

🕒 Создано: 04.02.2026 в 22:25

Обновлено: 05.02.2026 в 22:35

**Тюменская область, Тюмень, ул. Сергея
Свиридова, 9**

8 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Сергея Свиридова, 9

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

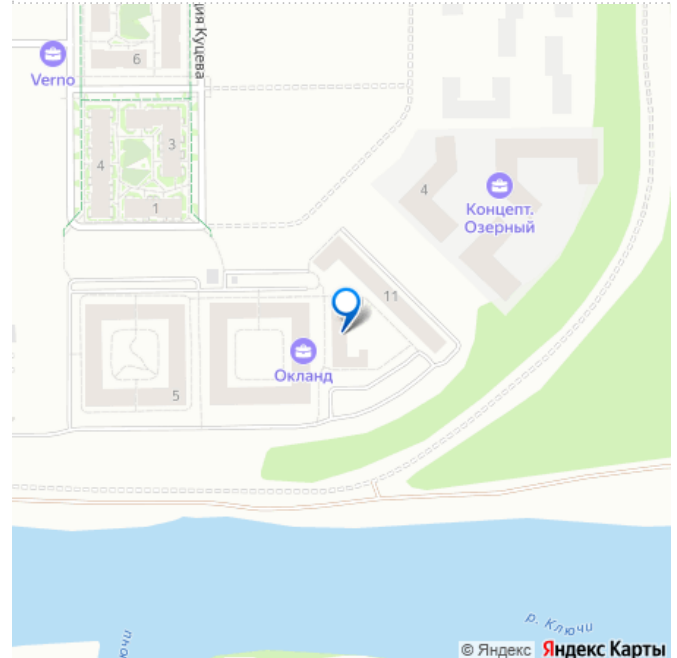
Квартира в новостройке

да

Описание

Устали от городских муравейников? Есть решение! Продажа напрямую от ЗАСТРОЙЩИКА! Современный, малоэтажный эко-квартал это идеальный вариант для тех, кто всегда мечтал жить в тихом, уютном, европейском пригороде, где нет места

для заметок

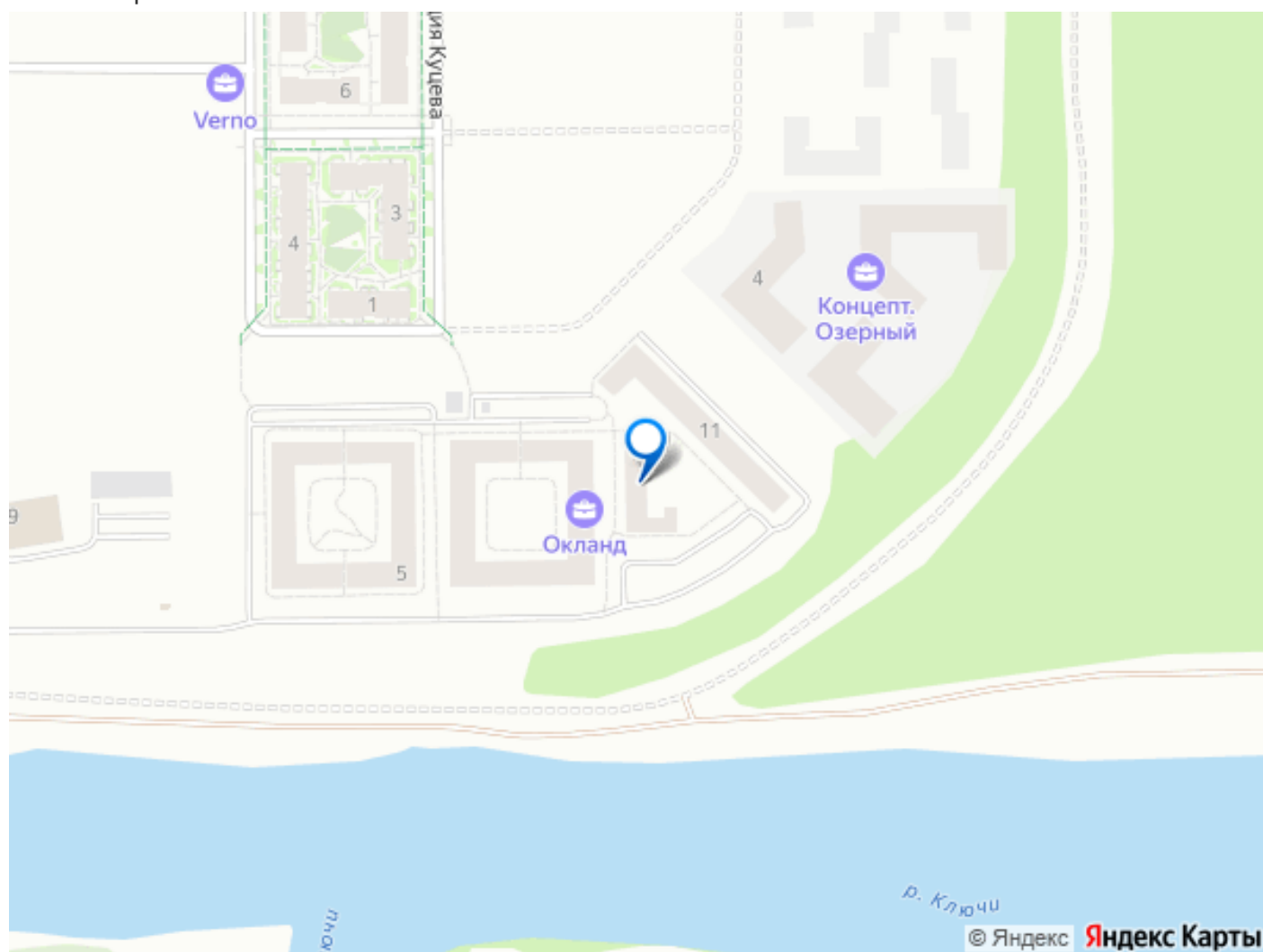


бетонным высоткам, перекрывающим солнечный свет, пыли и шуму больших дорог, но есть близость к природе, спокойствие, водоемы и соседи, которых знаешь по именам. Безопасный двор Детей ждет современная игровая площадка, поделенная на две зоны: для малышей и для детей среднего и старшего возраста. Почитать книгу, поработать или отдохнуть от суеты можно будет в приватных зонах, которые удалены от спортивных площадок и зон активного отдыха. Подъезды Подъезды жилого комплекса имеют теплый тамбур и прозрачные входные группы. Попасть в подъезд с коляской или велосипедом будет просто: вход сделан на уровне земли без лишних ступеней и препятствий. Все подъезды имеют два входа: со двора и с внешней стороны дома. Собственный бульвар Между первой и второй очередью предусмотрен пешеходный бульвар для вечерних прогулок и приятных бесед в зонах отдыха. Колясочные Это неотъемлемый элемент для комфортной жизни молодых семей с детьми и любителей активного отдыха. Именно поэтому в каждом подъезде ЖК OK!LAND есть колясочная. В помещении можно припарковать не только коляски, санки, самокаты, но и велосипеды. Доступ есть только у жителей подъезда, а это значит, что вы спокойно можете оставить свои вещи, освободив полезное пространство в квартире. Тренажёры Здоровый образ жизни каждый год набирает популярность. Застройщик продумал место для активных жителей квартала - и разместил во дворе зону с тренажёрами. Занятия спортом станут ещё приятнее, ведь теперь можно будет тренироваться на свежем воздухе в компании любимых соседей. В любое время года Пространство дворов будет преобразовано

для зимних развлечений: катание на горках, игры в снежки, хороводы вокруг елки - атмосфера праздника, которую вы сможете разделить с соседями. Транспортная доступность эко-квартал расположен в черте города, вблизи с развитым районом Новая Лесобаза. Остановочный комплекс находится в 5 минутах пешком. Добраться до центра города можно за 10 минут на автомобиле, без мостов и развязок. Торговая инфраструктура . В микрорайоне расположены все необходимые торговые точки (продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи), недалеко расположен склад Самокат. Это позволяет в любое удобное для вас время совершать необходимые ежедневные покупки, не беспокоиться о закончившихся припасах. Социальная инфраструктура Школы и детские сады находятся в ближайшем микрорайоне. На автомобиле 5 минут, на автобусе 2 остановки. В теплое время года можно с удовольствием пройтись пешком до школы и сада и обратно. вдоль живописного озера .

Почему со мной выгодно работать? — Помощь в оформлении ипотеки по сниженным ставкам — Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки — Найду для Вас идеальный вариант исходя из Вашей ситуации по покупке жилья — Мои услуги для Вас абсолютно бесплатны Покупая квартиру со мной Вы получите не только профессионально подобранную квартиру, именно для Вас, но и приятный бонус: Единую бонусную карту партнера, обеспечивающую предоставление скидок и иных льгот клиентам на товары, работы и услуги (дизайн-проект, ремонт, отделочные материалы, мебель, сантехника и прочее), продаваемые и оказываемые партнерами. Хотите узнать больше? Звоните! Не тратьте

время на поиски лучшего, доверьтесь профессионалам. Покупка без комиссий и дополнительных затрат. Только экономия вашего времени.



Move.ru - вся недвижимость России