

Создано: 27.11.2025 в 10:36

Обновлено: 15.12.2025 в 19:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950880>

Кирилл Олегович Малетин, Этажи

Тюмень

79829721992

Тюменская область, Тюмень, улица

Монтажников, 40

12 999 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 40

Улица

[улица Монтажников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

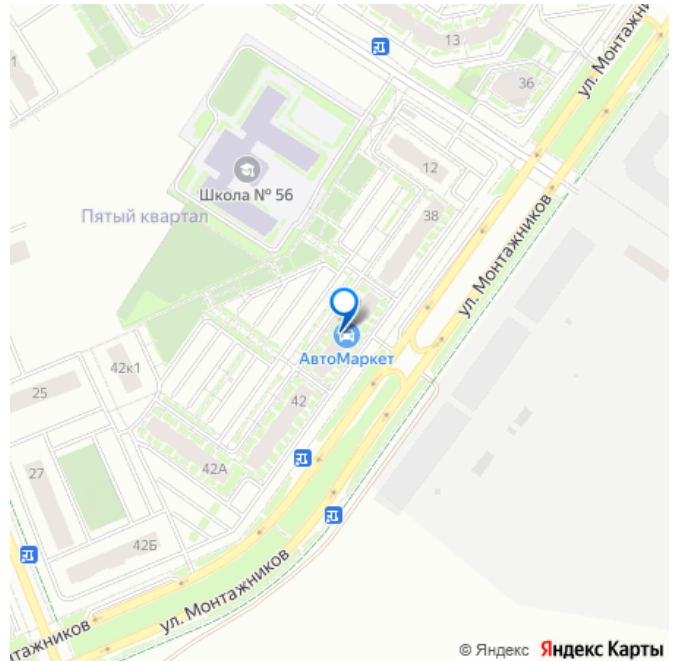
балкон

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

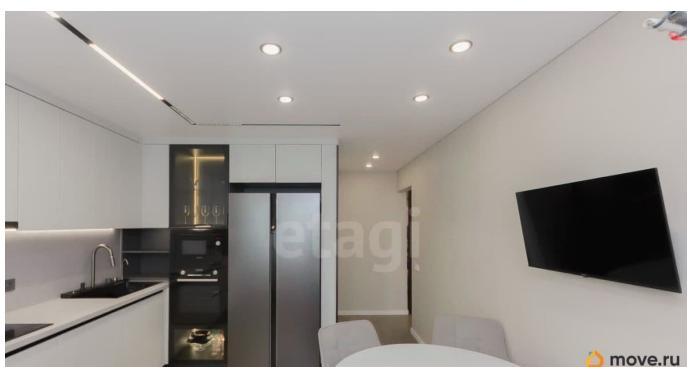
Продается дизайнерская квартира 86.6 м² в новом доме с готовой комфортной жизнью. Готовы заехать и начать жить в атмосфере безупречного стиля, комфорта и технологий? Это предложение именно для вас.

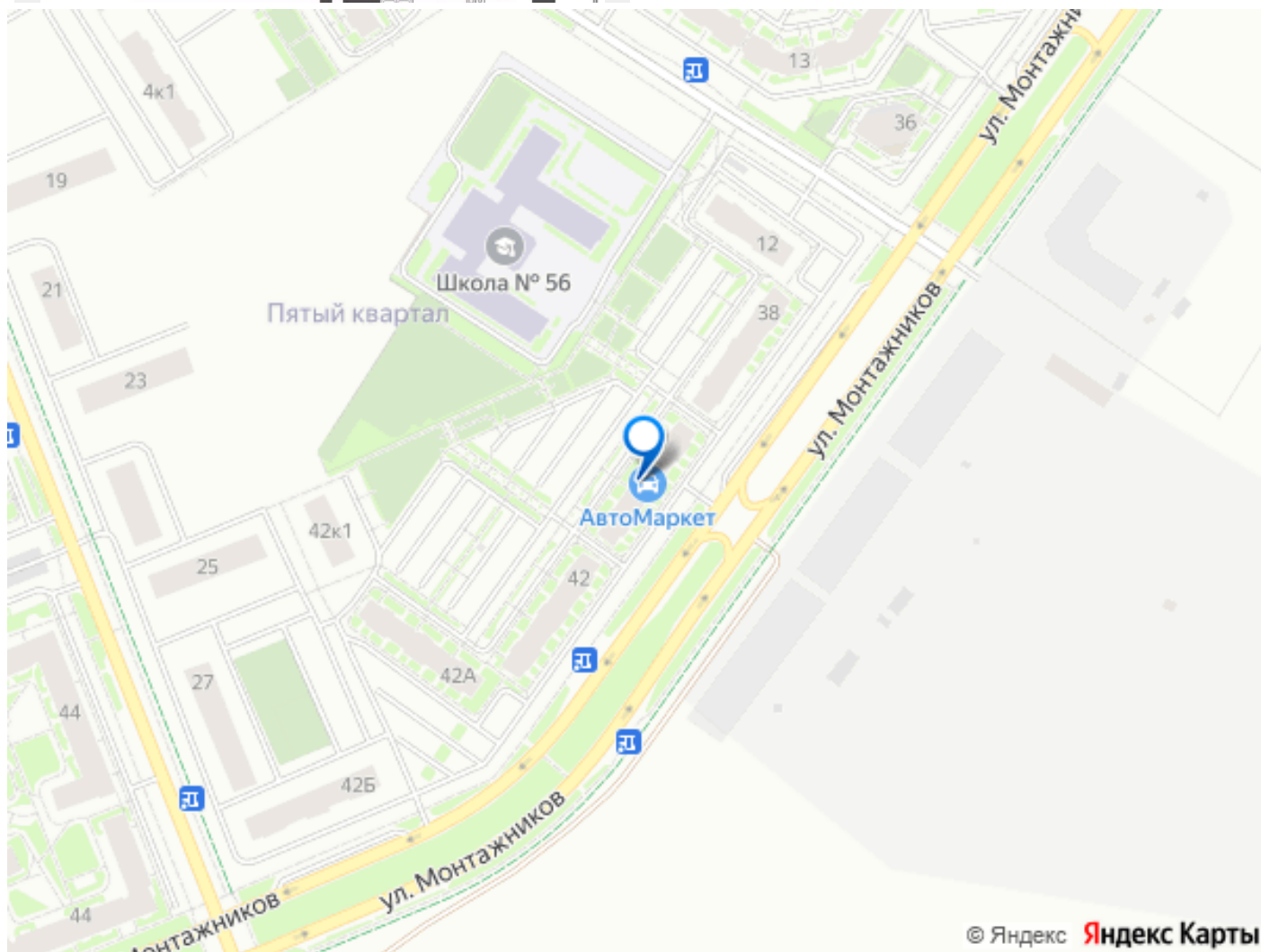
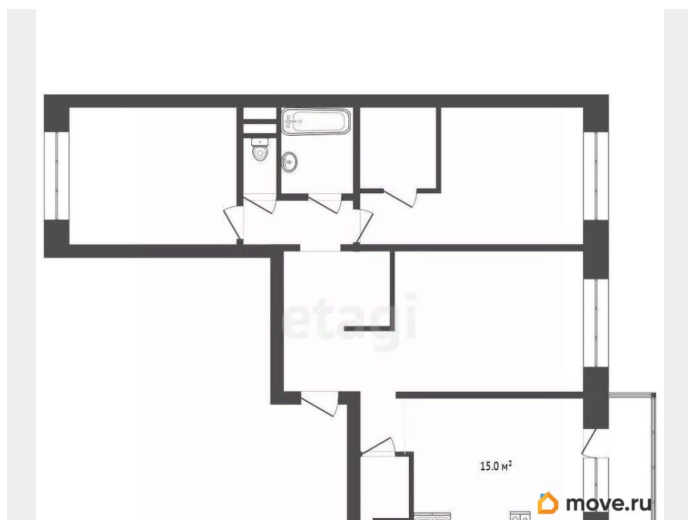
Представляем квартиру мечты на 11 этаже новейшего 15-этажного дома (сдан в 2023 году), где каждая деталь продумана для вашего удовольствия. Ощутите современный дизайн и умный свет: Авторский световой сценарий: По всему дому проложены магнитные треки SWG, позволяющие легко менять атмосферу комнат — от яркой и рабочей до приглушенной и романтической.

Чистота линий: Идеально ровные натяжные потолки и стильная подсветка в прихожей с алюминиевыми рейками зонируют пространство, делая его воздушным и современным. Эстетика и практичность: Стены украшают элитные итальянские обои Andrea Rossi с эффектом идеальной покраски, а по полу уложен водостойкий ламинат Pergo, которому не страшны пролитые жидкости (гарантия 72 часа!). Технологии для вашего комфорта и здоровья: Идеальный климат: В гостиной уже установлен инверторный кондиционер Daichi с функцией УФ-обеззараживания воздуха. Во всех комнатах (кроме детской, где это пока не нужно) есть готовые выводы для кондиционеров. Умный

дом начинается здесь: Вас ждут Smart-телевизоры Samsung (65» в гостиной) и Xiaomi (в спальне и на кухне), а также робот-пылесос, который возьмет на себя рутину. Полный комплект премиальной техники: Вас ждет вся техника для комфортной жизни, которая остается новым хозяевам: Кухня: Варочная панель и духовой шкаф Bosch, двухдверный холодильник, посудомоечная машина и вытяжка Wisgauff, микроволновка Bosch. Прачечная: Стиральная машина LG с прямым приводом и тихим инверторным двигателем. Для нее выделена отдельная прачечная комната — больше никакого шума на кухне! Никакого дискомфорта: Теплый пол в санузлах и бойлер обеспечат вам уют в любое время года. Продуманные детали для безупречного быта: Кухня мечты: Кухонный гарнитур оборудован надежной фурнитурой Firmax, имеет стильную витрину с подсветкой под бар и удобный «сухой холодильник» для хранения продуктов. Элитная сантехника: Установлена продукция лидеров рынка — Kerama Marazzi и Roca. Безопасность и тишина: Межкомнатные двери с магнитными замками закрываются бесшумно. На всех окнах и балконе — москитные сетки и защита от детей. Гардеробная вашей мечты: В спальне уже готов проект и выводы под роскошную гардеробную с остеклением. Вам останется лишь воплотить этот элемент дизайна. Живите в самом сердце развитой инфраструктуры: Дом расположен в перспективном и спокойном районе. Все необходимое — в шаговой доступности: Во дворе — школа. В соседнем дворе — детский сад. Остановки, магазины, барбершоп, кофейни. Рядом современный спа-комплекс «Биография» с банными процедурами, в 5 минутах езды ТЦ Остров Это не просто квартира. Это ваш готовый образ жизни, где

каждая деталь работает на ваш комфорт и удовольствие. Готовы провести приватный показ? Звоните, чтобы увидеть все своими глазами! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОП**





Move.ru - вся недвижимость России