

Создано: 20.10.2025 в 16:44

Обновлено: 08.12.2025 в 20:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9285890524>**Орбита, Орбита****79123831817****Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 17****16 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 17

Улица

[улица Льва Толстого](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

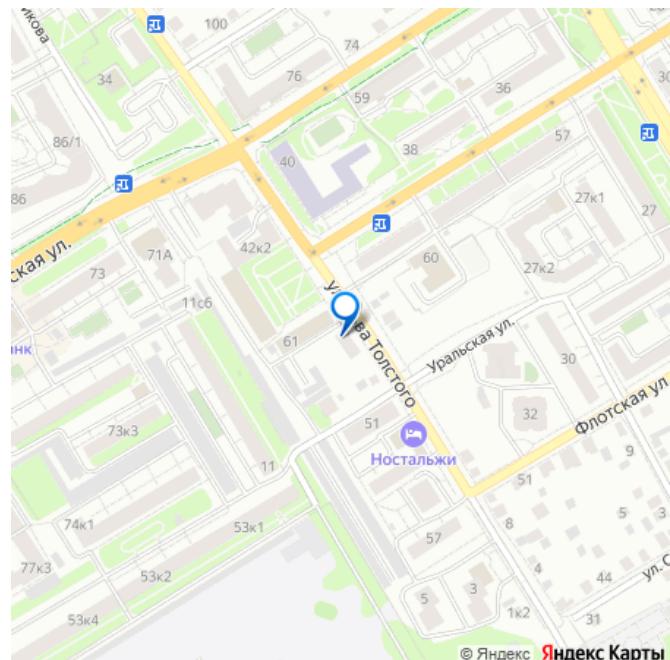
25 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

9/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся шикарная квартира 3+ в ЖК «Никольский». Ремонт и вся мебель остаются! Описание: Счастливые моменты начинаются с правильного дома! Предлагаем вам не просто

квартиру, а готовое пространство для счастливой жизни без хлопот и лишних трат.

О КВАРТИРЕ: Просторная и светлая: Большая квартира формата 3+, с полноценными изолированными комнатами. Элитный ремонт: Выполнен в светлых, уютных тонах с использованием дорогих и проверенных материалов. Никакого косметического ремонта не потребуется! Готовая планировка: Всё продумано за вас: Раздельные санузлы (гостевой и удобный санузел в спальне). Просторная мастер-спальня. Вся качественная мебель и кухонный гарнитур ОСТАЮТСЯ. Вам нужно лишь привезти свою бытовую технику и личные вещи. Ваш ключ к новой жизни:

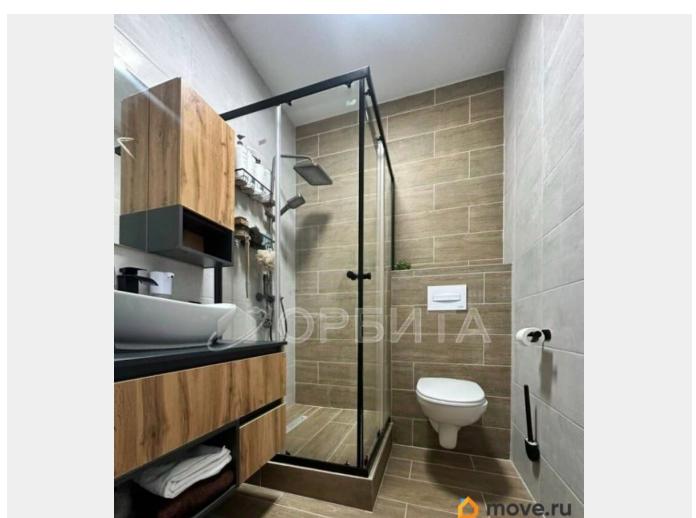
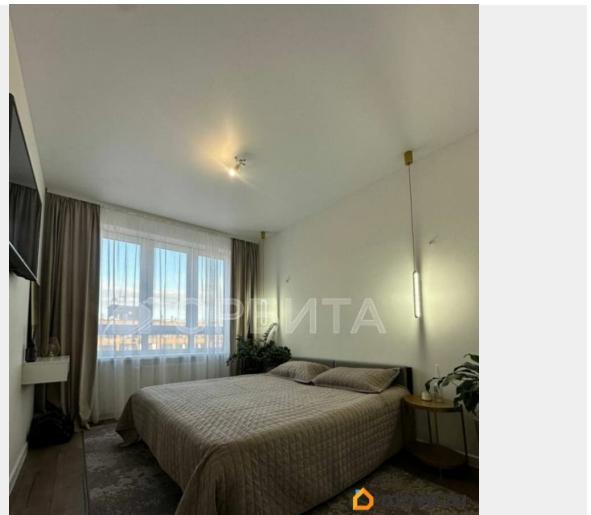
Заезжайте и живите в атмосфере комфорта и уюта. О ЖК И РАЙОНЕ: ЖК «Никольский» — это современный, экологически чистый и стремительно развивающийся район.

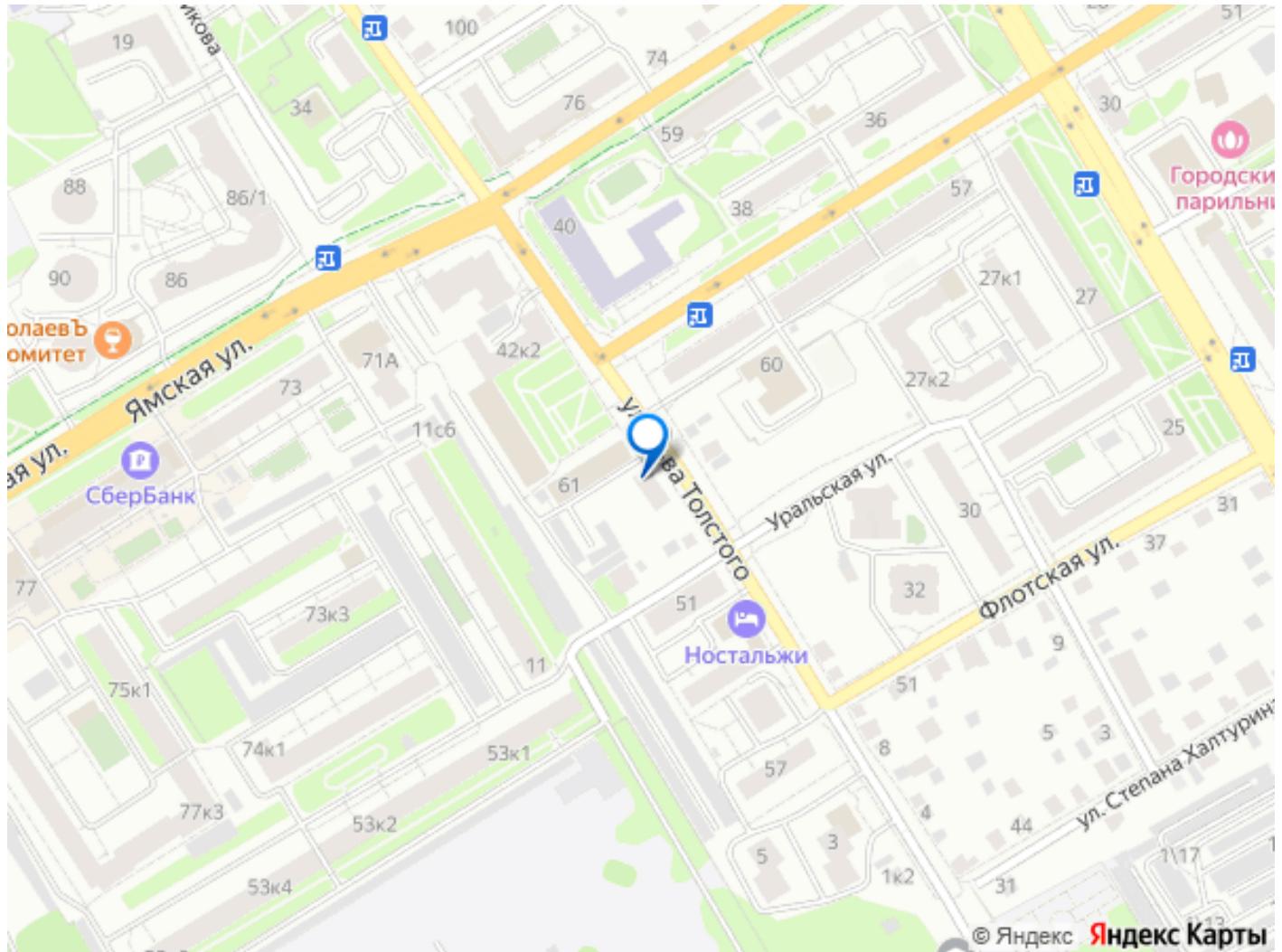
Динамичное развитие: Каждый день открываются новые магазины, кафе и сервисы. Всё необходимое — в шаговой доступности. Забота о детях: Рядом есть частный детский сад и филиал государственного (московского). Уже в 2026 году откроется новый сад на 520 мест! Школа запланирована к открытию в ближайшие 1,5 года. Отличная транспортная доступность: Дорога для комфортного заезда будет полностью завершена в 2025 году, что избавит вас от пробок и неудобств. Тишина и покой: Здесь нет городской суеты и шума.

Атмосфера района дарит душевное равновесие и спокойствие для вас и вашей семьи. ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — СОСЕДИ!

Мы с уверенностью говорим: таких доброжелательных, отзывчивых и дружных соседей вы вряд ли встретите где-то ещё! Это уникальное сообщество, где царит взаимопонимание и поддержка. Номер

предложения: 57483.





Move.ru - вся недвижимость России