

Создано: 13.02.2026 в 23:13

Обновлено: 18.02.2026 в 23:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9289821056>**Чулпан, Риелтор**  
**89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 1, 3, 5****9 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 1, 3, 5

Улица

[улица Фармана Салманова](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

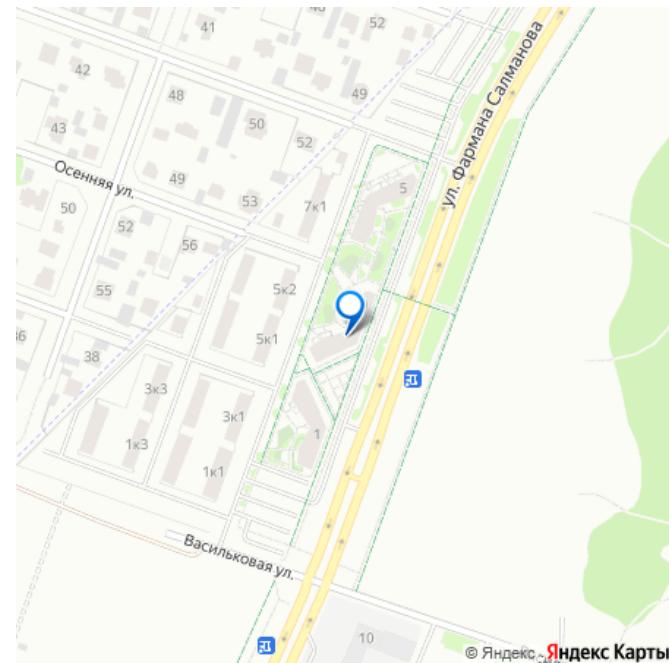
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

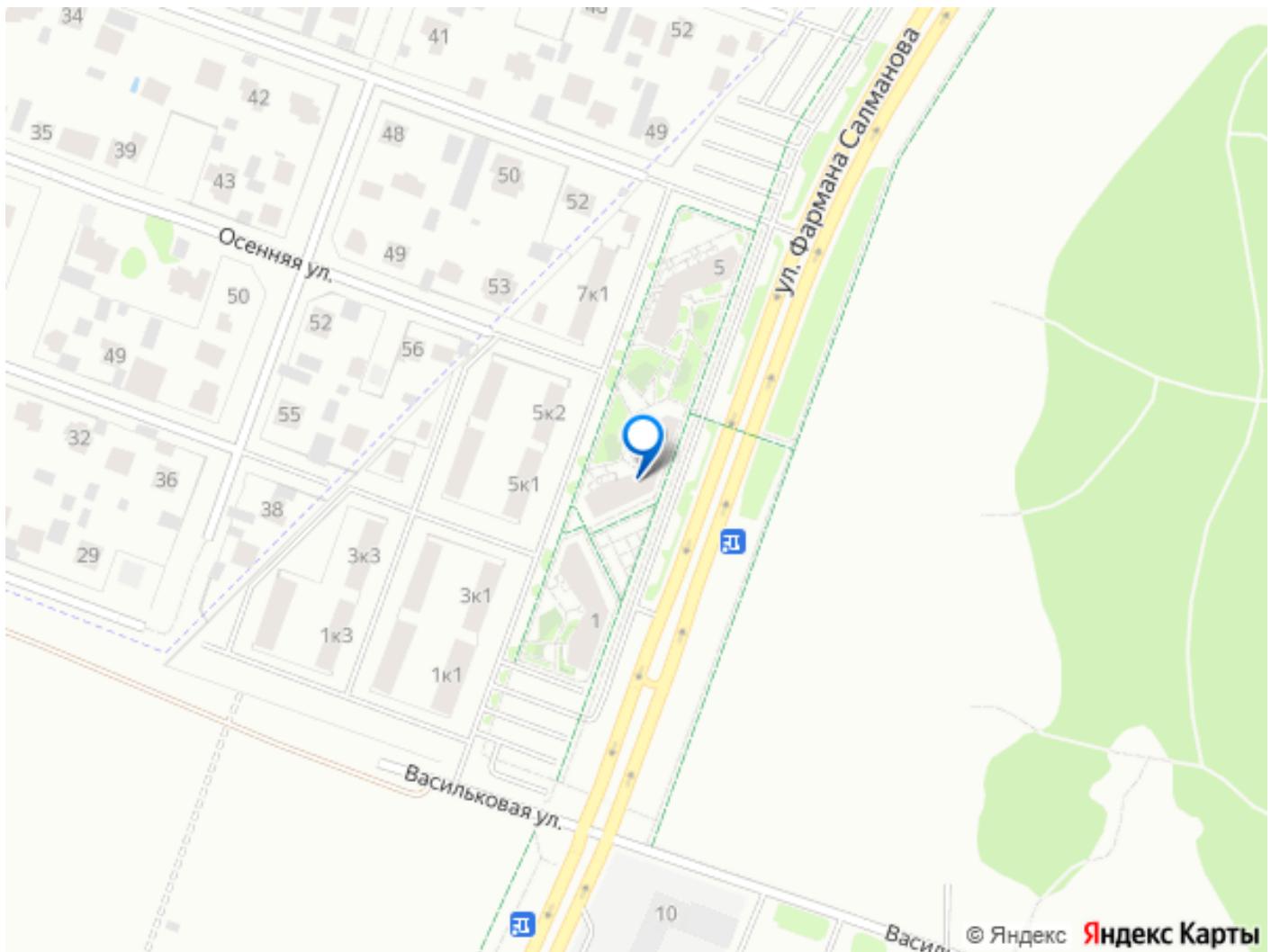
? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? Купите квартиру, получите в кондоминиум в подарок Дом сдан ? Ставка от 4,6 % по Семейной ипотеке на Весь срок ? Ставка

от 4 % по Стандартной ипотеке на 1 год • ?

ЖК находятся в окружении развитой инфраструктуры • Гимназия №4 – в 2 минутах от дома • Детский сад Умка – в 4 минутах от дома • Поликлинику №5 – в 5 минутах от дома • Комарова Парк - прямо под окном • Новый район, все дома в округе новые, рядом лес • Потрясающие панорамные виды из окна на лес и Комарова парк • Продуманные планировки • Зоны для велосипедов • Детские и спортивные площадки • Пешеходный бульвар и благоустроенная зона отдыха • Умные счетчики: Автоматический сбор показаний на всё! • Закрытая территория – двор без машин, видеонаблюдение • Район где уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.) • Коммерческие помещения на первых этажах • ? Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты • ? Большая открытая парковка • 15 - 20 минут на машине до центра города • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности ? Покупка через Эскроу счет – ваша гарантия спокойствия и уверенности! Дистанционное бронирование и оформление – легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему со мной выгодно работать? • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, ведь цены не стоят на месте, и количество

квартир стремительно уменьшается а цена на оставшиеся квартиры только растёт.  
\*цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления Пишите или звоните, отвечу на все ваши вопросы по всем планировкам





Move.ru - вся недвижимость России