

Брусника, Брусника

**79893074885**

Создано: 13.10.2023 в 01:39

Обновлено: 11.12.2025 в 12:24

Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 4к3

**10 010 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к3

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

86.18 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

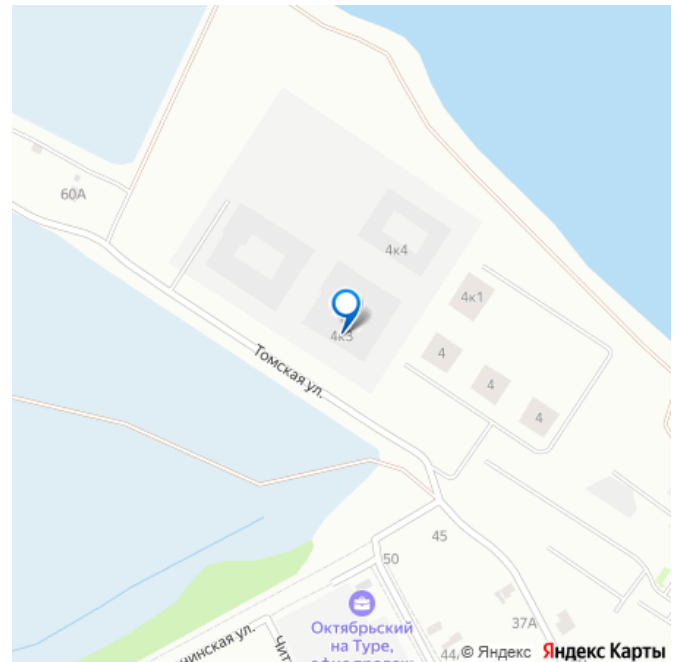
для заметок

## БРУСНИКА

Скидки  
на квартиры  
до 38%



 move.ru



## Описание

Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: вид во двор, мастер-спальня, предчистовая отделка, разнесённые спальни, терраса на крыше. квартиры в нашей базе: ОКТ-08-3-3.7.1. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пешеходов и велопробегов. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых

мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. #Z2DUIz

## БРУСНИКА

Скидки  
на квартиры  
до 38%



move.ru



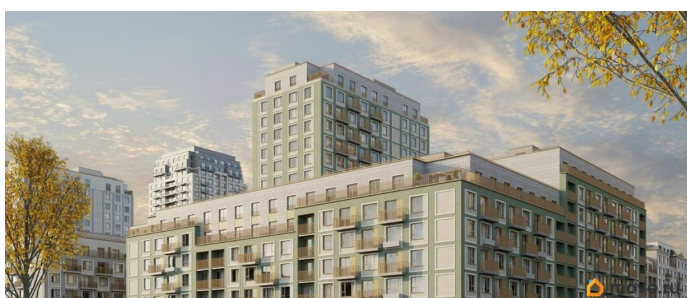
move.ru



move.ru



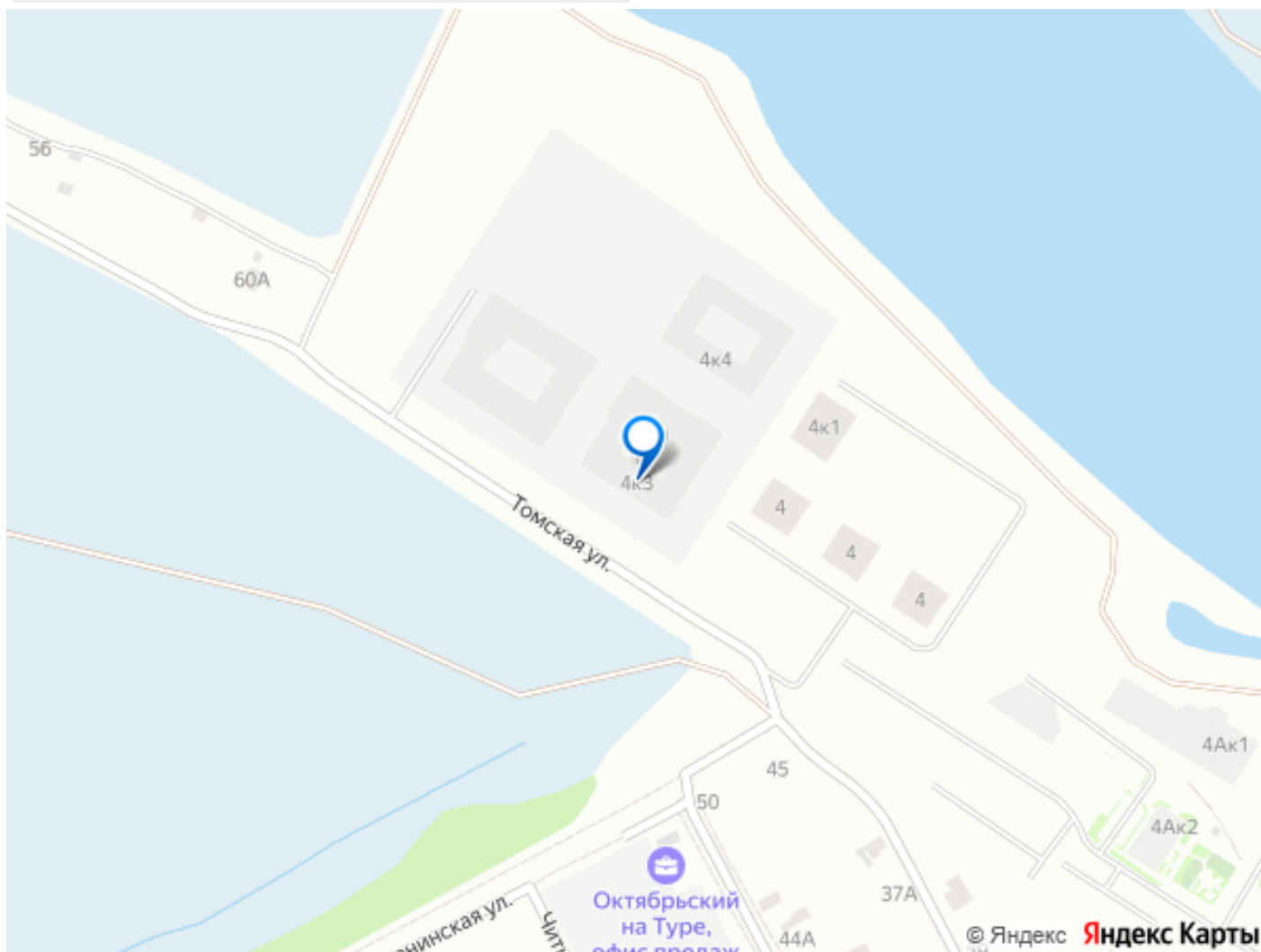
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России