

🕒 Создано: 12.12.2025 в 21:10

Обновлено: 12.12.2025 в 21:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379519>

**Собственник**

**79825403716**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Мельникайте, 138**

**9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 138

Улица

[улица Мельникайте](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

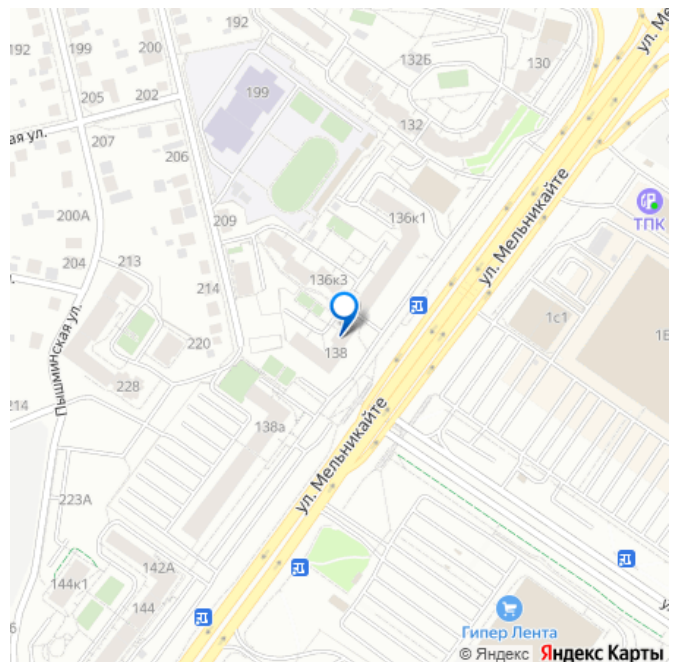
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

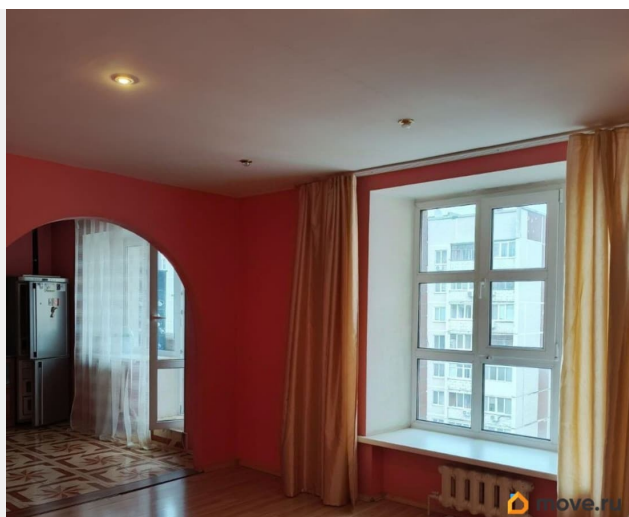
да

возможна ипотека, лифт, парковка

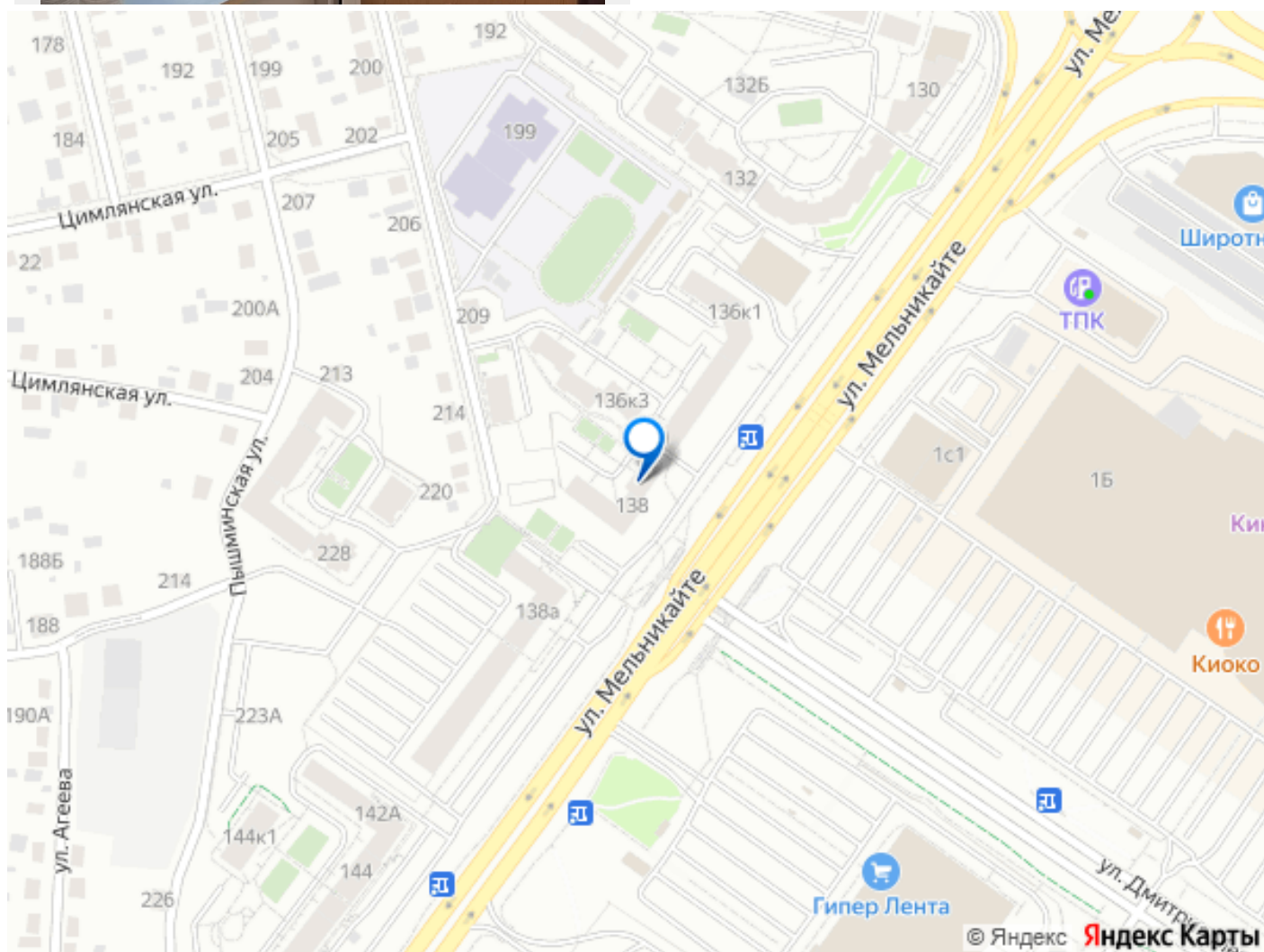
## Описание

Предлагаем Вашему вниманию просторную 3 комнатную квартиру в кирпичном доме, расположенную в районе с развитой инфраструктурой. Эта квартира станет идеальным местом для комфортного проживания вашей семьи! Основные характеристики: Комнаты: 3 (18,7 кв.м, 18,6 кв.м, 21,9 кв.м) - комнаты смежно-изолированные Кухня: 11,4 кв.м Санузел: совмещенный с современным районом Лоджия+балкон: просторные, застекленные, идеально подходят для отдыха или создания уютного уголка Окна: пластиковые, выходят на обе стороны дома, обеспечивая отличное освещение Преимущества: Кирпичное исполнение дома гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию Удобное расположение, рядом школа, детский сад, магазины Развитая инфраструктура и отличная транспортная развязка: остановки общественного транспорта в шаговой доступности Ухоженный подъезд, дружелюбные соседи, есть своя кладовая (между этажами). Закрытая территория! Дополнительная информация: Квартира в собственности более 5 лет, без долгов и обременений. Все документы готовы к сделке! Не упустите шанс стать владельцем

этой замечательной квартиры! Звоните для записи на просмотр или получения дополнительной информации.







Move.ru - вся недвижимость России