

Тюменская область, Тюмень, улица

Разведчика Кузнецова, 9

14 515 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Разведчика Кузнецова, 9

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.7 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

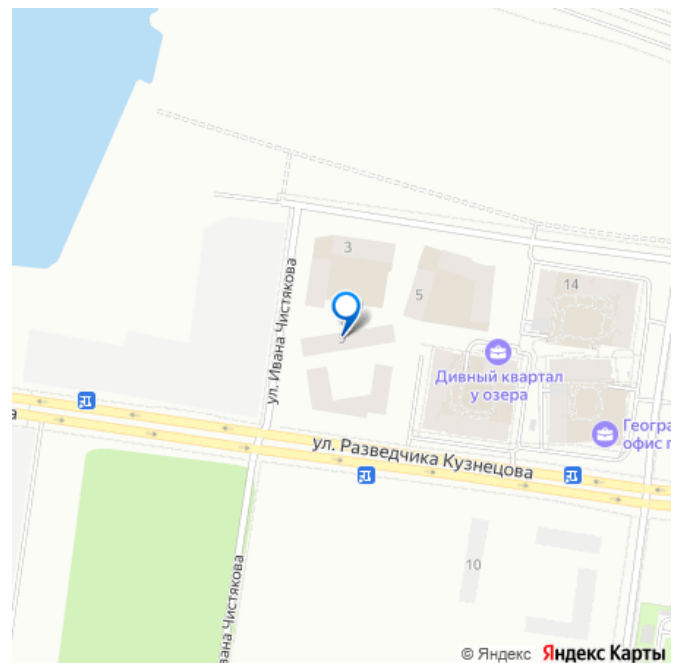
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Дивный квартал у озера» на 7 этаже. Общая площадь: 89.5 кв.м., жилая: 46.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.1 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдаваться с предчистовой отделкой White Box: выровнены и оштукатурены стены, проведено электричество и отопление, установлены радиаторы. Вы также можете приобрести квартиру с ремонтом от застройщика, представленным в трех цветовых решениях Scandi, Wood и Coffee и включающим: ламинат, обои под покраску, двери, натяжной потолок, санузел с сантехникой. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 7 до 9 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

В настоящее время строительство окончено,
дом сдан в 4 квартале 2025 года.

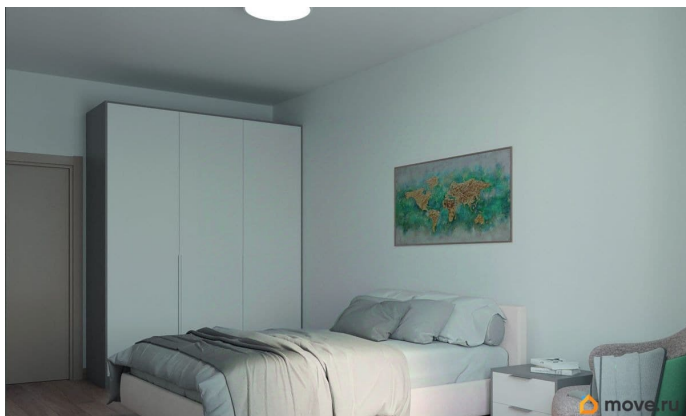
Оформление сделки по договору купли-продажи. «Дивный квартал у озера»
современный жилой квартал, удобно
расположенный в 10-ти минутах от центра
Тюмени, в уютном районе рядом с зеленым
массивом и озером Алебашево. Комплекс
находится между улицами Мельникайте и
Алебашевская, что обеспечивает его
хорошую транспортную доступность до
центра на автомобиле всего 10 минут. Рядом
с комплексом расположен Лесопарк имени
Гагарина, экзотический Парк дружбы между
Россией и Республикой Корея. «Дивный
квартал у озера» объединяет архитектуру
современной городской застройки и
природную эстетику. Уютные дворы жилого
комплекса будут не только безопасными, но
и тихими. Закрытая территория надёжно
защищена от шума и посторонних глаз. Здесь
будут места для отдыха, детские площадки,
зоны для выгула собак. В холлах первого
этажа расположены мягкая зона ожидания,
общественные санузлы и просторная
колясочная. Квартал будет располагать
богатой инфраструктурой: на первых этажах
домов разместятся магазины, пекарни,
кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские
центры, цветочные салоны и многое другое,
что сделает жизнь поистине комфортной. В
комплексе есть тёплый подземный паркинг и
кладовые. #2M9ACZ



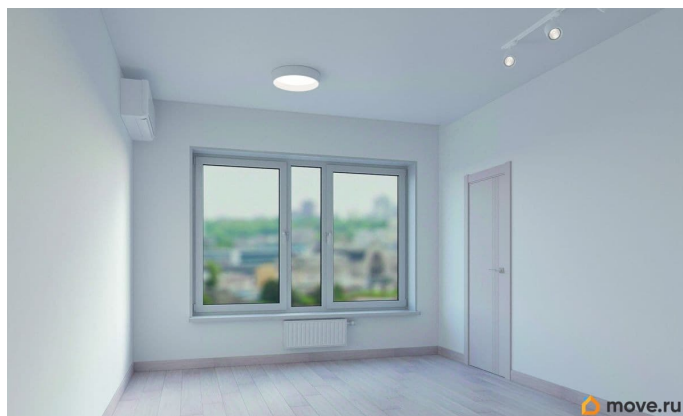
move.ru



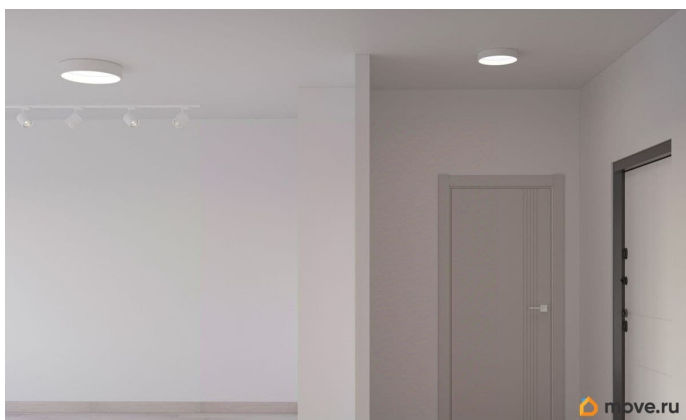
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

ДУВНЫЙ квартал у озера

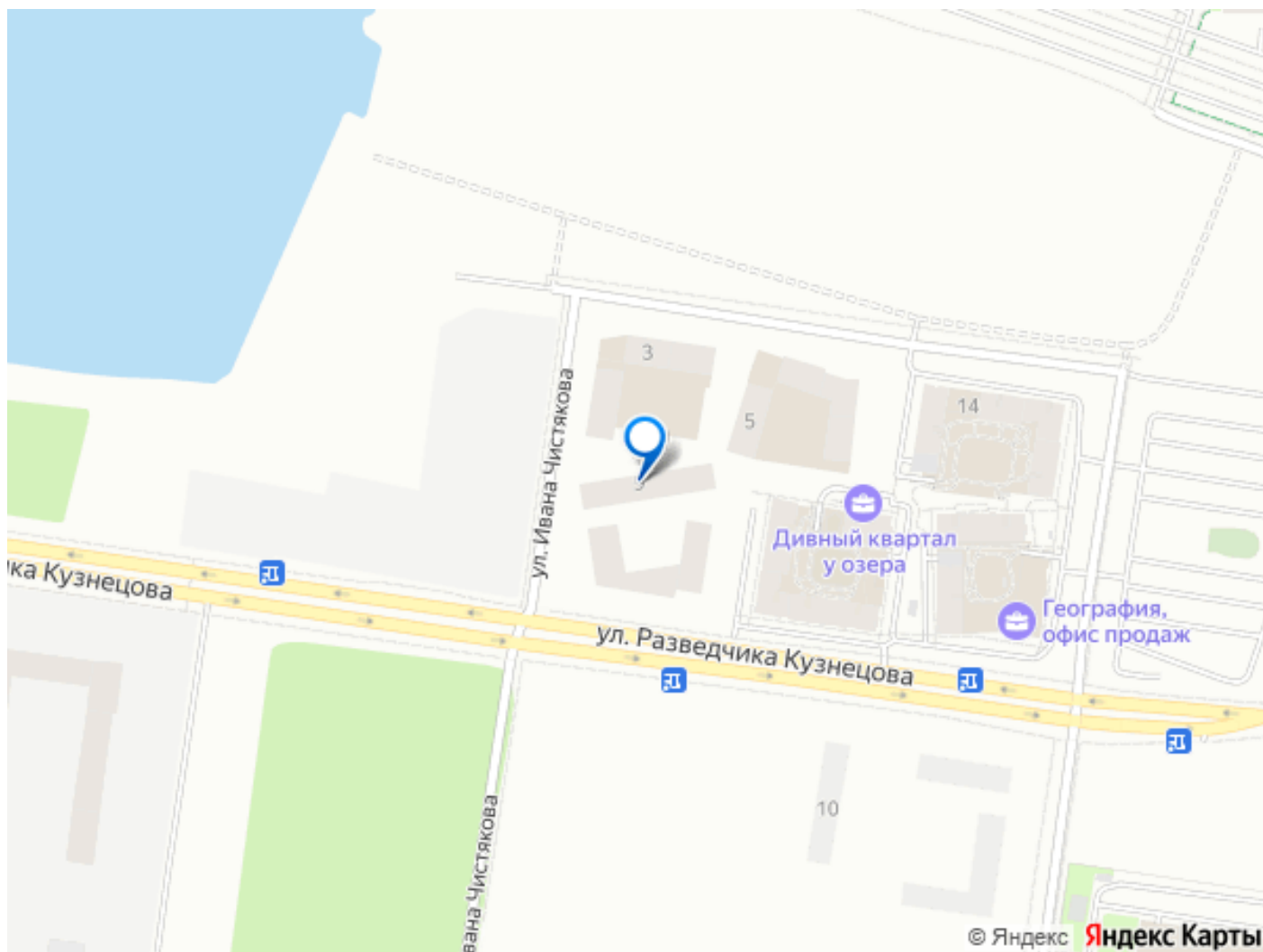
3-комнатная
89,5 м²

- Сдача 4 квартал 2025
- Распашонка
- 2 санузла
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус ГП-5 Секция 2 Этаж 7 из 9 Высота 2.7м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России