

Создано: 07.08.2025 в 11:20

Обновлено: 29.01.2026 в 17:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9283915106>

Светлана Елишева, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Московский Тракт, 154

7 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 154

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

19.9 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

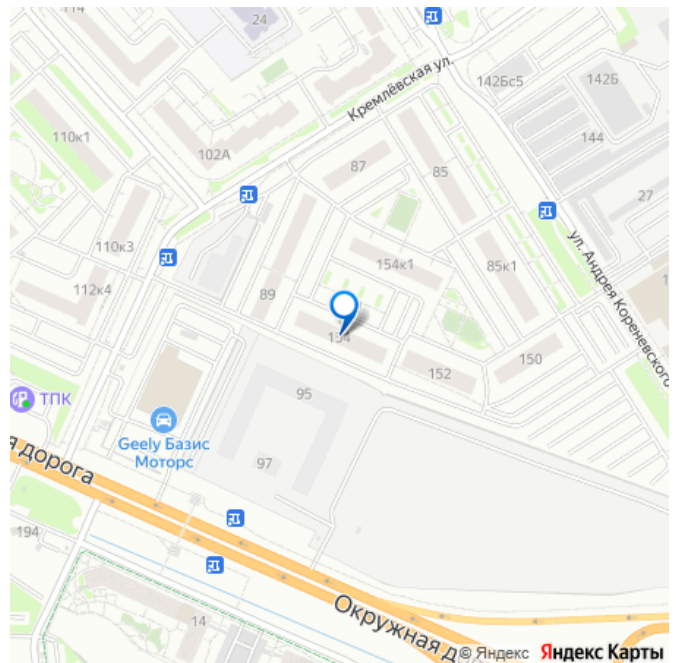
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

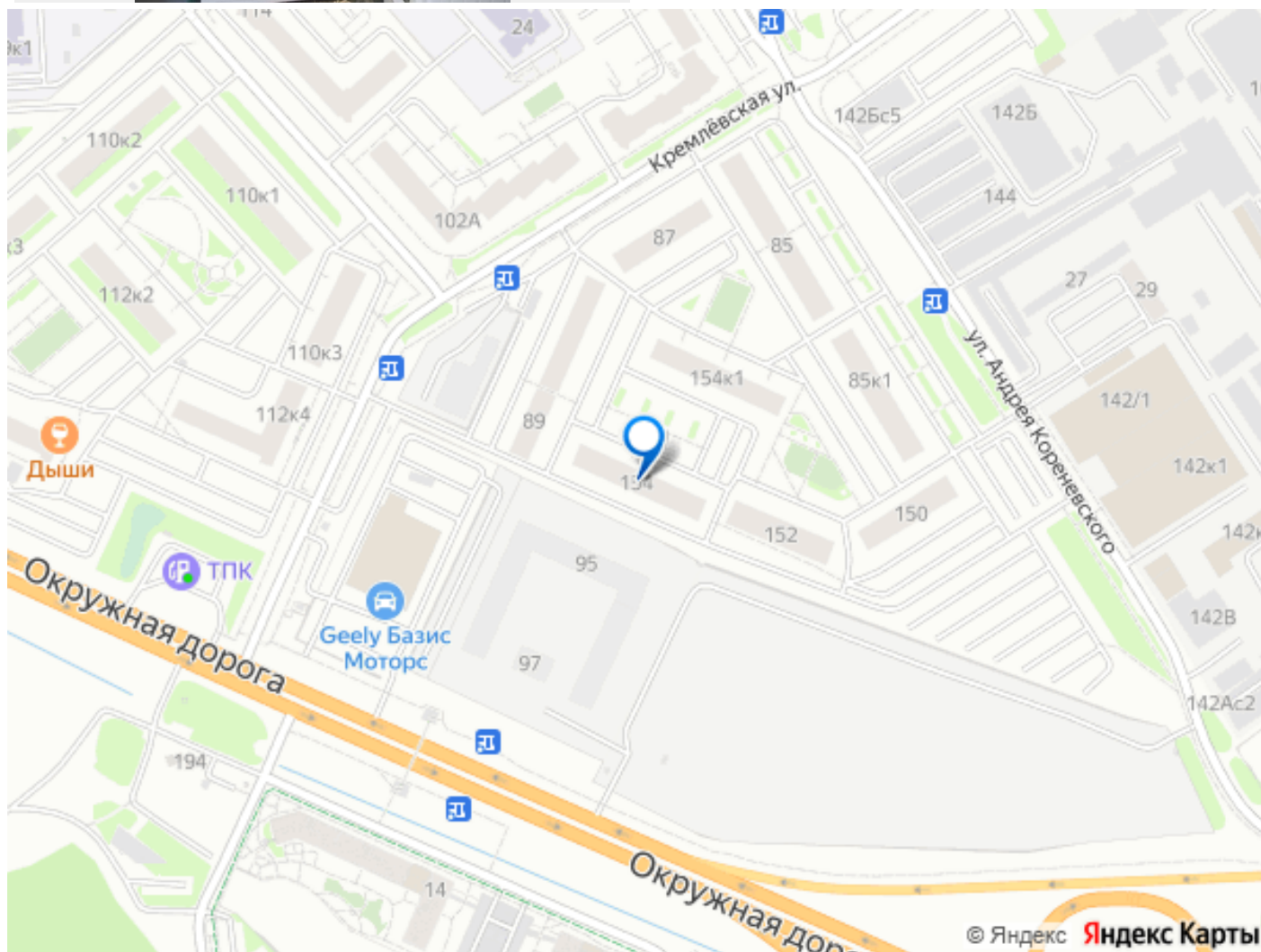
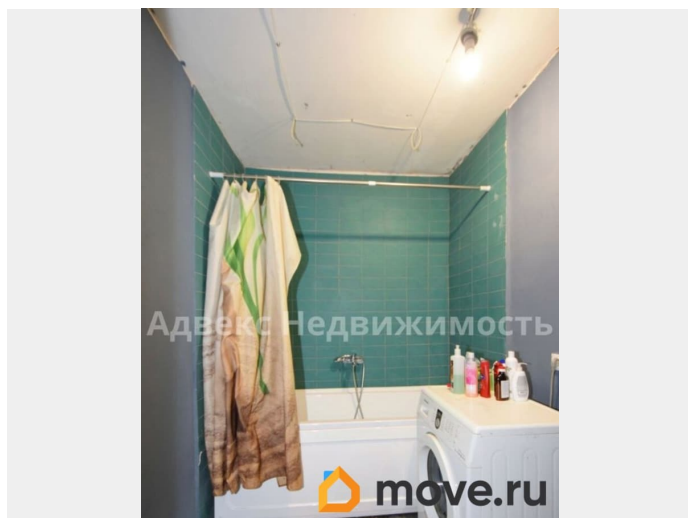
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 687262 Продаётся современная 3-комнатная квартира в ЖК Плеханово в перспективном районе Тюмени. Квартира формата 3+ с функциональной планировкой и свежим косметическим ремонтом. Просторная кухня-гостиная 19,9 кв.м. и три полноценные спальни позволяют комфортно разместиться большой семье. Кухня-гостиная с выходом на балкон оборудована гарнитуром со встроенной техникой, не потребуется дополнительных вложений для ее обустройства. Балкон застеклён, что позволяет сохранить тепло в зимний период. Санузел отдельный, в плитке. Для безопасности жильцов по периметру дома и в подъезде установлена система видеонаблюдения. Благоустроенный двор оборудован детскими и спортивными площадками, местами для парковки машин. ЖК Плеханово расположен в районе с развитой инфраструктурой, есть все, необходимое для комфортного проживания. Рядом находятся магазины Магнит, Пятерочка, Монетка, аптеки, поликлиника 5, ТЦ Колумб, фитнес-центр, Блошиный рынок, школа во дворе, два новых детских сада. Удобная транспортная развязка, 10-15 минут до центра. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы от дома, откуда автобусами 2, 21, 39, 100, 57,

71, 70, 60, 79 можно добраться в любую часть города. Отличный вариант для проживания большой и дружной семьи. Соединение с сервером установлено
Номер объекта:
#1/538319/22044





Move.ru - вся недвижимость России