

Создано: 09.12.2025 в 15:00

Обновлено: 10.12.2025 в 18:35

Тюменская область, Тюмень, Мельничная улица, 83

**16 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Мельничная улица, 83

Улица

[улица Мельничная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

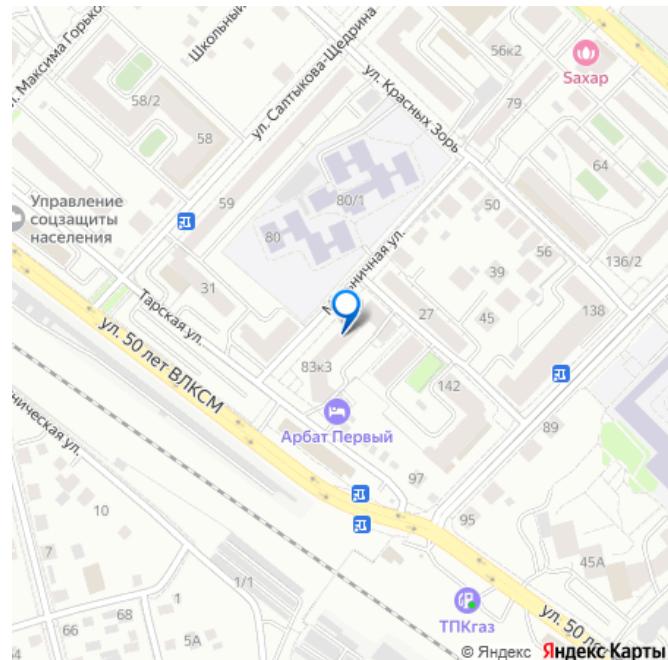
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320682>

Антонина Александровна Черепанова,  
Этажи Тюмень

**79829634877**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Ваш идеальный дом уже ждет вас! Прекрасная трехкомнатная квартира в кирпичном доме — это не просто жилье, это настоящий уют и комфорт для вашей семьи. Находясь на седьмом этаже, вы сможете наслаждаться потрясающими видами, свежим воздухом и обилием естественного света, что создаст атмосферу тепла и уюта. Эта квартира имеет продуманную и функциональную планировку, которая включает в себя просторную кухню-гостиную площадью 18,5 м<sup>2</sup>, три изолированные спальни, два современных санузла, гардеробную, а также балкон и витражную лоджию — идеальные места для отдыха и наслаждения утренним кофе.

Ремонт выполнен с использованием только высококачественных материалов: на полу — двойное пробковое покрытие, стены оформлены стильными обоями, а кухня и коридор украшены венецианской штукатуркой. Натяжные потолки придают квартире элегантность и современный вид.

Пастельные и светлые тона создают ощущение простора и гармонии, что делает это пространство идеальным для жизни. При покупке квартиры вы получите в подарок кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, включая духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, микроволновую печь,

посудомоечную машину и холодильник. Также остаются кондиционер, водонагреватель и вся сантехника. Расположение квартиры просто великолепное: в шаговой доступности находятся детский сад, школы, магазины, поликлиника и банки. Развита транспортная инфраструктура обеспечит вам удобный доступ ко всем районам города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать обладателем вашего нового дома! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 68432 Номер в базе: 1011829

