

Создано: 12.12.2025 в 14:52

Обновлено: 17.12.2025 в 19:55

https://tyumen.move.ru/objects/9287379447

Алексей Владимирович Першиков,

Этажи Тюмень

79829824366

Тюменская область, Тюмень, улица

Максима Горького, 30

12 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 30

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

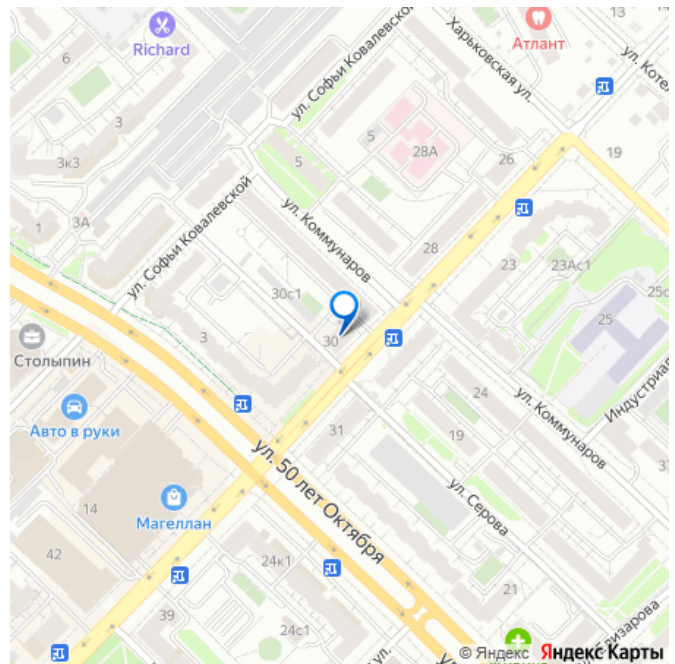
два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

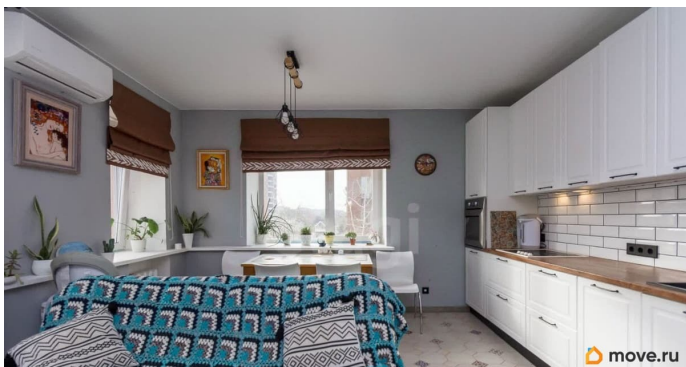
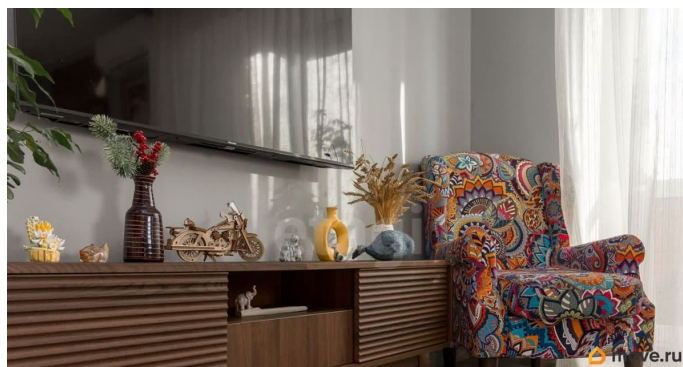
да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНО ПРОДАМ классную и уникальную квартиру в КИРПИЧНОМ доме 2006 года постройки в самом ЦЕНТРЕ города 85м2+балкон 2,5м2 с полупанорамным остеклением. Все комнаты изолированные,большие,просторные и правильной формы. + кладовка в ПОДАРОК! Это нестандартный дом и приятные планировки для жизни: -6,6м2 квадратный коридор с зеркальным глубоким гардеробом. -14,7-спальня -13,1-детская -20,8 кухня - гостиная с выходом на застекленный полупанорамными окнами утепленный балкон -15,6-родительская спальня 2 отдельных санузла и коридор с нишей для холодильника. Выполнен качественный ремонт из экологически чистых материалов. Остается практически вся мебель без диванов и детской комнаты и бытовая техника. Заезжай и живи! Самый центр! В доме только 19(!!!)квартир. В пешей доступности от ТЦ Магелан, ТЦ Гудвин, БЦ Mercure, БЦ Столыпин, БЦ Овентал Тауэр. В пешей доступности находится парк Александровский сад. Есть вся необходимая инфраструктура: банки, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады и школа 15 через дорогу в соседнем квартале. Квартира расположена на 6 этаже. Сверху ТЕХЭТАЖ. В доме лифт,красивый подъезд, вежливые соседи,парковочные места по периметру и 2 шлагбаума. Весной запланирован капитальный ремонт подъезда

и смета уже согласована! Документы собраны и проверены юристами. Детских долей нет. Ипотеку закрываем в день сделки и продаем чистую квартиру. Один взрослый собственник. ПОЛНАЯ стоимость в договоре. Звоните, пишите, рады встрече с вами! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 188573 Номер в базе: 10182191





Move.ru - вся недвижимость России