

Создано: 28.11.2025 в 09:37

Обновлено: 15.12.2025 в 19:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9286977091>

**Оксана Витальевна Несмачных, Этажи**  
**Тюмень**

**79829013990**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Вербовая, 4**

**9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Вербовая, 4

Улица

[улица Вербовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

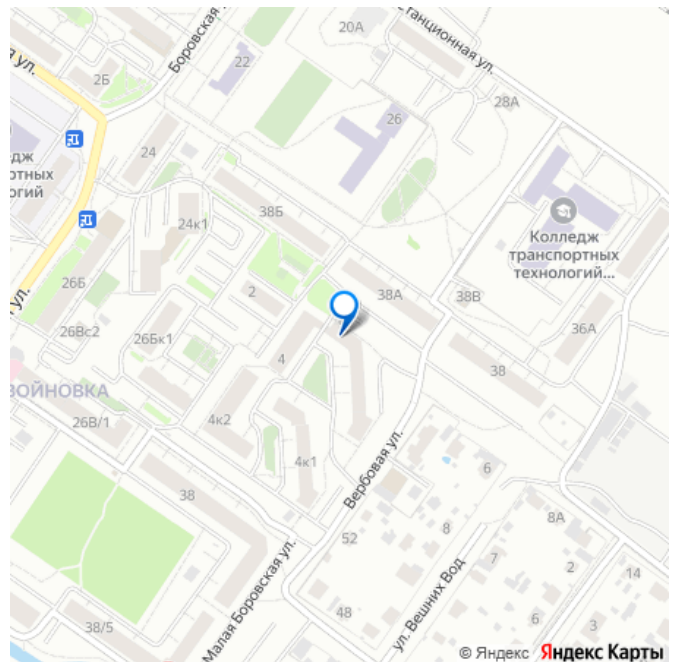
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

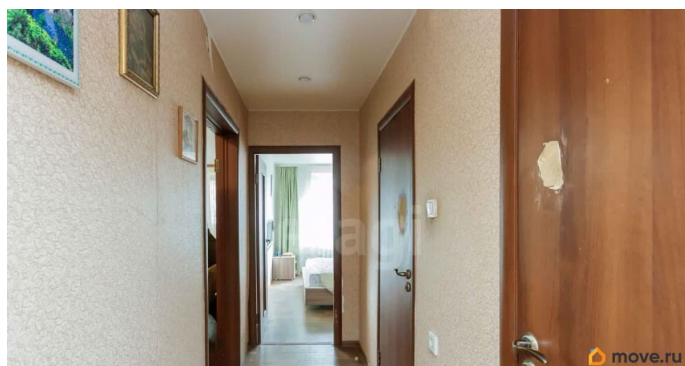
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

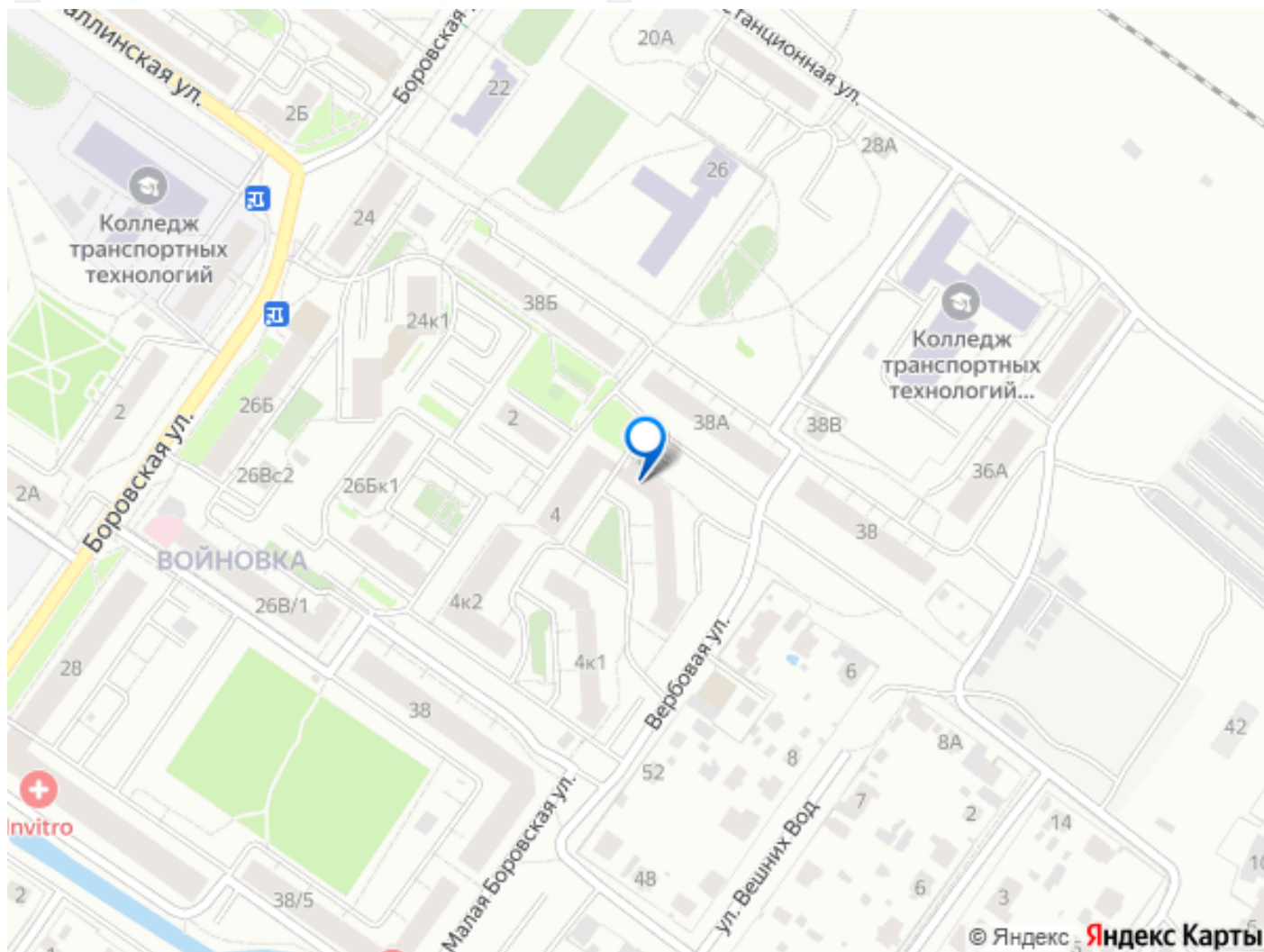
Продается трехкомнатная квартира по улице Вербовая. Квартира площадью 89 кв.м., большая кухня-гостиная 23 кв.м...Просторный коридор, в котором устроена гардеробная, имеется две лоджии. Квартира требует ремонта. Дом расположен в тихом, спокойном районе, вдали от шумных дорог, в обжитом районе со всей необходимой для жизни инфраструктурой. Придомовая территория оборудована детской площадкой и парковочными местами. Все в шаговой доступности: школа 72, детский сад 25, новый детский сад «Фантазёры», сад «Шустрёнок» с бассейном, «Еврошкола» и другие центры для проведения досуга детей («Контакт», «Королевский ход» мини дет. сад «Счастье»), поликлиника, аптеки, супермаркеты: «Магнит» и «Монетка», многочисленные магазины, рынок «Восточный», парикмахерские, фитнес-клубы, , красивейший сквер «Серебряные ключи», ТЦ «Окей». Вблизи база отдыха «Пруд лесной» и лесополоса с мангальной зоной. Отличная транспортная развязка, автобусная остановка в 2 минутах от дома. Ходят автобусы и маршрутки регулярно в любую часть города. Транспортная развязка позволяет - из микрорайона выехать сразу на объездную дорогу и попасть в любой район города без пробок и светофоров. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
14983 Номер в базе: 10019731





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России