

Создано: 17.07.2025 в 10:49

Обновлено: 05.01.2026 в 16:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9284627821>

Руслан Агаларович Кулиев, Этажи
Тюмень

79199329231

Тюменская область, Тюмень,
Первомайская улица, 50

14 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 50

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

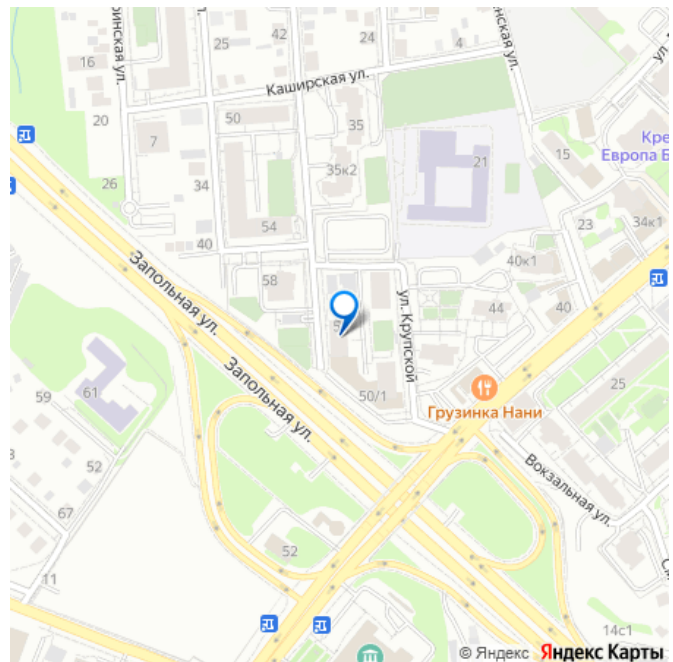
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

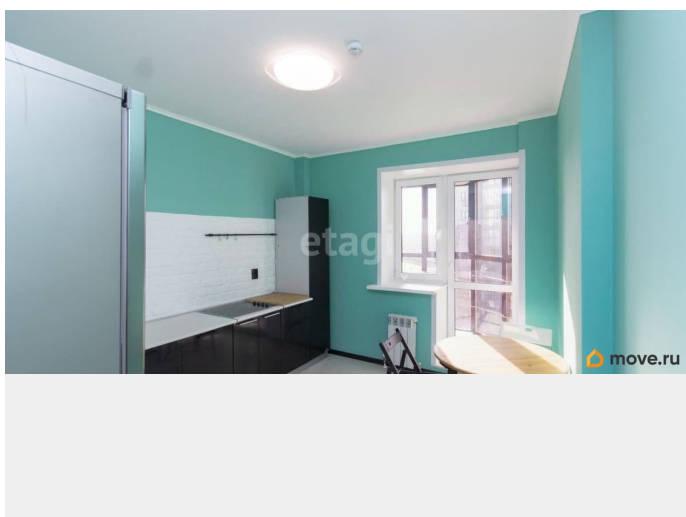
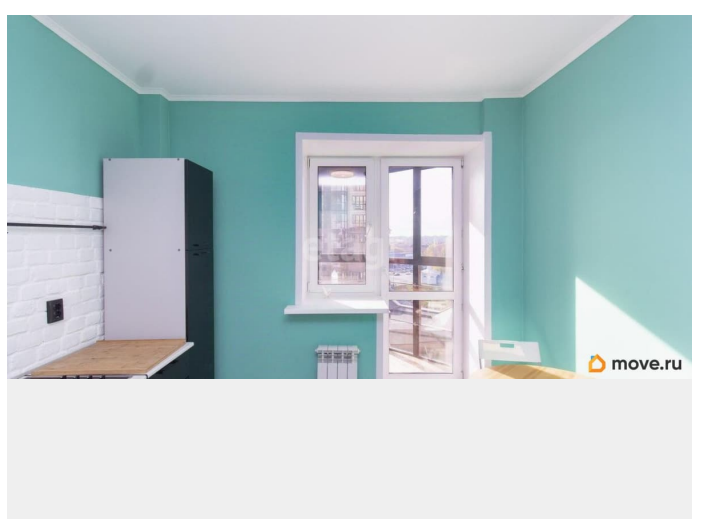
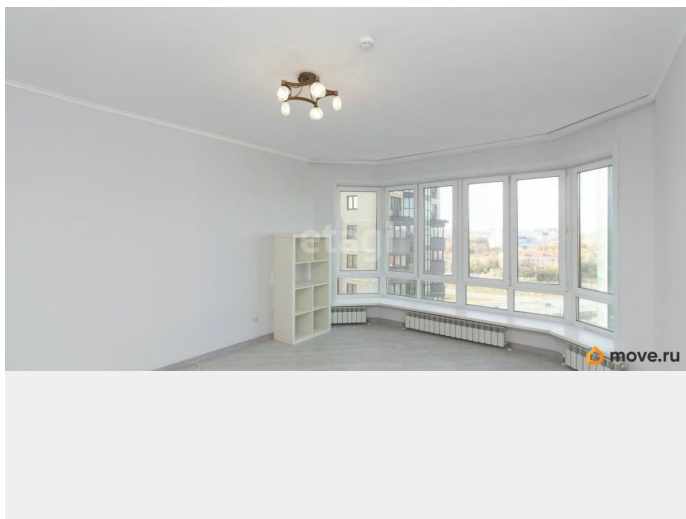
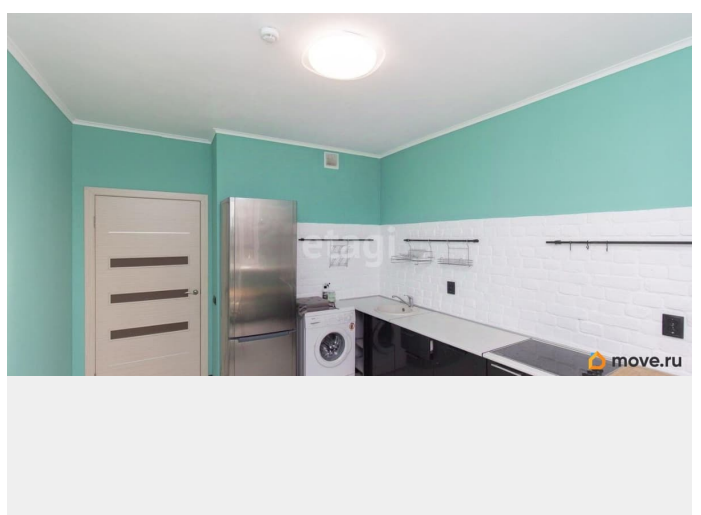
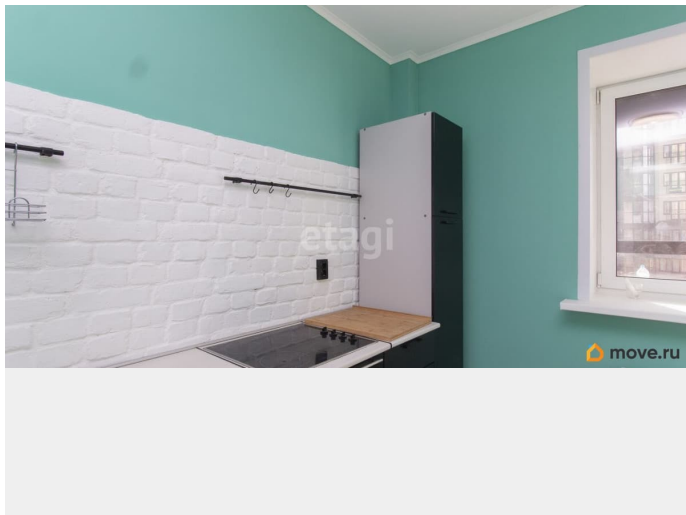
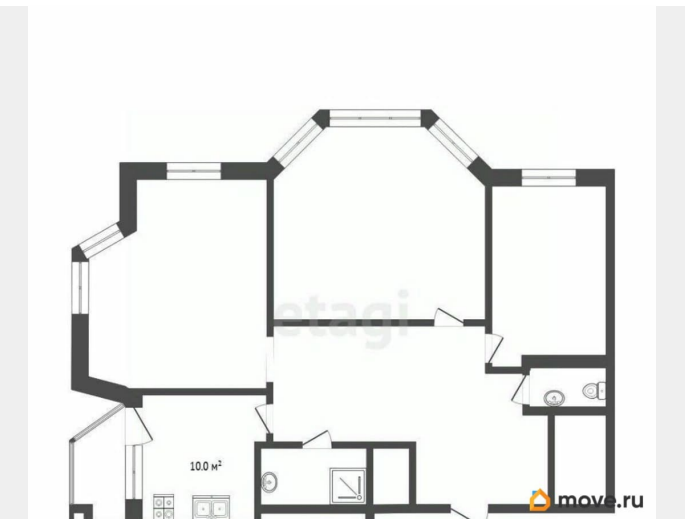
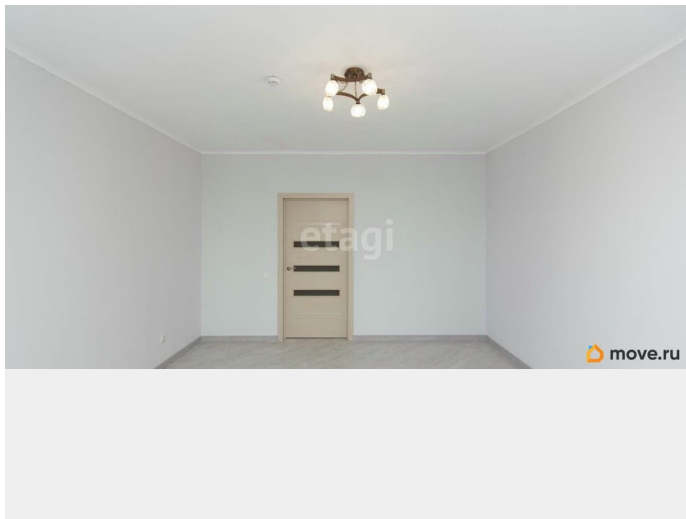
да

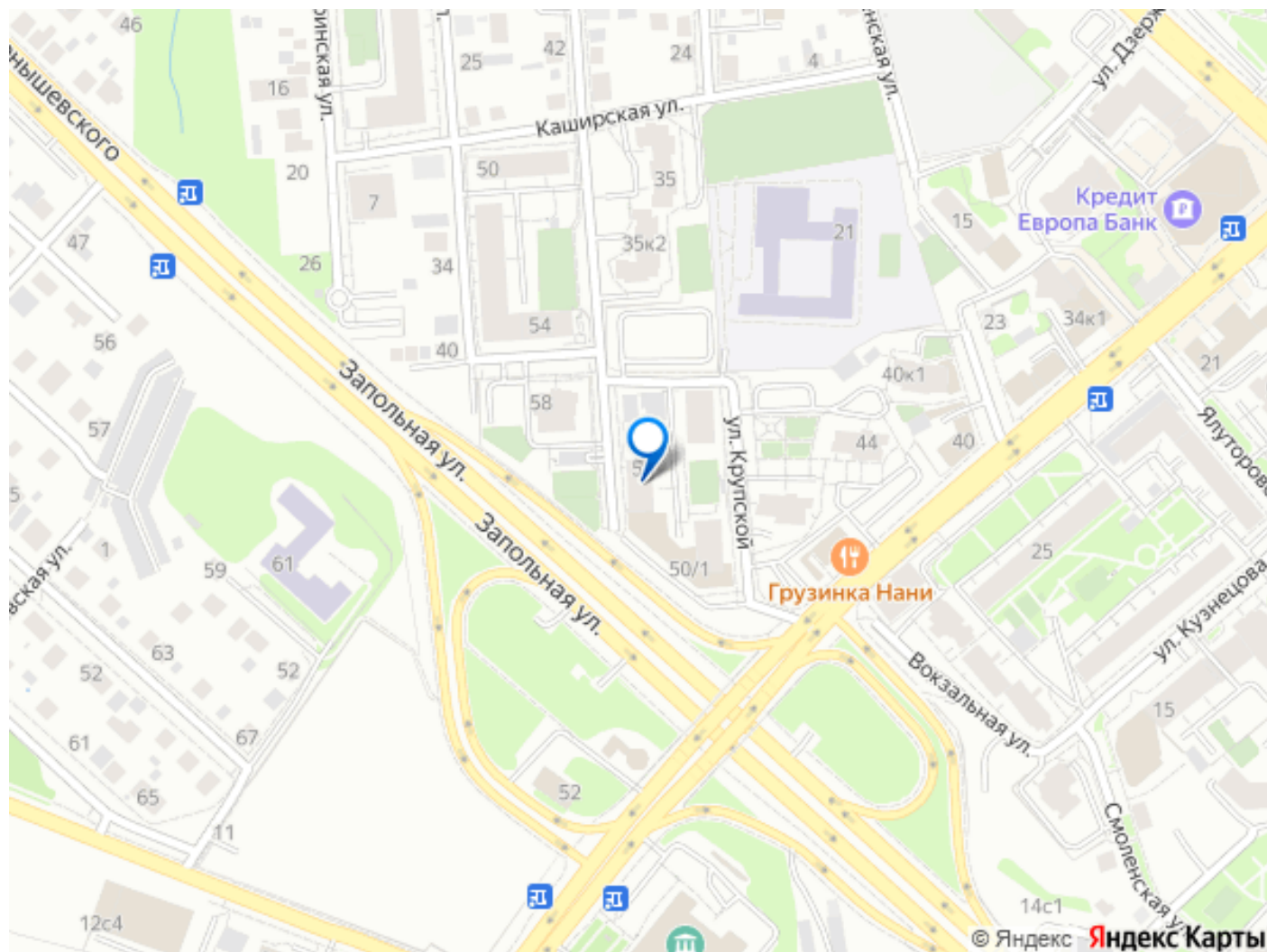
возможна ипотека, лифт

Описание

Лучший из возможных вариантов трехкомнатной квартиры по супер-цене в ЖК «Столичный»! Выполнен косметический ремонт, на полу ламинат, на стенах обои, натянут потолок. В санузле плитка. Установлен кухонный гарнитур и шкафы-купе. Дома в жилом комплексе объединены единой архитектурной концепцией и имеют общий внутренний дворик, который полностью закрыт для движения автомобилей и представляет собой зонированную площадку для отдыха и игр с газонами, клумбами-цветниками, и фонтаном. Место для маленьких жителей имеют качественные детские игровые комплексы и мягкое покрытие из резиновой крошки, многократно понижающее риск получить травму, играя во дворе. Территория комплекса убирается ежедневно, поэтому здесь всегда чисто. Впечатление от внутренней территории жилого комплекса исключительно позитивное. Одним словом, жилой комплекс «Столичный» полностью соответствует стандартам для жилья бизнес-класса. Пройти в квартиру в «Столичном»

можно как пешком, через систему контроля доступа, так и через паркинг. В «Столичном» работает система единого места доступа, т.е. если вы не являетесь собственником квартиры, то пройти внутрь вы можете только через единый центральный круглосуточный пункт охраны. Если у вас есть магнитный ключ, то пройти можно через любую из 3-х калиток по всем сторонам комплекса, либо так же через центральный пункт охраны. Уютный холл первого этажа отделан деревянными панелями и качественной штукатуркой. Под всей территорией жилого комплекса располагается подземный автопаркинг. Проезды в паркинг широкие и хорошо освещены. Выход к качественным, бесшумным лифтам фирмы «Sigma» (южная-корей) осуществляется напрямую из паркинга, без магнитных ключей. Отдельно стоит отметить наличие системы видеонаблюдения за всей территорией жилого комплекса. Здание оборудовано всеми необходимыми системами инженерного обеспечения, противопожарной сигнализацией, охранной системой, кабельным тв. В шаговой доступности: Гимназия 1, ср. школа 25, детские сады, больницы, поликлиники. Цветной бульвар, цирк. Транспортная развязка удобная во все направления. Рассмотрим все варианты обмена на квартиру с вашей доплатой! Рассматриваем все варианты обмена, примем в качестве доплаты автомобиль любой марки! За отдельную плату есть парковочное место в подземном паркинге! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 63239 Номер в базе: 1759657





Move.ru - вся недвижимость России