

Создано: 15.09.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 04:42

Тюменская область, Тюмень, улица Попова, 7а

10 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Попова, 7а

Улица

[улица Попова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

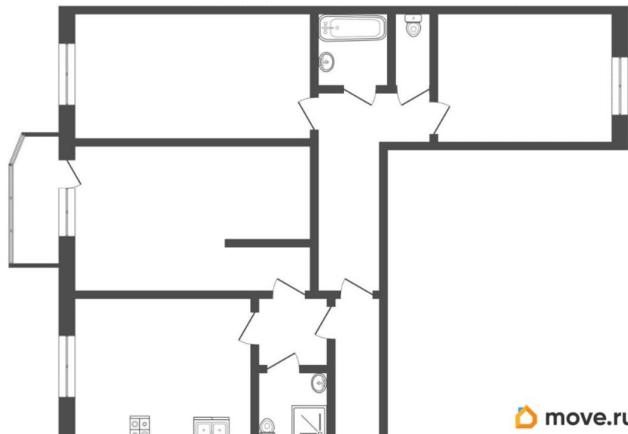
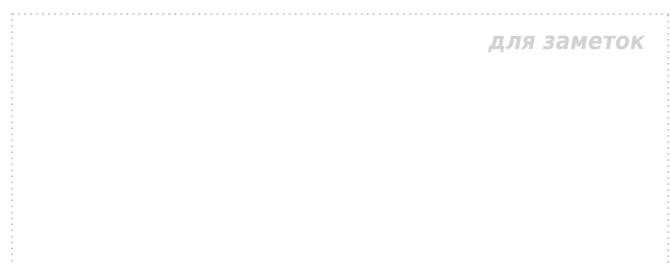
<https://tyumen.move.ru/objects/9285019139>

Ольга Азанова, Метрика

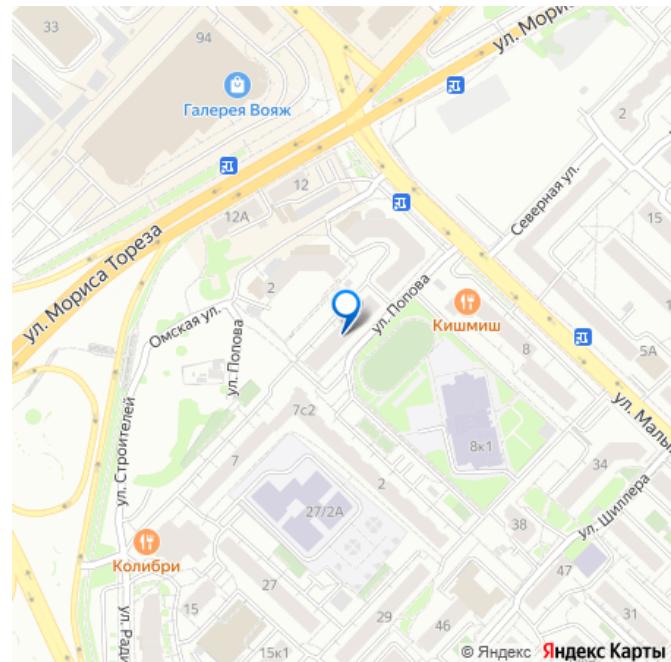
Недвижимость

79829611472

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Выгодное предложение:

3-комнатная квартира в центре города с готовым бизнес-проектом и возможностью перевести в коммерческую недвижимость!

Основные преимущества:

- Отличная инфраструктура вокруг:

 - Школа 89 — прямо во дворе
 - Детский сад 183 — всего в 5 минутах пешком
 - Остановка общественного транспорта — 2 минуты пешком
 - Торговый центр «Вояж», Цветной бульвар и Центральный рынок — все в 10 минутах пешком
 - Магазины «Пятёрочка» и «Магнит» — рядом, 5-10 минут пешком
 - Бизнес-центр в стадии строительства, а также развитый спортивный комплекс во дворе

• Готовый доходный актив: квартира переоборудована в две отдельные квартиры, каждая сдаётся за 30 000 рублей в месяц — стабильный пассивный доход уже сейчас!

- Размер коммунальных платежей в зимний период — менее 7 000 рублей в месяц (без учета счетчиков)
- 1 взрослый собственник

Это отличный вариант для инвесторов и тех, кто хочет получать доход от аренды сразу после покупки, при этом владеть недвижимостью в самом центре города с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. Не упустите возможность вложить деньги выгодно и быстро — звоните прямо сейчас! !!! Она того стоит!!!

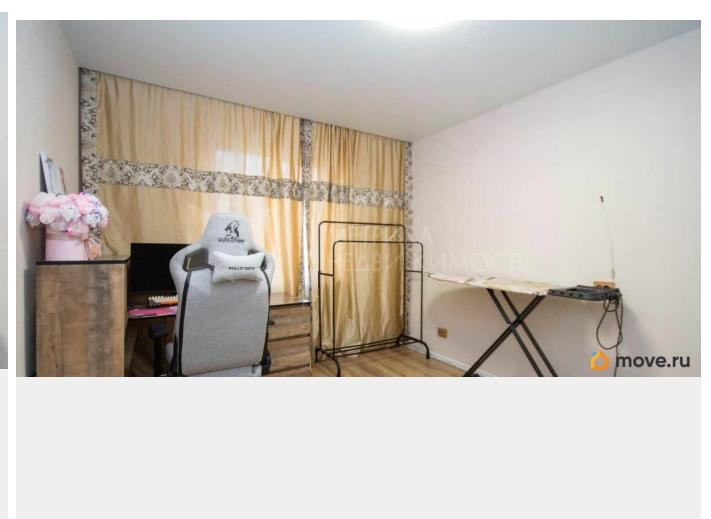
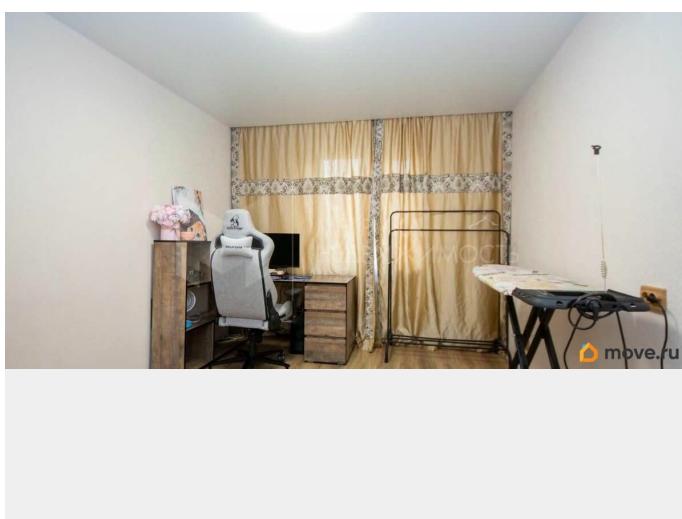
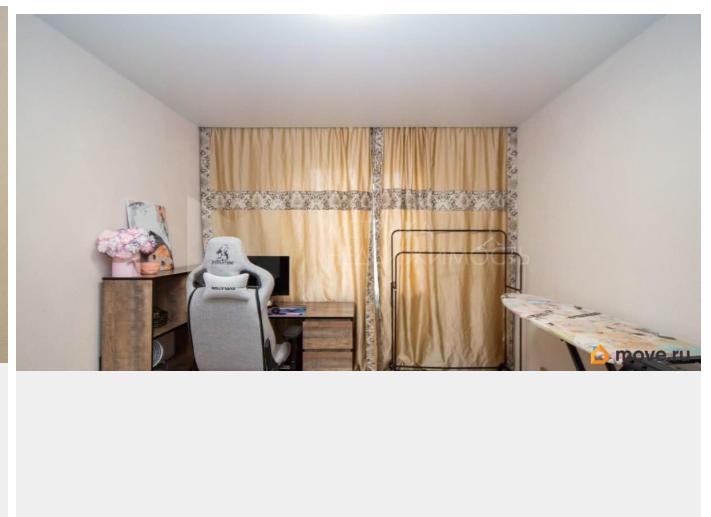
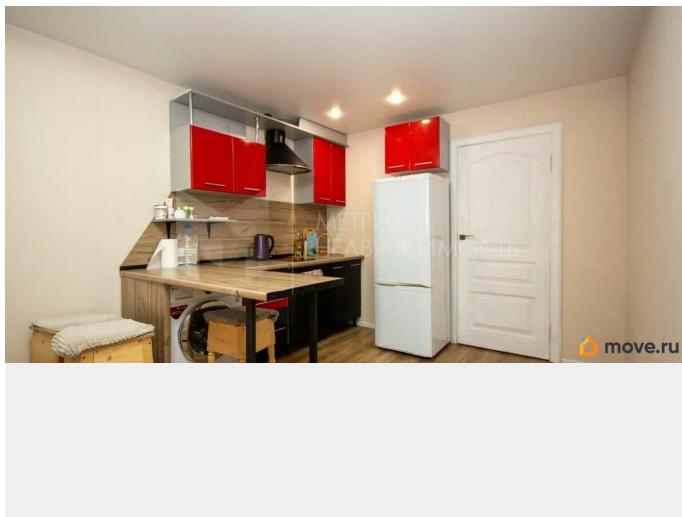
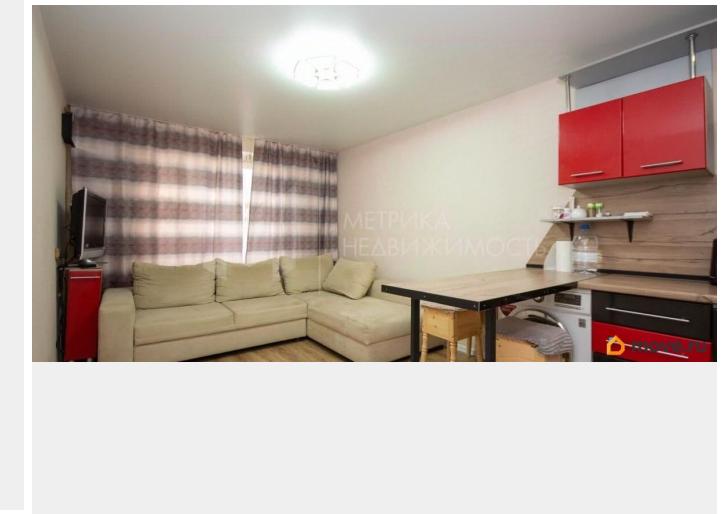
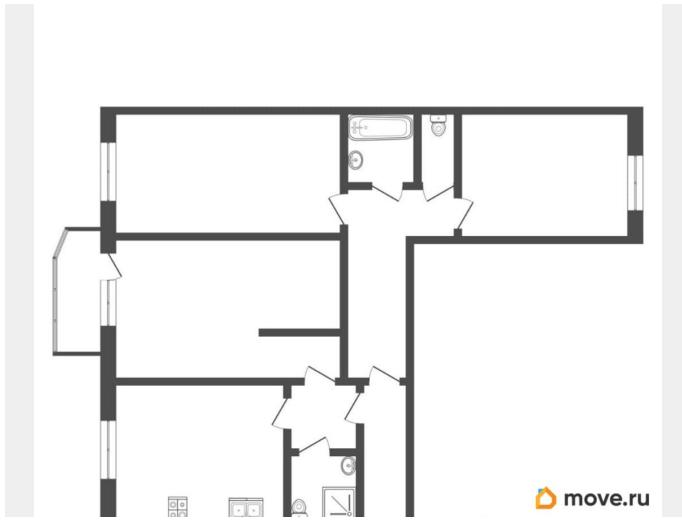
Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров.

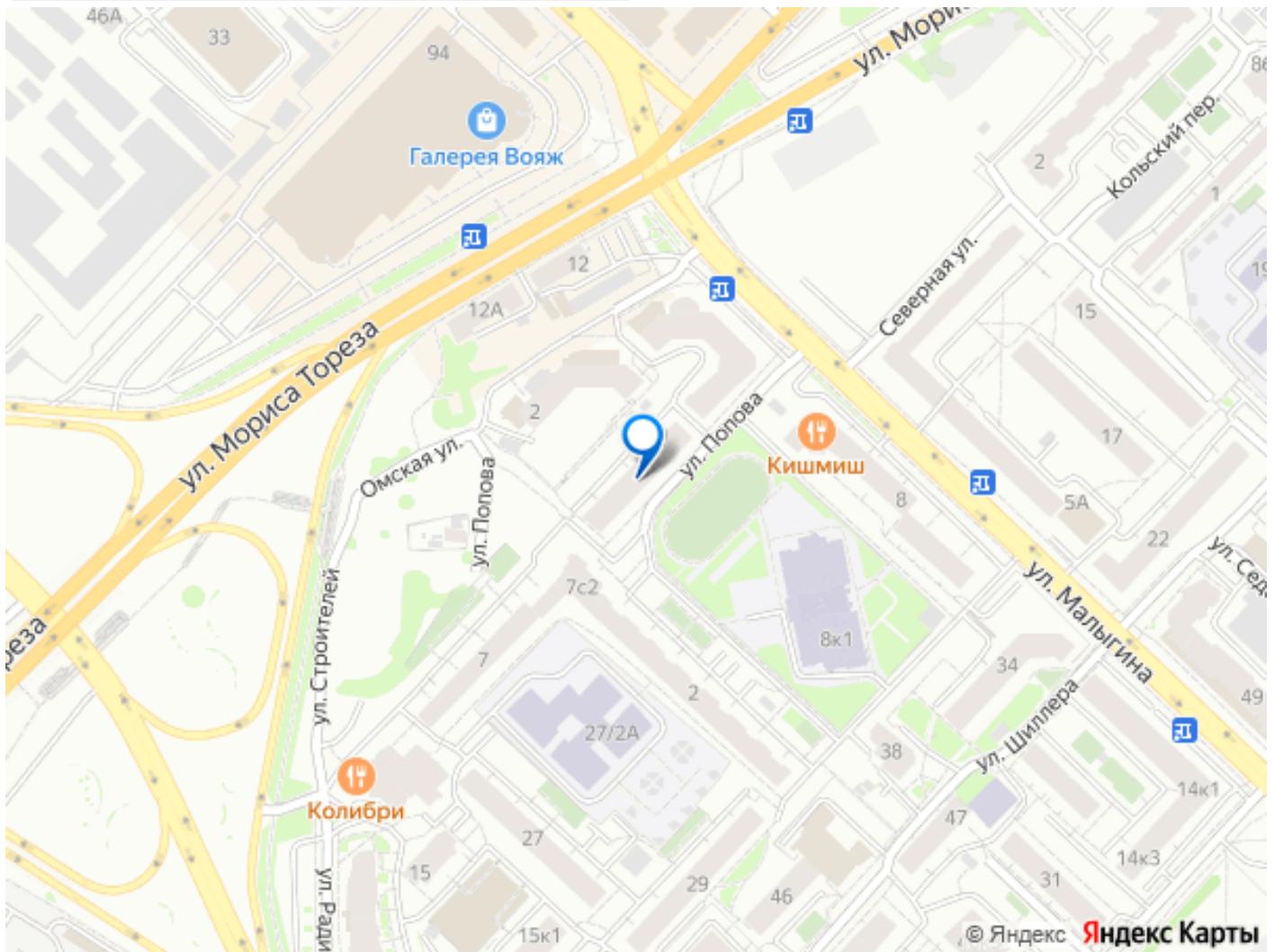
Подаем заявку онлайн в несколько банков

сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Номер объекта: 3891572





Move.ru - вся недвижимость России