

Создано: 06.09.2025 в 10:05

Обновлено: 04.01.2026 в 13:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9284956917>

Наталья Захарова, Орбита

79123818511



**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Протозанова, 8**

10 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,
8

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

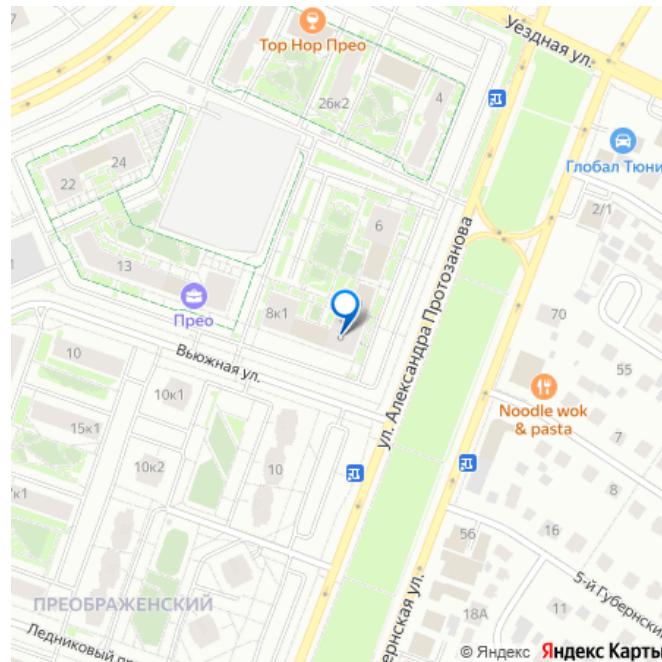
12 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

3/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная и уютная квартира 86.2 м² в ЖК «Преображенский»! Комфорт и качество жизни в новом доме 2020 года!

Преимущества квартиры:

- Просторная площадь: 86.2 м² - места хватит для всей семьи!
- Удобная планировка: Три комнаты (жилая площадь 44 м²), кухня 12 м² - функциональное пространство для комфортной жизни!
- Два Балкона: Наслаждайтесь видом во двор и на улицу!
- Качественный евроремонт: Заезжай и живи без дополнительных вложений!
- Раздельные санузлы: Удобство для большой семьи и гостей!
- Три лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский - комфортное передвижение!

Преимущества дома и района:

- Новый монолитный дом (2020 г.): Надежность и современный стиль!
- Живописный район Тюменской слободы: Комфортная и благоустроенная территория!
- Детская и спортивная площадки во дворе: Забота о здоровье и развитии детей!
- Близость к образовательным учреждениям:
- Гимназия 4 (два корпуса), детские сады - все рядом!
- Фитнес - центр «Академия спорта»
- Развитая инфраструктура:
- Многопрофильная муниципальная Поликлиника 5 в шаговой доступности!
- Магазины: Ермолино, Велес, Красное & Белое, Светлое & Темное, Магнит,

Пятёрочка! • Аптеки: Экона, Планета здоровья! • Салон красоты, студии маникюра и педикюра! • Отличная транспортная развязка: Легко добраться в любую точку города! Приобретая эту квартиру, вы выбираете: • Комфортное и качественное жилье! • Благоустроенный район с развитой инфраструктурой! • Активный образ жизни и заботу о здоровье! Звоните прямо сейчас и узнайте больше! Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры!

Номер предложения: 54989.

