

Создано: 06.11.2025 в 14:23

Обновлено: 19.12.2025 в 17:51

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 25к1**9 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 25к1

Улица

[проезд Солнечный](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

30.1 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

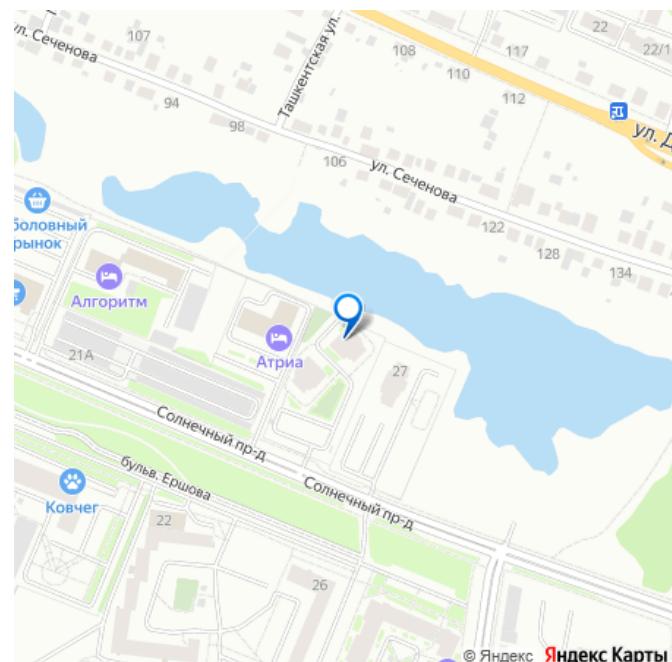
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287521722>**Семен Александрович Кочарин, Этажи
Тюмень****79829413030**

для заметок



да

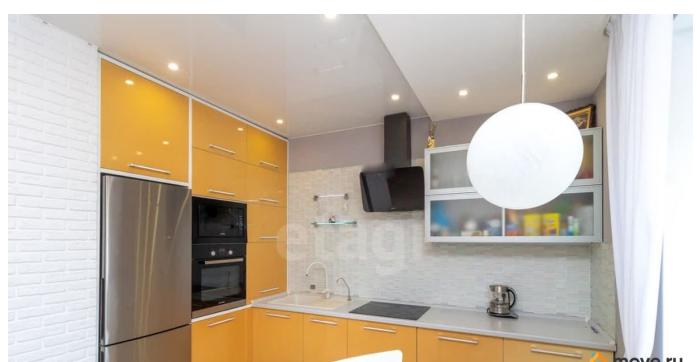
возможна ипотека

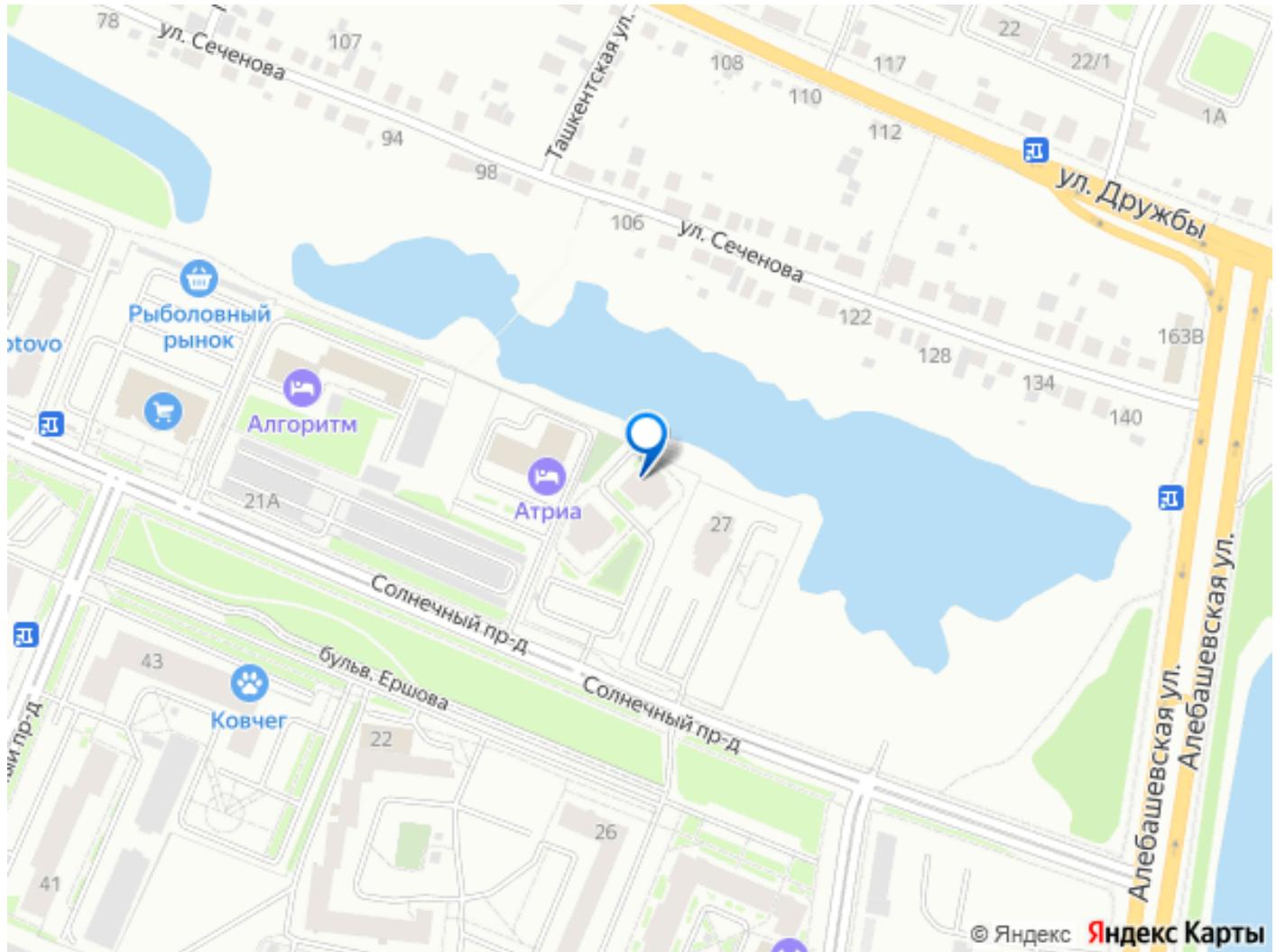
Описание

ЦЕНА ДО 31 НОЯБРЯ, ЧЕРНАЯ ПТЯНИЦА!

Просторная трехкомнатная квартира на третьем этаже в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. Объект отличается рациональной планировкой: две изолированные спальни, светлая кухня-гостиная площадью 30 м², раздельный санузел и практичная гардеробная комната 6 м². Ключевым преимуществом является выполненный капитальный ремонт с применением качественных материалов: высокие потолки, шумоизоляция межквартирных стен, экологичное пробковое покрытие на полу, выровненные и окрашенные стены. Окна выходят на тихую сторону с видом на благоустроенный пруд, что обеспечивает обилие естественного света и отсутствие уличного шума. В стоимость включена вся современная мебель и бытовая техника. Жилой комплекс обеспечен наземным паркингом и гостевыми местами, на огороженной территории расположены две новые детские площадки и зоны отдыха. Локация относится к одному из наиболее развитых районов города: в пяти минутах ходьбы находятся общеобразовательная школа и два детских сада, в десяти минутах — аквапарк и фитнес-центр. В непосредственной близости запланировано строительство крупного рекреационного кластера «Евент-парк» на озере Алебашево. Квартира полностью готова к проживанию и представляет интерес как для собственного комфортного проживания,

так и в качестве долгосрочной инвестиции.
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ для НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 132413 Номер в базе: 7740514





Move.ru - вся недвижимость России