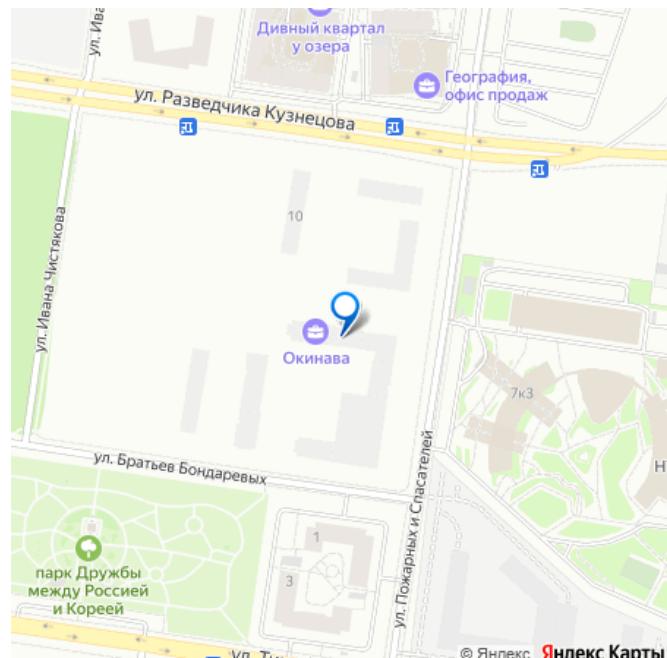
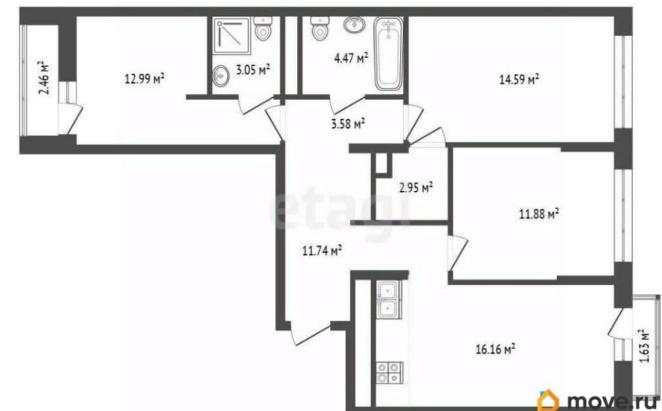
<https://tyumen.move.ru/objects/9287192630>

Ирина Викторовна Мороз, Этажи

Тюмень

**79129236096**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся квартира формата 3+ в ЖК «Окинава» — 85.5 м<sup>2</sup>, 7 этаж, улучшенная черновая отделка Эта квартира — находка для тех, кто ценит продуманную планировку и комфортное пространство для жизни или инвестиций. Большая кухня-гостиная площадью 29 м<sup>2</sup> станет сердцем будущего интерьера: здесь легко разместится уютная обеденная зона, диван, ТВ-зона — всё, чтобы жить комфортно и современно. О планировке: Лаконичное зонирование ,3 спальни, одна из которых мастер-спальня, закрытая лоджия и открытый балкон, а также гардеробная. Правильные пропорции помещений — планировка продумана так, чтобы в квартире было удобно каждому члену семьи. Формат 3+ идеально подходит и для жизни. О жилом комплексе «Окинава» Это не просто квадратные метры — это концепция острова четырёх стихий, где каждая деталь задумана для гармоничной жизни. Стихии отражены в фасадах, дворах и даже холлах каждого дома. Преимущества, которые действительно ощущаются в жизни:

- Двухуровневый пешеходный бульвар.

Между домами протянутся просторный бульвар с зонами отдыха, плейграундами, спортивными площадками и местами для тренировки — настоящий уютный город внутри квартала.

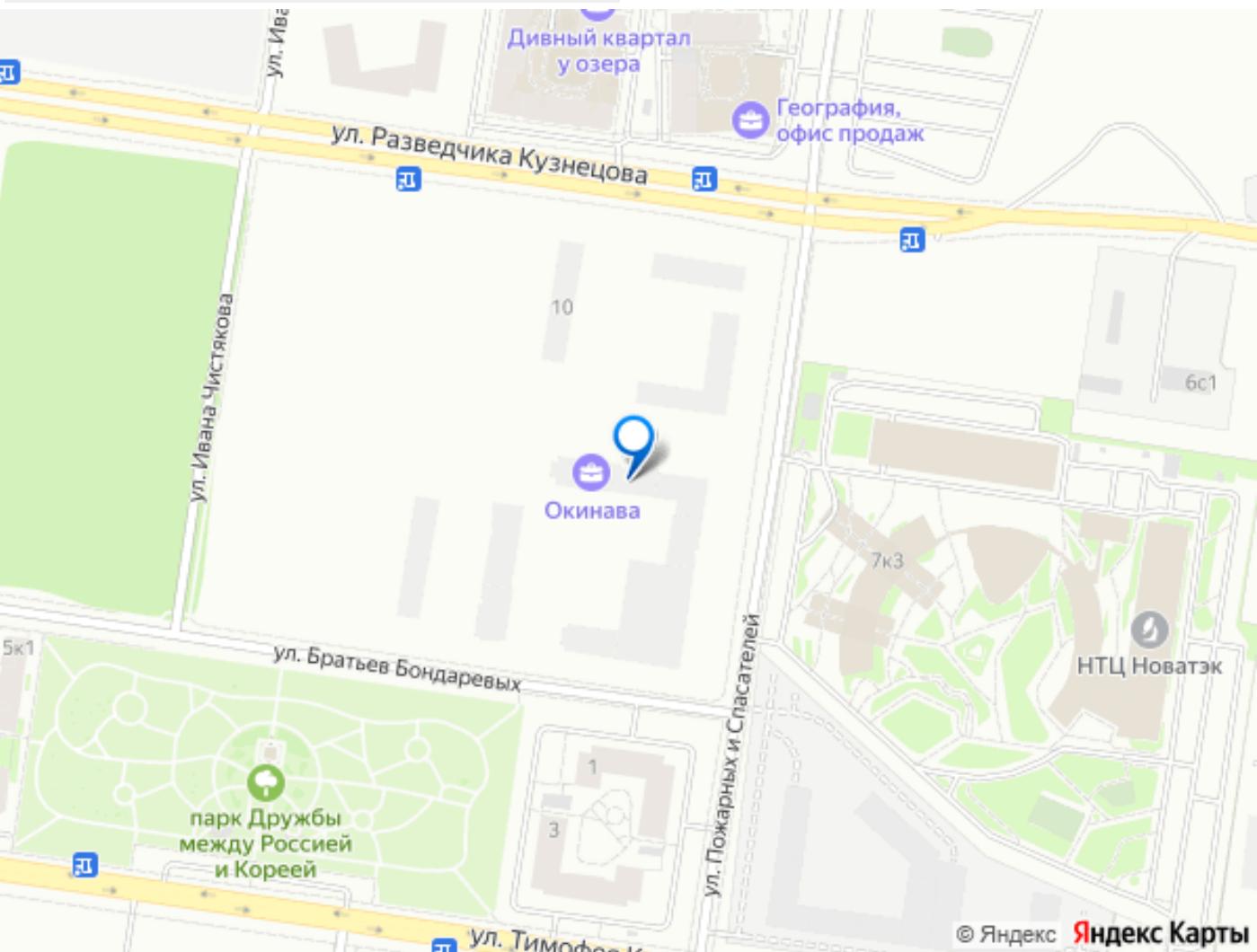
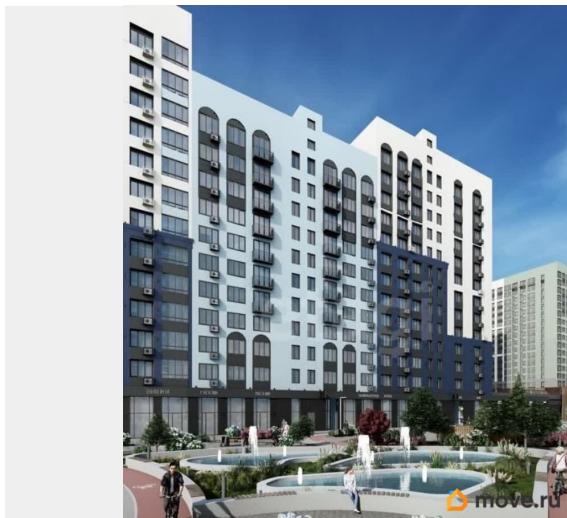
- «За кофе в тапочках». На первых этажах — магазины, булочные, кофейни, цветочные. Всё нужное — в шаговой доступности. Не нужно ездить по городу, когда всё есть прямо у дома.
- Закрытые дворы-стилобаты. Каждый двор отражает свою стихию, создавая атмосферу красоты и спокойствия. Территория без

машин — безопасно, чисто, комфортно. •

Дизайнерские холлы. Керамогранит, зеркала, стильное освещение — подъезды выглядят как лобби современного отеля. Каждый день начинается эстетично. • Безбарьерная среда.

Продуманные входные группы, зоны ожидания, колясочные, гостевые санузлы и лапомойные для питомцев — комфорту уделено особое внимание. Помогу с одобрением ипотеки. Звоните — расскажу всё подробно и организую просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153720 Номер в базе: 10503556

The collage consists of five images arranged in a grid-like pattern. The top row contains two images: the left one is a detailed floor plan of a two-bedroom apartment with various rooms labeled by size (e.g., 12.99 m², 14.59 m²) and the right one is an aerial rendering of a modern residential complex with several high-rise buildings and surrounding green areas. The bottom row contains three images: the left one is a photograph of a modern apartment building; the middle one is a photograph of a taller, more modern building with a blue-tinted glass facade; and the right one is a wide aerial view of a large urban residential area with many buildings, roads, and green spaces. All images include the 'move.ru' logo in the bottom right corner.



© Яндекс **Яндекс Карты**

