

Создано: 08.12.2025 в 12:51

Обновлено: 10.12.2025 в 13:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229702>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

79390449673

12 693 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

22.1 м²

Общая площадь

86.04 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

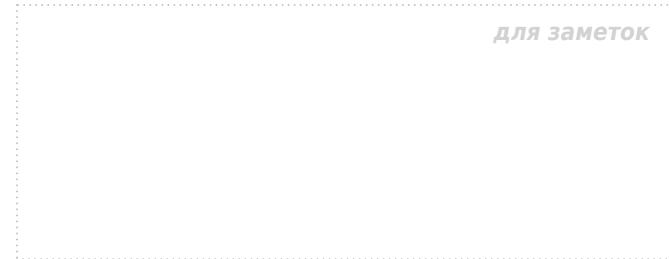
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

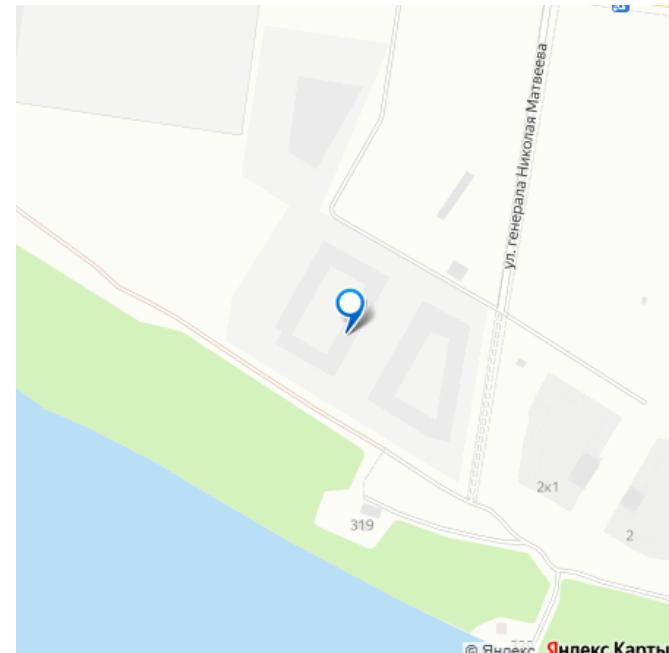
для заметок



ЭНКО



Корпус ГП-12 Секция 4 Этаж 3 из 24 Высота 2.7 м move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 3 этаже. Общая площадь: 86.04 кв.м., жилая: 39.66 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 22.06 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе ГП-12. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города. Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое

другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. Аккредитация в банках: «Сбербанк России», ПАО «Газпромбанк», ОАО «Альфа-Банк», ПАО Банк «ВТБ», АО «ДОМ.РФ» и других. #zmVAUo

АЙВАЗОВСКИЙ
CITY

86,04 м²
3-комнатная

ЭНКО



- Сдача 4 квартал 2028
- Угловая квартира
- 2 санузла
- Предчистовая отделка

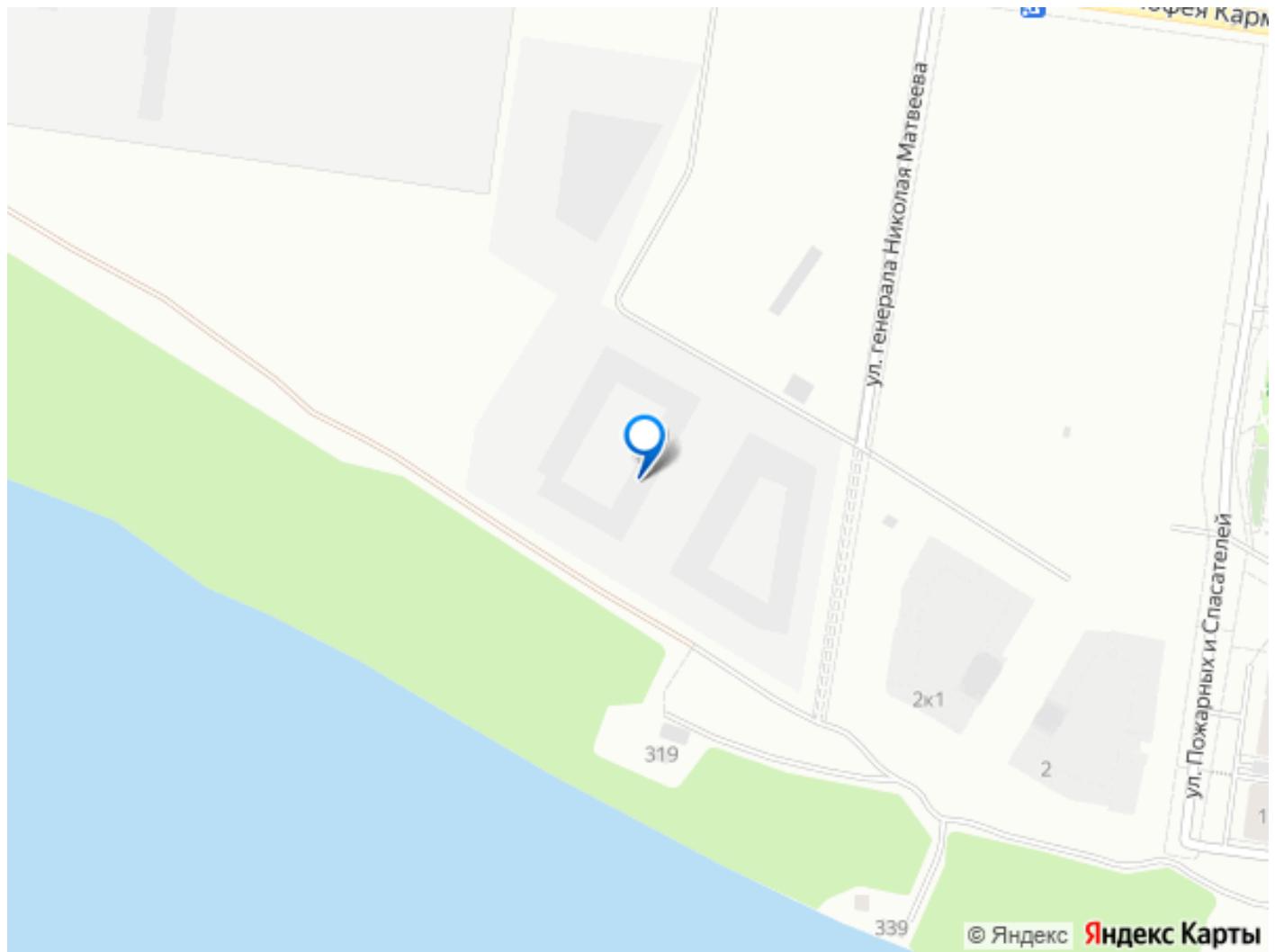
Корпус
ГП-12

Секция
4

Этаж
3 из 24

Высота
2.7 м
move.ru





Move.ru - вся недвижимость России