

🕒 Создано: 05.11.2025 в 10:36  
Обновлено: 24.01.2026 в 22:58

**Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 117к6**

**11 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к6

Улица

[улица Полевая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

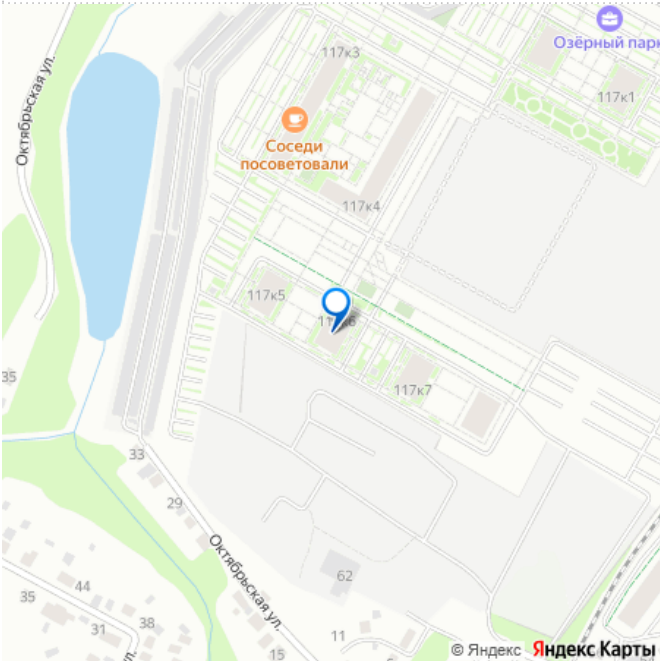
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Озёрный парк» на улице Полевой предлагает готовое решение для комфортной жизни. Ее ключевое преимущество — рациональная планировка с изолированными комнатами и двумя отдельными санузлами, что обеспечивает приватность для семьи или возможности для приема гостей. Центром притяжения становится светлая кухня-гостиная площадью 30 кв. м с выходом на лоджию. В помещении достаточно пространства для организации обеденной зоны и кухонного острова. Отдельный плюс — гардеробная примерно 4 кв метра. Жилые зоны оформлены износостойким ламинатом, а прихожая, кухня и санузлы — практичной кафельной плиткой. Два балкона предоставляют дополнительные метры для организации зоны отдыха или хранения. Окна квартиры выходят на сторону с открывающимися видами на город и природные ландшафты. Дом оснащен собственной котельной, что гарантирует стабильное теплообеспечение и

независимость в отопительный период.  
Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью: в шаговой близости находятся остановки общественного транспорта и основные магистрали, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города и деловыми районами. Объект полностью укомплектован мебелью и техникой, включая кровать, шкафы, комод, компьютерный стол и диван, и не требует дополнительных вложений для немедленного заселения. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61119 Номер в базе: 9713285

