

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул. Николая
Глебова, 10**

9 590 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Глебова, 10

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

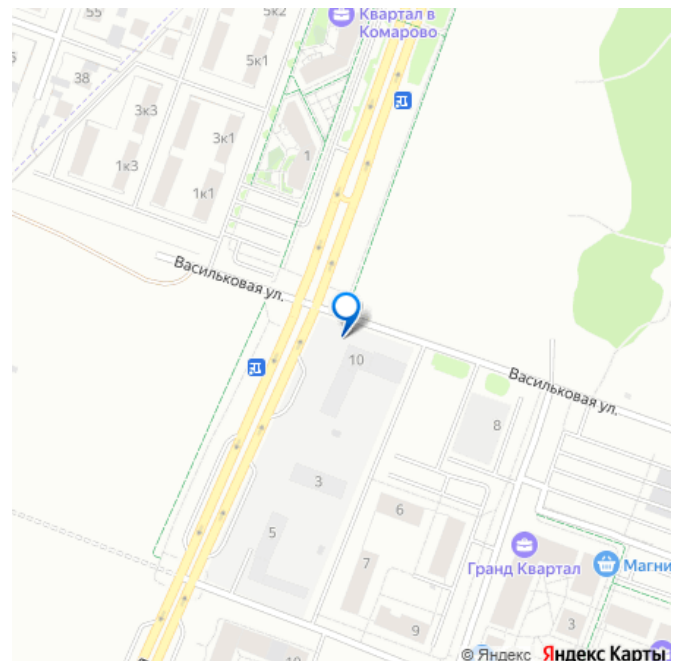
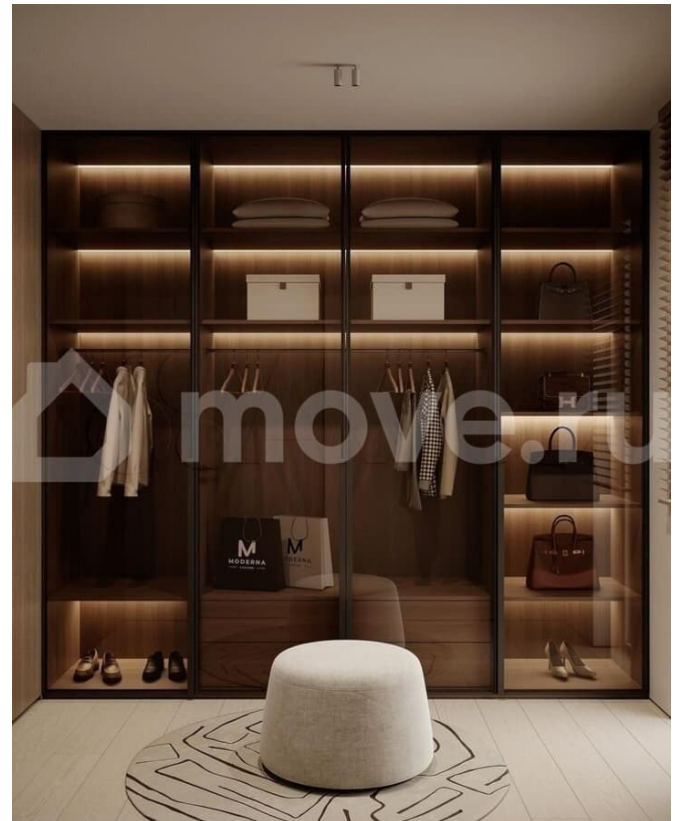
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Скидка для многодетных семей: специальные цены на квартиры в Гранд Квартале, плюс мебель в подарок при покупке с ремонтом — Парковочное место в подарок: при покупке квартиры на определенных этапах



строительства. — Ипотека от 2,5%:

субсидированная ставка от застройщика с

партнерами. — Рассрочка и trade-in: без

банков, с первоначальным взносом от 5% —

Для участников СВО и семей:

индивидуальные скидки и льготные условия

покупки. Продаётся 3-комнатная квартира в

премиальном ЖК «Гранд Квартал» от

проверенного застройщика 4D Development в

Тюмени! Идеал для семьи: просторная кухня-

гостиная с прямым выходом на лоджию для

завтраков на свежем воздухе. Три комнаты

(одна с выходом на вторую лоджию и

встроенной гардеробной для удобного

хранения), два санузла с современной

сантехникой, прихожая с нишей под шкаф-

купе. Квартиры сдаются в улучшенной

черновой отделке: ровные стены под

обои/покраску, стяжка пола 5 см под

ламинат, вся коммуникация (электрика 12

кВт с щитком, вода, отопление, вентиляция,

интернет/ТВ, счётчики). Выберите готовый

ремонт: базовый (ламинат, обои под

покраску); белый (натяжные потолки,

сантехника базовая); «под ключ» с мебелью,

техникой и финальной уборкой (гарантия 3

года). Монолитно-каркасный дом 21 этаж, 2-4

бесшумных лифта на подъезд (грузовой +

пассажирский). Закрытая территория без

машин: детские площадки разновозрастные,

спортивные зоны (турники, брусья, уличные

тренажёры), 4 км пешеходных дорожек,

зелень. Парковка многоуровневая (2,5?5

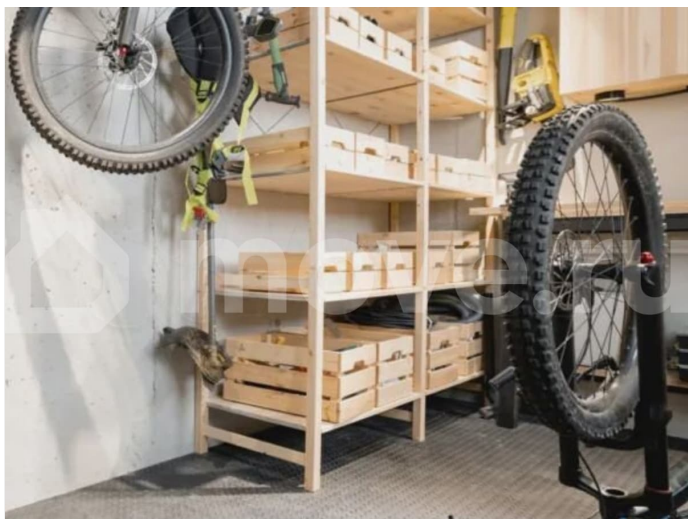
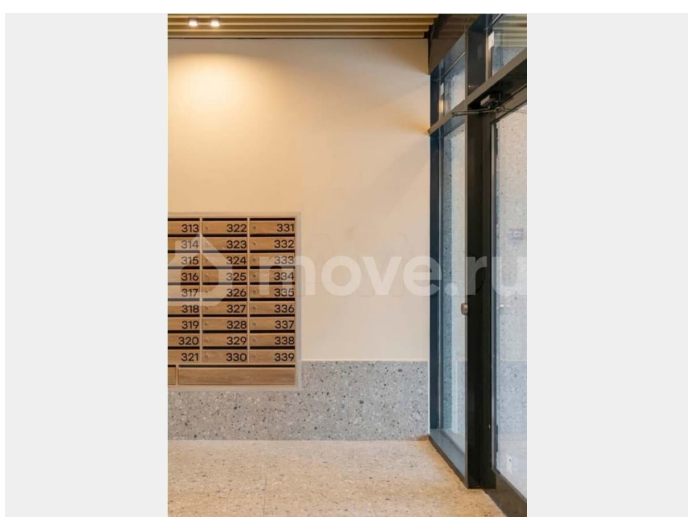
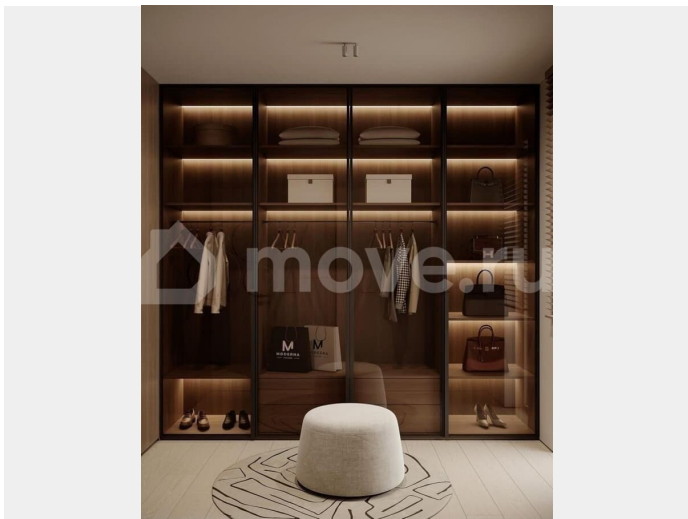
м/место) — в подарок по акции!

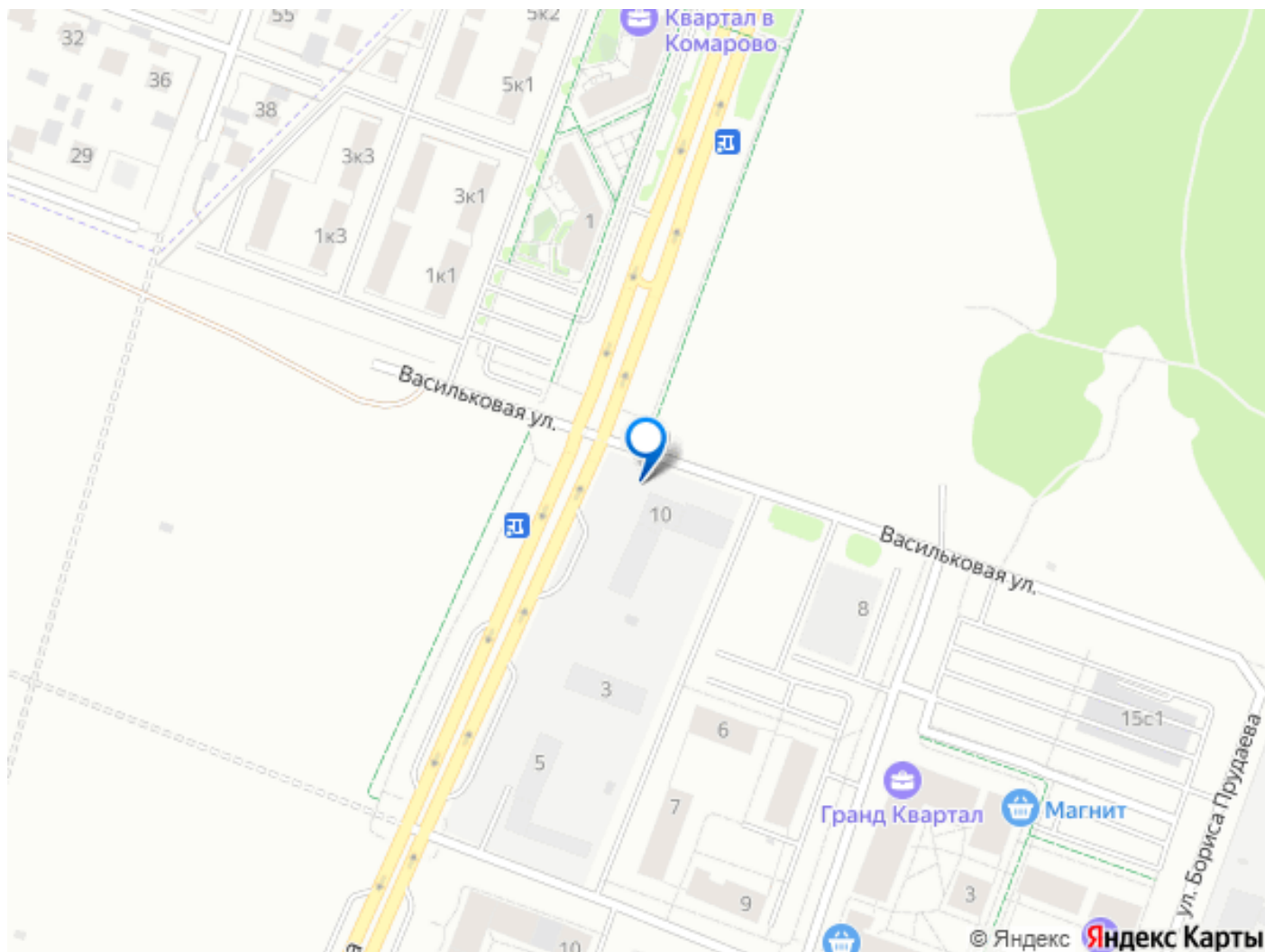
Инфраструктура на 5+: школы/садики в

радиусе 2 км, ТЦ (Триумф-Парк),

поликлиники, парки. Транспорт: остановки в

5 мин, до центра 15 мин на авто.





Move.ru - вся недвижимость России