

Создано: 04.04.2024 в 13:32

Обновлено: 12.12.2025 в 10:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9285221074>**Брусника, Брусника****79683032540****10 020 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

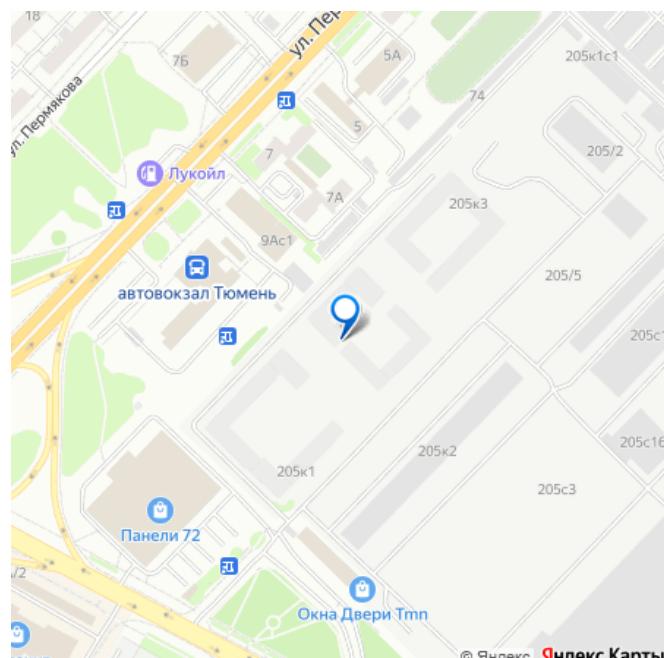
22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 6 этаже.

Общая площадь: 87.82 кв.м., жилая: 32.6

кв.м., площадь просторной кухни-гостиной:

22.4 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире три балкона, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника:

- ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер;
- квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника;
- обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен квартир можно онлайн.

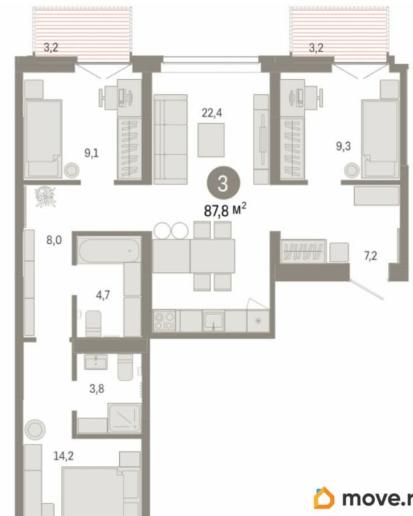
Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 6-й секции высотой 7 этажей в корпусе 2. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2024 года. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города

— 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицу ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр.

Идентификатор квартиры по базе застройщика: РСП-02-6-6. #2UffZM



move.ru



move.ru



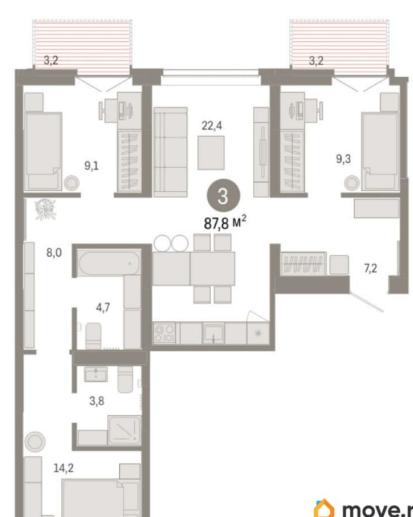
move.ru



move.ru



move.ru



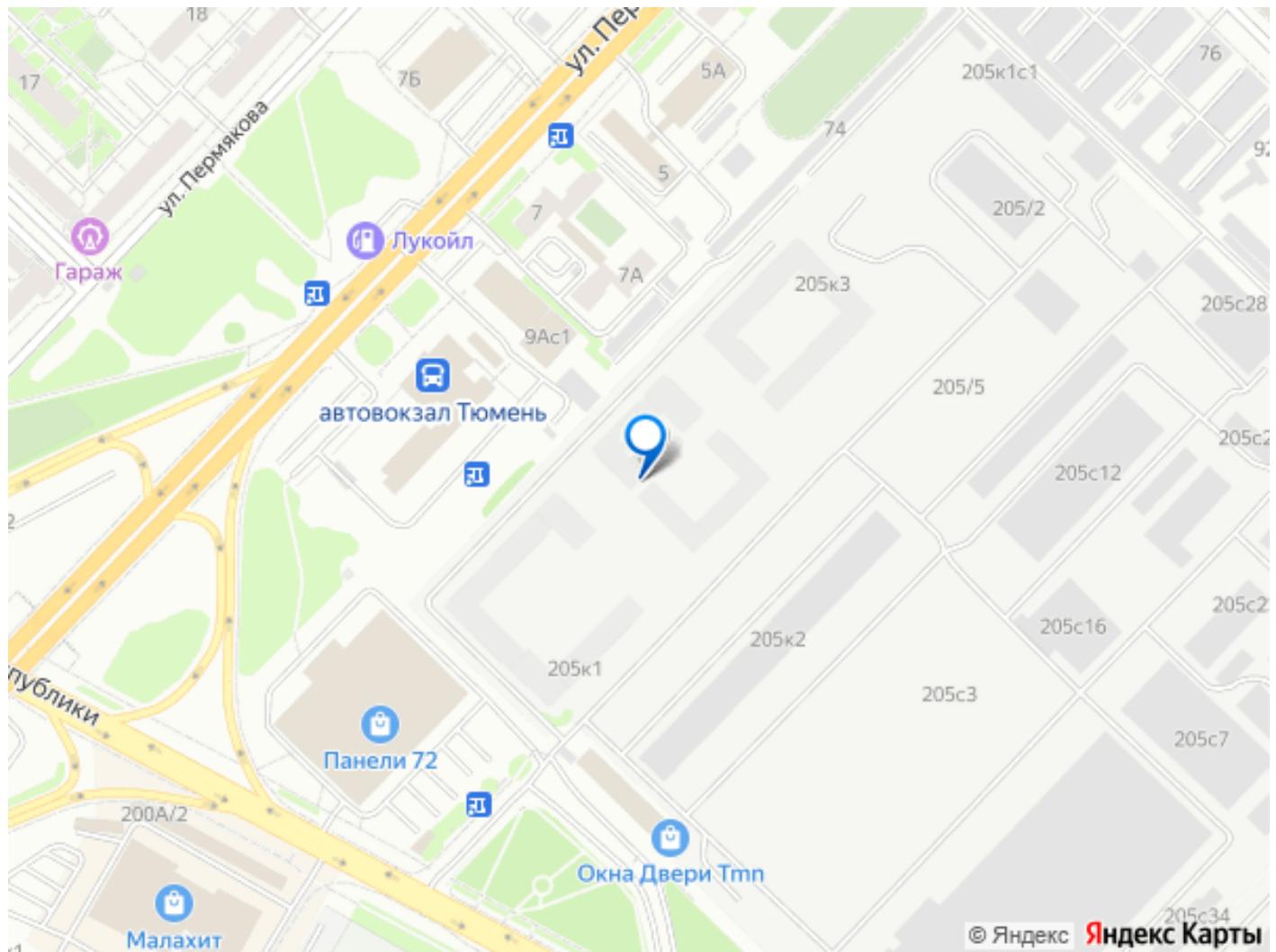
move.ru

## БРУСНИКА

Скидки  
на квартиры  
до 38%



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России