

🕒 Создано: 08.09.2025 в 17:39

Обновлено: 23.01.2026 в 16:40

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Протозанова, 8**

10 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,
8

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

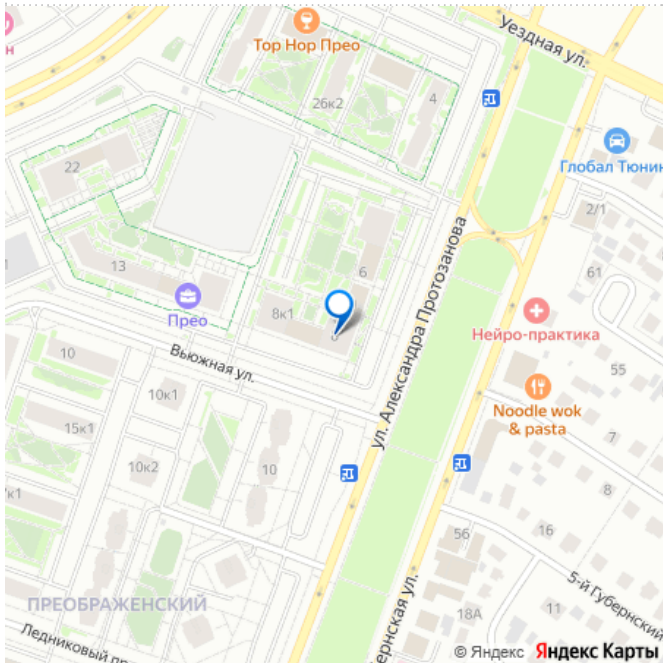
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная и уютная квартира площадью 86.2 квадратных метров в новом монолитном доме 2020 года постройки, расположенном в живописном районе Тюмени по адресу: Тюменская слобода микрорайон м-н, улица Александра Протозанова, 8. Квартира расположена на 3 этаже 23-этажного дома и предлагает комфортное пространство для жизни. В вашем распоряжении три комнаты с жилой площадью 44 квадратных метра, кухня площадью 12 квадратных метров, где можно воплотить все кулинарные фантазии. Два балкона открывают приятный вид на двор и улицу. три лифта, 2 из которых, грузовые. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же въехать и жить с комфортом. Наличие более одного санузла значительно повышает удобство проживания для большой семьи или при приеме гостей. Для молодых семей особенно актуально наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома, а также близость школы и детского сада. Для поддержания формы и активного отдыха рядом расположены фитнес-центр и парк, а

разнообразные магазины и торговый центр позволят совершать покупки без лишних поездок. Развитая инфраструктура района включает в себя не только образовательные учреждения и зоны отдыха, но и ряд удобных сервисов, таких как аптеки («Экона», «Планета здоровья»), , магазины продуктов Ермолино, Велес , красное белое, светлое тёмное, магнит, пятёрочка, салон красоты («LITTLE FRIDAY»). Студия маникюра и педикюра станет приятным дополнением для тех, кто ценит уход за собой. Лот 1159244

