

Создано: 07.12.2025 в 12:06

Обновлено: 13.12.2025 в 16:09

Тюменская область, Тюмень, улица
Муравленко, 9к1

14 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 9к1

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

19.4 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

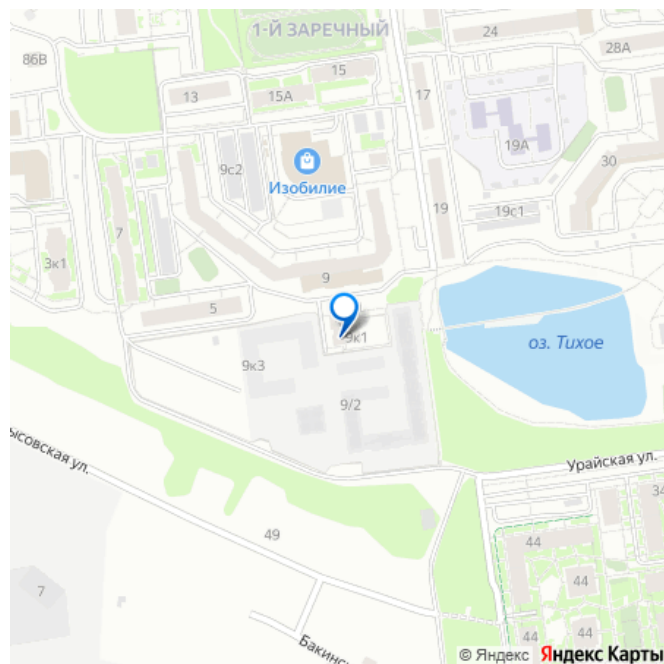
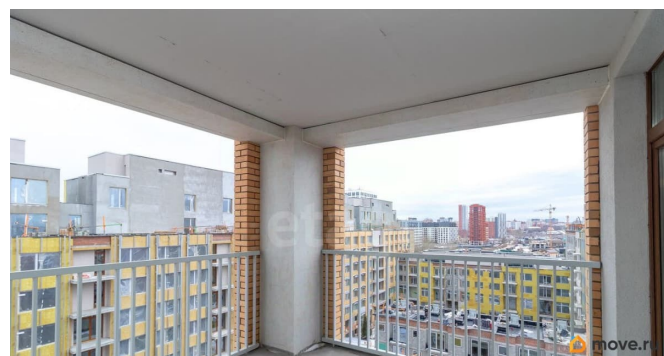
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289526>

**Евгения Александровна Дзюба, Этажи
Тюмень**

79129235722

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

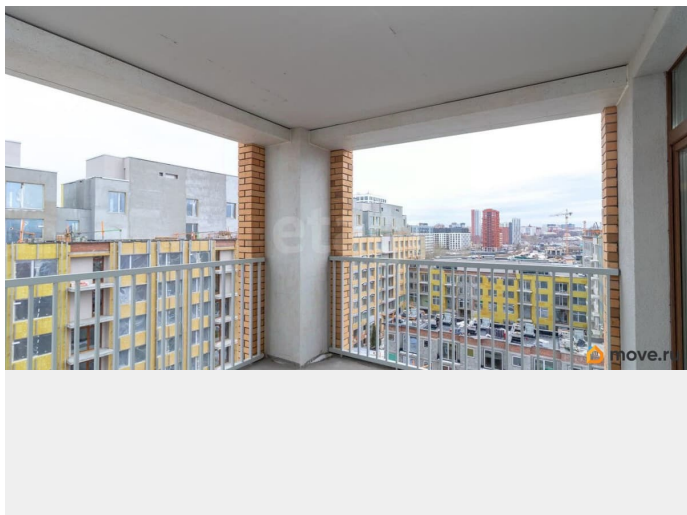
возможна ипотека, лифт

Описание

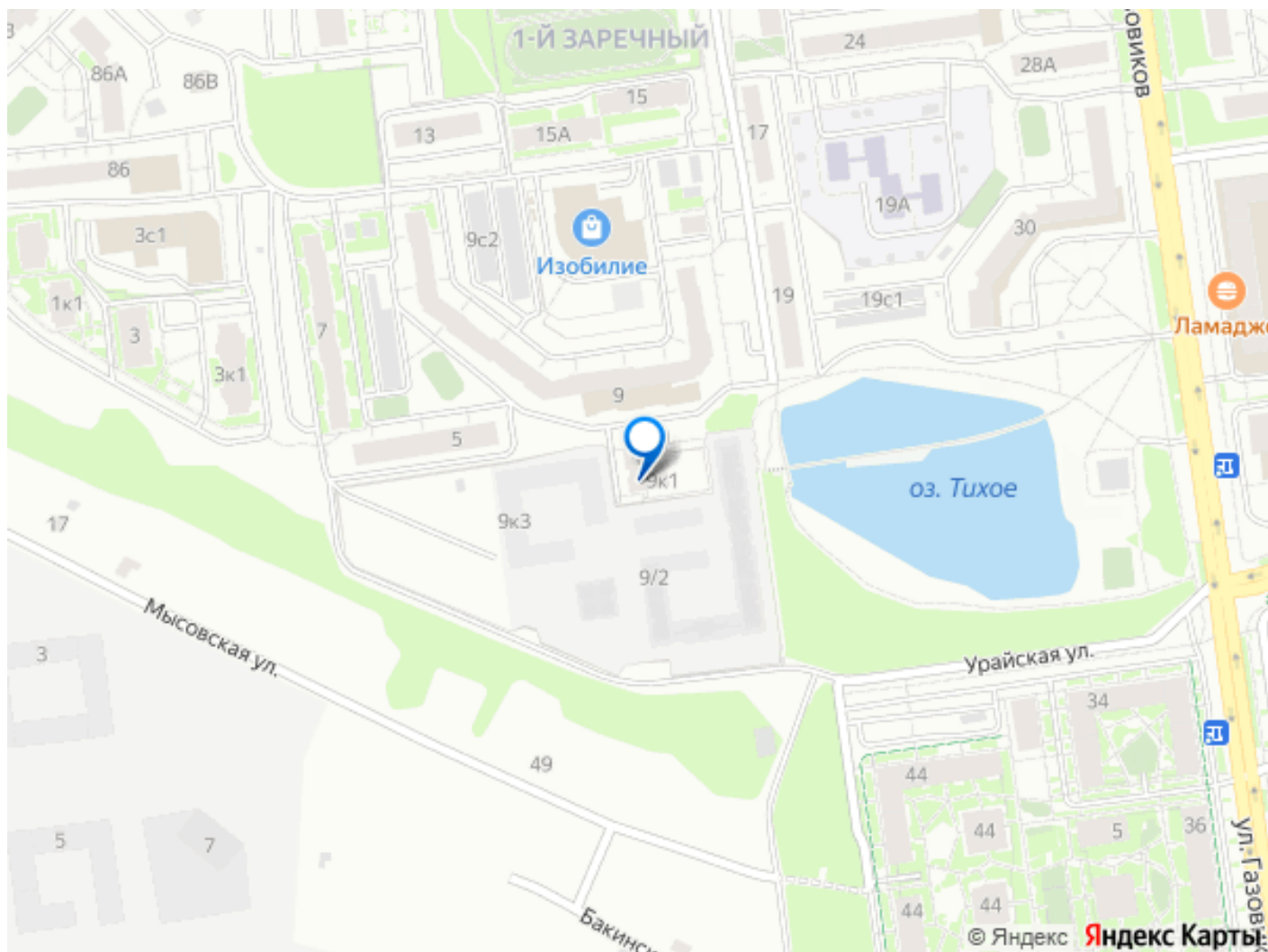
О КВАРТИРЕ Квартира 3к площадью 88.4 кв.м. на 8-ом этаже в Доме у озера в Европейском квартале. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями, одна из которых мастер-спальня со своим санузлом и выходом на лоджию. Окна квартиры выходят на две стороны на восток и на юг. С восточной стороны расположен сквер, с южной- двор. Общая площадь квартиры с учетом террасы 106.4 кв.м. Квартира с высокими потолками 2.7 метра и хорошими видовыми характеристиками. Готовый дизайн-проект в подарок. О ДОМЕ. Первый дом квартала — башня-доминанта высотой 17 этажей. Пилястры увеличиваются кверху и завершают архитектуру башни. Этот элемент дает законченность, делает здание более высоким, доминирующим и узнаваемым. Все летние помещения имеют прозрачные металлические ограждения, открывая виды на озеро и город. Приватность обеспечивается за счет высотности. «Дом у озера» является продолжением «Европейского квартала». Он расположен в центральной части Зареки. К 2026 году здесь

появится квартал, состоящий из урбан-вилл, таунхаусов, секционных домов и башни.

ЛОКАЦИЯ: Территория закрыта естественным способом - большей частью ограждения являются стены домов. Под комплексом спроектирован подземный паркинг с несколькими выездами, где есть место для обслуживания автомобиля: место для подкачки колёс, автомойка, зарядка для электрокаров. Вместительные открытые парковки находятся за внешним периметром двора. Развитая инфраструктура района: 4 школы, 5 детских садов, сетевые магазины, ТЦ, поликлиника, скверы и парки, а также множество кафе и ресторанов. Рядом с жилым комплексом Европейский квартал находится озеро и парк Заречный. До центра города 8 минут на автомобиле. В радиусе 200 метров находятся автобусные остановки, откуда можно добраться в любую точку города. О СДЕЛКЕ ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! При покупке выдается Сертификат на Гарантию безопасности сделки. Звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60682 Номер в базе: 10330731







Move.ru - вся недвижимость России