

Создано: 27.01.2026 в 16:44

Обновлено: 27.01.2026 в 15:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9288462841>

**Павел Евгеньевич Кузнецов, Этажи
Тюмень**

79829711613

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 154к1**

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 154к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

85.5 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

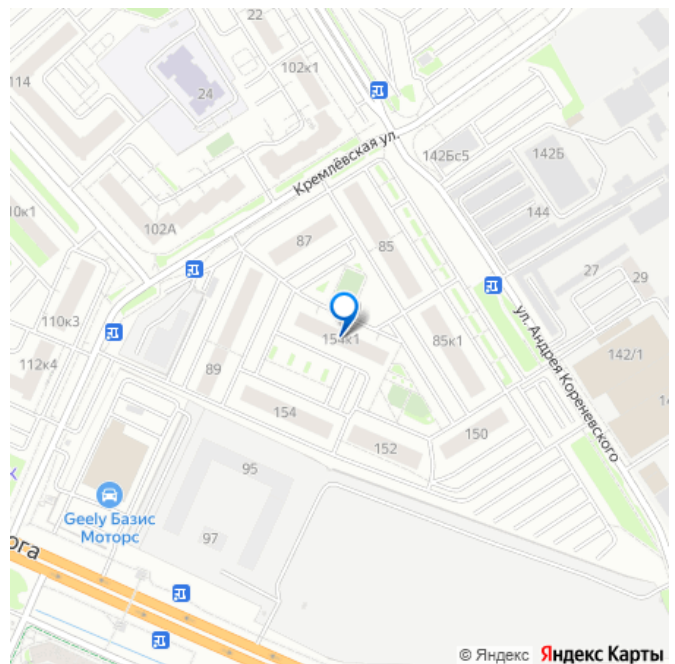
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

для заметок

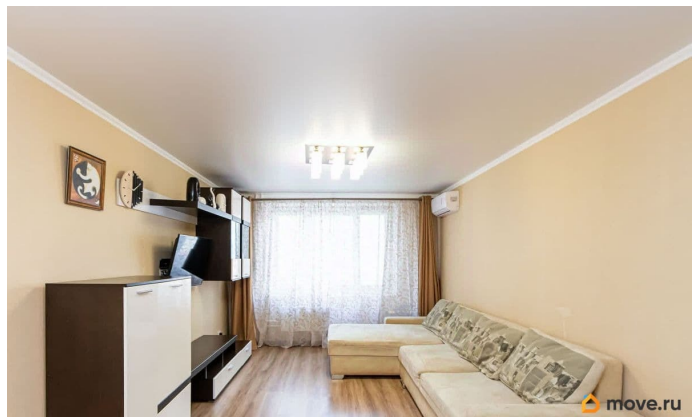
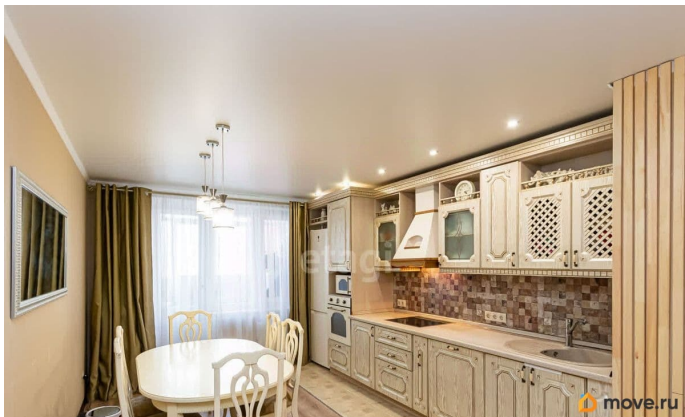


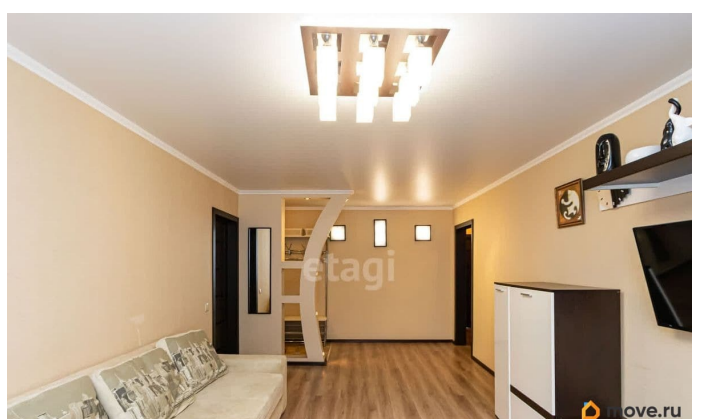
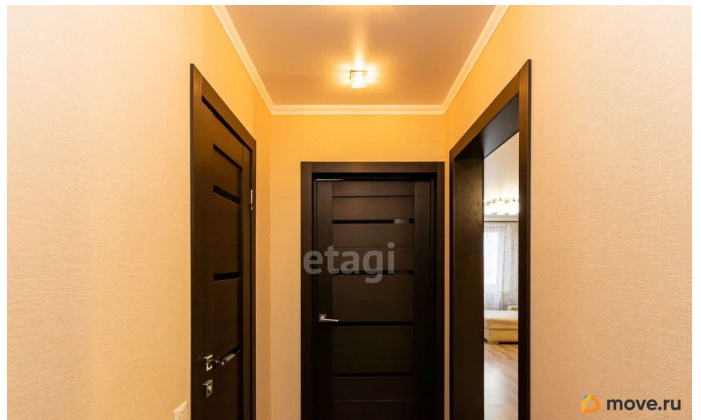
Уважаемые покупатели! Предлагаю к покупке просторную уютную 3-х комнатную квартиру 85.5 м. кв., расположенную на 2 этаже в новом доме - ЖК «Плеханово».

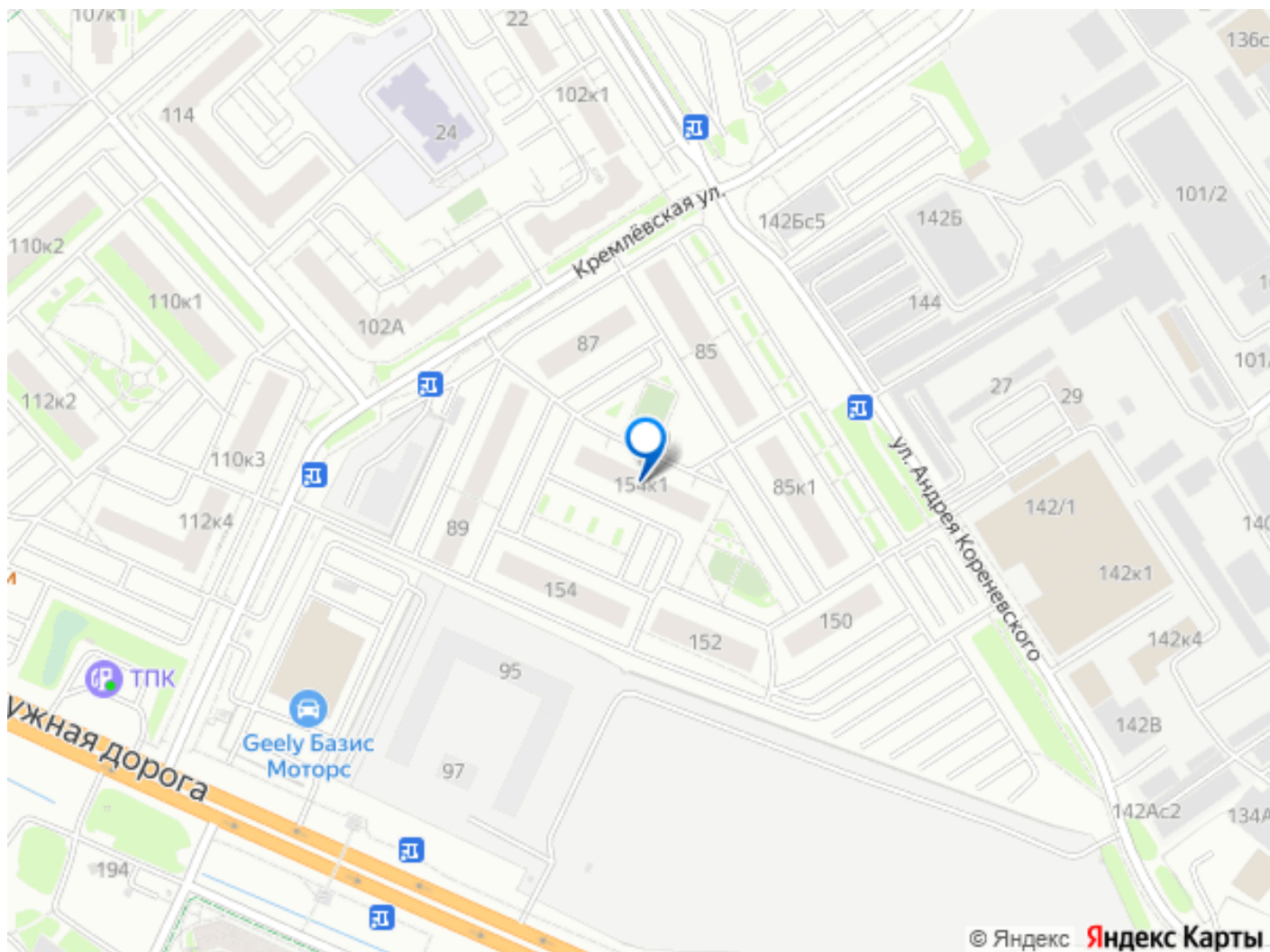
Отличное и очень заманчивое предложение для тех, кто любит жить с комфортом.

Свежий, современный ремонт с использованием современных и качественных материалов! Кухня-гостиная порядка 20 квадратов, гарнитур продуман и функционален, с отличным дизайном, оборудован встроенной и современной техникой - вытяжка, варочная панель, микроволновка, посудомоечная машина - полный набор для любителей проводить время на кухне и нужд семьи! Планировка приятно удивит своим удобством: шкаф купе, функциональная и вместительная гардеробная, лоджия застеклена. Комнаты изолированы, правильной прямоугольной формы, что позволит рационально использовать пространство для размещения мебели и техники. Новый и современный комплекс Плеханово расположен в районе Московского тракта. Удачное расположение, рядом основные транспортные пути: объездная дорога, Московский тракт, Червишевский тракт - большое количество маршрутов позволит добраться в любую точку города. На автомобиле до центра 10-15 минут. До торговых центров Лента, Ашан, Метро и Кристалл - пять-семь минут езды на машине. Транспортная развязка обеспечена маршрутами 2, 21, 39, 100, 57, 70, 71, 79, 80. Район активно развивается. Современная городская поликлиника 5, железнодорожная больница, многопрофильный клинико-диагностический центр «Доктор А». Два больших корпуса нового детского сада 50. Сейчас в доступной близости расположены детские сады 49, 74 и школы 19, 88, гимназия

49 (2-й корпус, школьный автобус отвозит детей на 2е смены обучения). В шаговой доступности открылись сетевые продуктовые магазины Пятерочка, Монетка, Магнит, Красное и белое, салоны красоты, бары, аптеки, ТРЦ Колумб. Дворовая территория благоустроена, есть множество ярких детских площадок, построенных с учетом безопасности детей, имеются огороженные площадки для занятий спортом, просторная парковка для жителей и гостей микрорайона. Идеальное место для комфортного и счастливого проживания Вашей семьи! Также приятный бонус, отличная цена, квартира без обременения, вся сумма в договоре, один собственник - для Вас это быстрая и удобная сделка! Звоните, буду рад сотрудничеству! Если для покупки нужна ипотека - для Вас самые быстрые и выгодные решения! Покажу в удобное время, звоните сейчас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 197104 Номер в базе: 1636517







Move.ru - вся недвижимость России