

Брусника, Брусника

79683032508

Создано: 27.12.2024 в 17:41

Обновлено: 12.12.2025 в 10:02

15 900 000 ₽

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.16 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

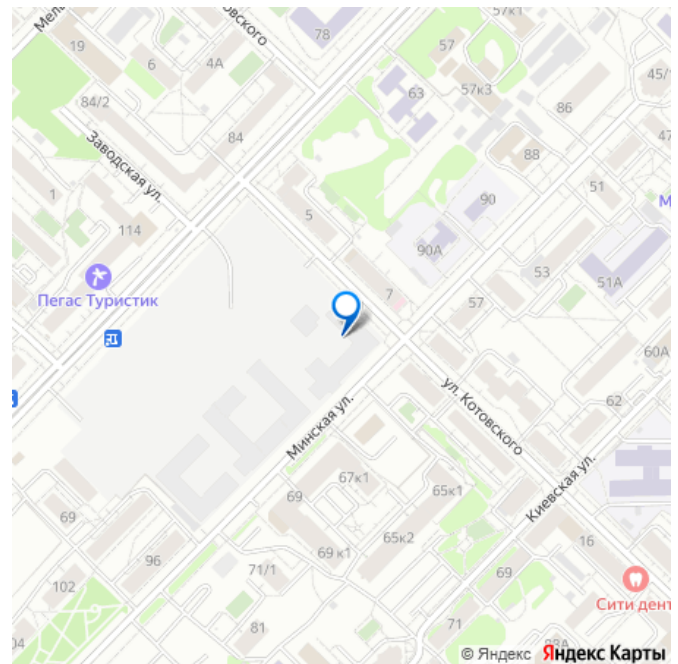
для заметок

БРУСНИКА

Скидки  
на квартиры  
до 38%



move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продается трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 5 этаже. Общая площадь: 88.16 кв.м., жилая: 37.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 23.1 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два балкона, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 7 этажей в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: балкон, мастер-спальня, панорамное остекление, постирочная, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: МНС01-Ж4.5.1. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много

детских садов, школ и поликлиник.

Пространство разного опыта Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов. Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллейной посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое. #ZS5c9g

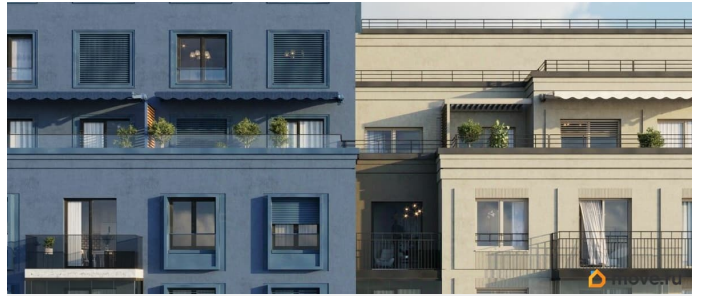
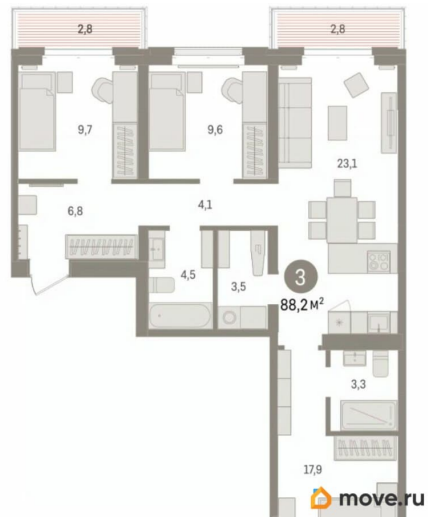
**БРУСНИКА**

Скидки  
на квартиры  
до 38%

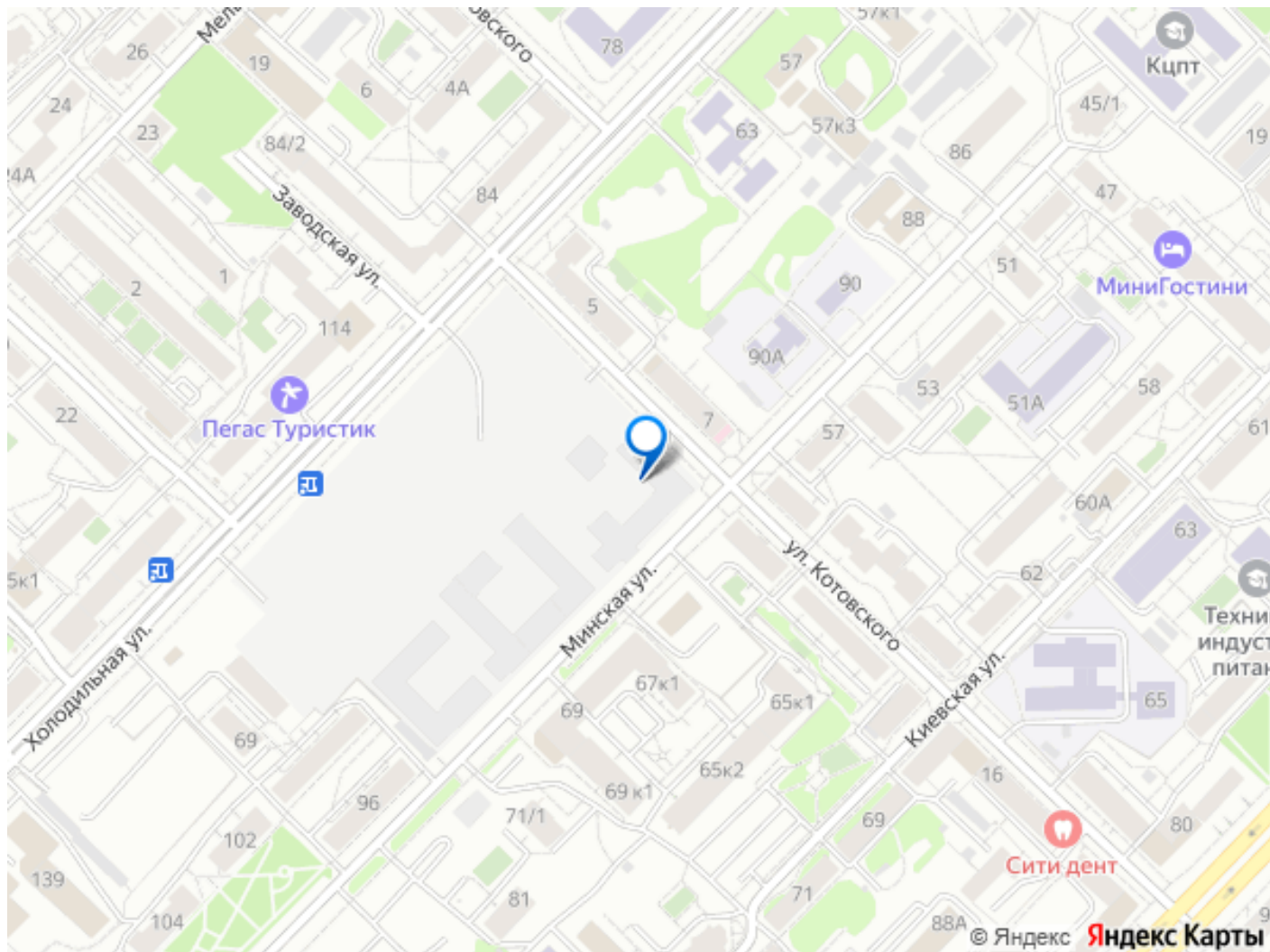


move.ru









Move.ru - вся недвижимость России