

Создано: 19.09.2025 в 15:45

Обновлено: 29.01.2026 в 18:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9285074076>

Адвекс Недвижимость, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 58**

8 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 58

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

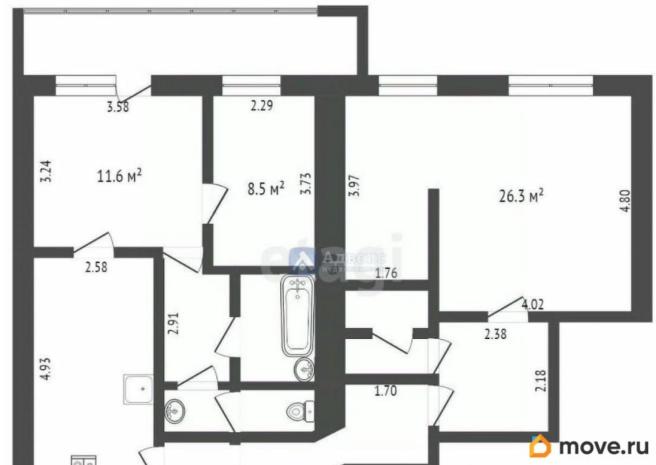
11 м²

Общая площадь

86.7 м²

Этаж

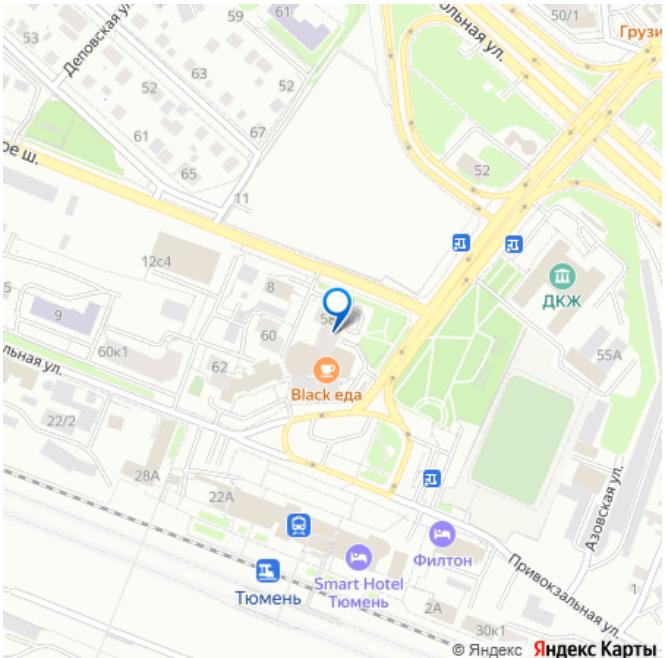
1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

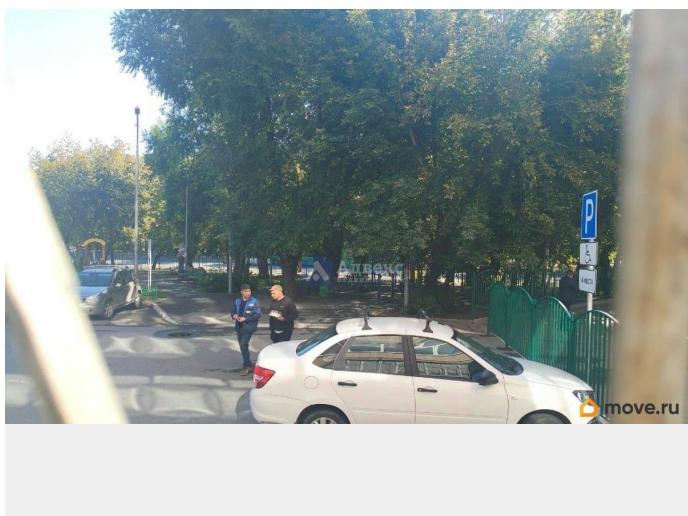
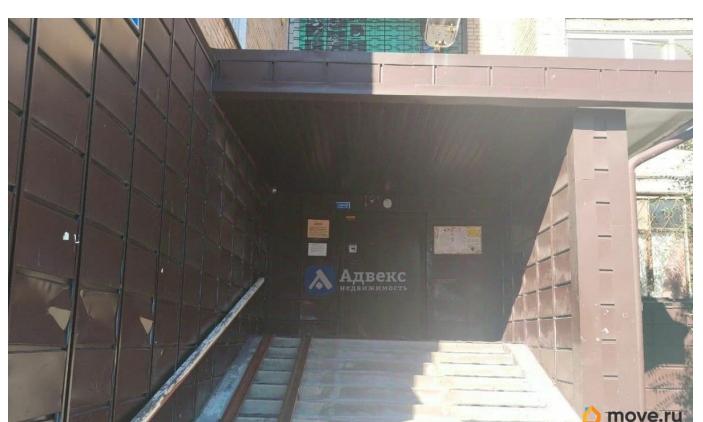
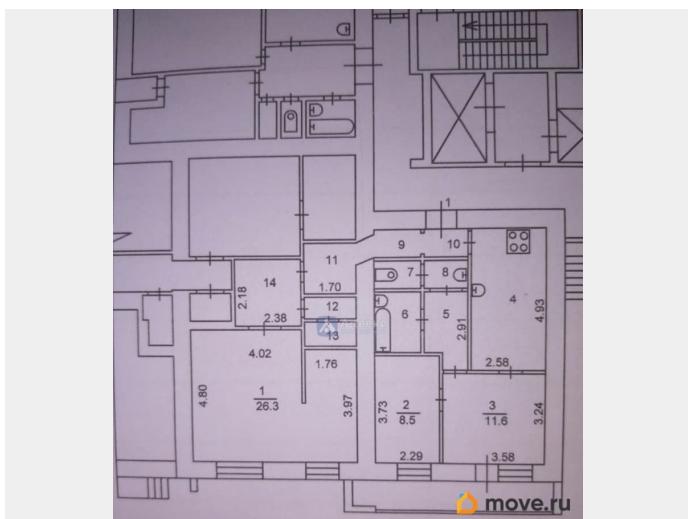
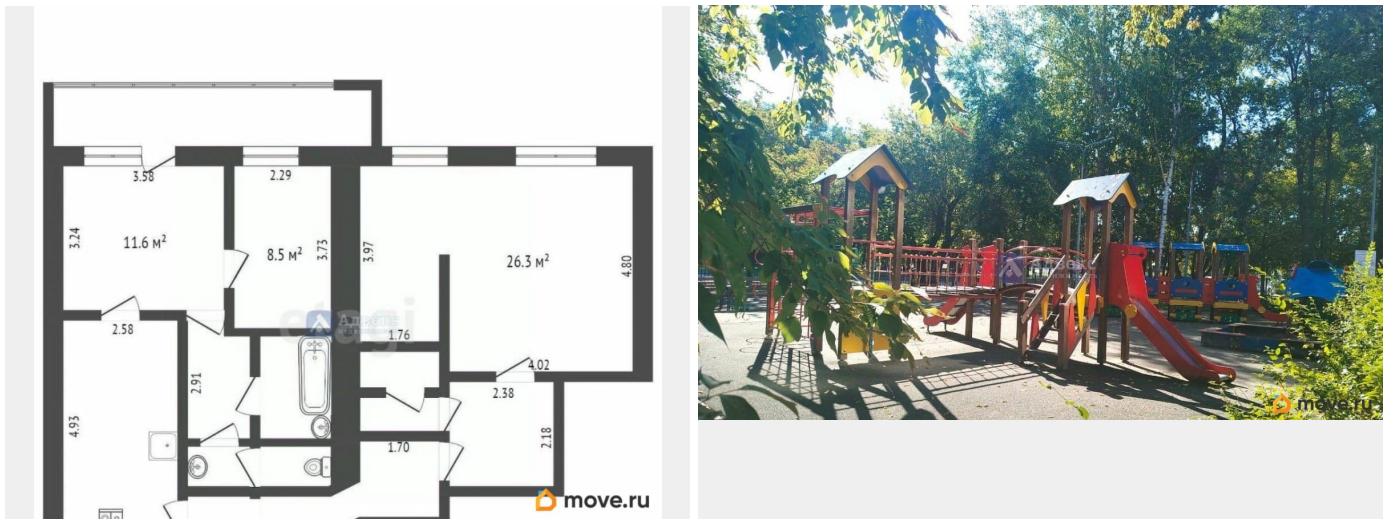
Покупка в ипотеку

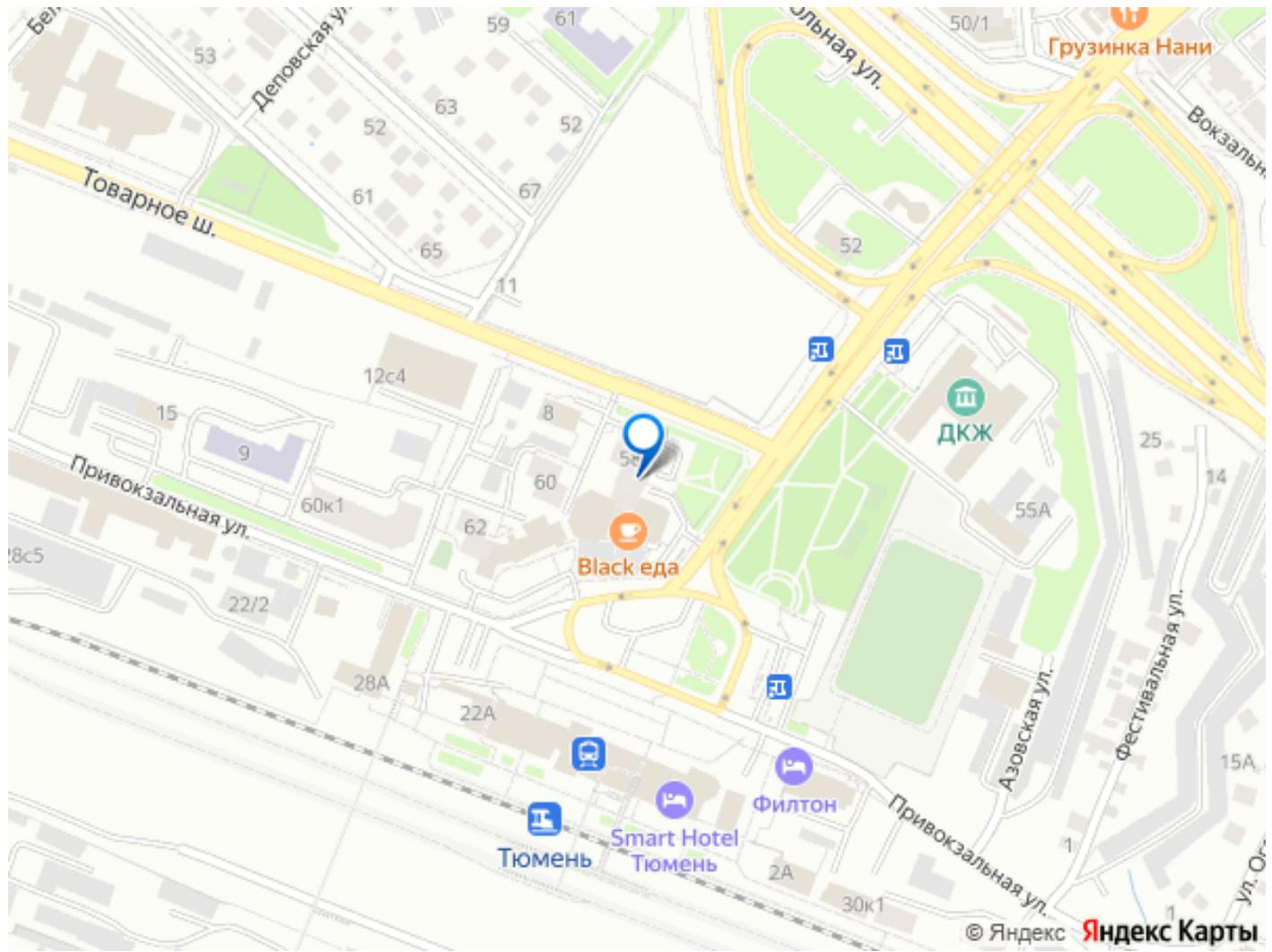
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-к квартира в кирпичном доме, в Центре города. В квартире раздельный санузел в кафельной плитке, а также просторная застекленная лоджия. В шаговой доступности от дома находятся магазины Красный Яр и К&Б, Дом Культуры Железнодорожников, Сквер им. Семёна Пацко, Привокзальная Площадь, ЖД Вокзал, Детская Железная Дорога, развлекательные и спортивные сооружения. В непосредственной близости Гимназия 1, Детские Сады 156, 112, Ипподром, Президентское Кадетское Училище, Экономический Колледж, Исторический Центр, Кафе и Рестораны, Цирк и Цветной Бульвар, ТРЦ Галерея Вояж, ЦУМ, Центральный Рынок. Отличная транспортная развязка можно быстро доехать в любую точку города на общественном транспорте. При желании, данную квартиру можно легко превратить в нежилое помещение, ведь ее окна выходят на первую линию. Центр города ждет своих новых жителей! Номер объекта: #1/548549/22044





Move.ru - вся недвижимость России