

🕒 Создано: 21.11.2025 в 17:15

Обновлено: 12.12.2025 в 17:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286790109>

**Наталья Леонидовна Павлова, Этажи  
Тюмень**

**79821304096**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 159**

**7 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 159

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

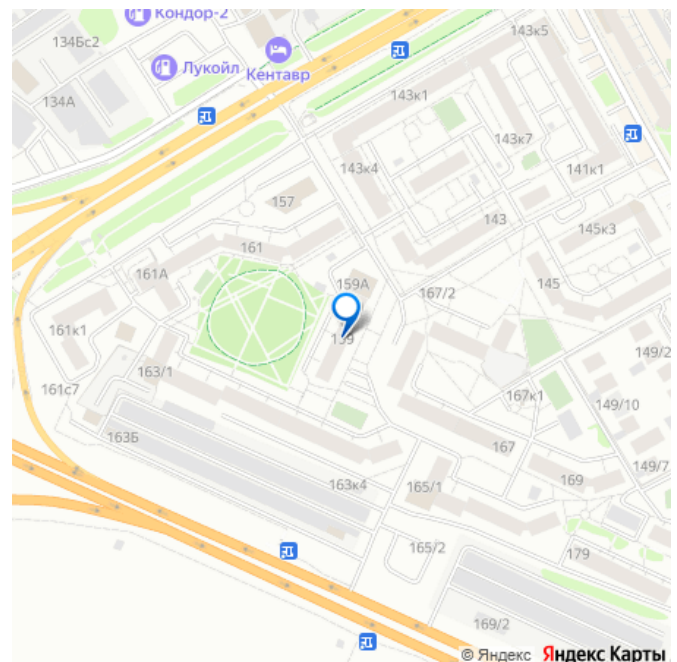
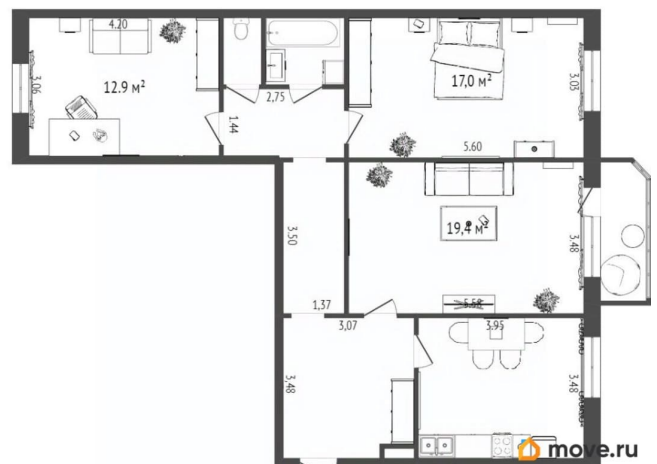
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая 3-комнатная квартира на Московском тракте! Предлагаем вашему вниманию просторную распашонку общей площадью 86,1 кв. м с балконом, идеально подходящую для комфортной жизни семьи. Квартира расположена на удобном 4 этаже и имеет три изолированные комнаты площадью 19, 18 и 13 кв. м, что обеспечивает каждому члену семьи личное пространство. Кухня площадью 13 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, стильные обои и межкомнатные двери, а также установлен кондиционер для вашего удобства в любое время года. При продаже остаются встроенная техника и часть мебели, что позволит вам сразу же наслаждаться новым жильем без лишних затрат. Преимущества расположения:

- Во дворе находится уютный парк Добровольцев, где можно прекрасно проводить время на свежем воздухе.
- Отличная транспортная развязка обеспечит легкий доступ ко всем районам города.
- В шаговой доступности множество магазинов: «Монетка», «Магнит», «Согласие», «Метрополис», «КБ», «Бристоль», а также аптеки и службы доставки (ОЗОН, WB).
- Рядом находится Торговый центр «Колумб» и рынок «Блошинка» — отличные места для шопинга.
- Для семей с детьми — в непосредственной близости школа 88 и несколько детских садов, а также

поликлиника 5 и логопедические центры. •

Множество кружков и дополнительных занятий для детей обеспечат интересное и разнообразное времяпрепровождение.

Соседи дружелюбные и общительные, а закрытый двор с шлагбаумом,

открывающимся с пульта или по звонку,

обеспечивает безопасность и спокойствие.

Кроме того, наличие прокуратуры рядом гарантирует порядок и тишину в районе. Не

упустите возможность стать владельцем

этой замечательной квартиры! Звоните для

записи на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ

КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 175869 Номер

в базе: 9640034

